



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:578
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 17/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στη θέση «ΓΚΕΡΕΝΙΑ-ΣΟΥΦΛΑΡΙΩΝ» Δήμου Λάρισας (αγρός 160,75 στρεμμάτων).

Στη Λάρισα σήμερα την 29η του μήνα Αυγούστου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 19.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 11043/26-8-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραϊσκος, 7) Ειρ. Κατσίγρα, 8) Χριστόδουλος Καφφές, 9) Γεώργιος Κρομμύδας, 10) Βάϊος Κυριτσάκας, 11) Ιωάννης Λάτσιος, 12) Χρήστος Λυτροκάπης, 13) Νικήτας Μάρκας, 14) Κων/νος Μέγας, 15) Μάρκος Μπανιός, 16) Κων/νος Νότας, 17) Χρήστος Ντόλας, 18) Χρήστος Οικονόμου, 19) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 20) Παναγιώτης Σάπκας, 21) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 22) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 23) Αστέριος Τσεκούρας, 24) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 25) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ιπποκράτης Εξάρχου, 3) Ιωάννης Θεοχάρης, 4) Άννα Καραμανώλη-Ιγγλέση, 5) Χρήστος Νότας, 6) Ιωάννης Οικονόμου, 7) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 8) Νικόλαος Σχοινάς, 9) Μάνθος Τζιαστούδης, 10) Γεώργιος Τσαγκούλης, 11) Κων/νος Τσιάνος, 12) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 25, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικήτας Μάρκας, Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη και Τρ. Τασιόπουλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στη θέση «ΓΚΕΡΕΝΙΑ-ΣΟΥΦΛΑΡΙΩΝ» Δήμου Λάρισας (αγρός 160,75 στρεμμάτων) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 111 και 255 του Π.Δ. 410/95
2. Το υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων, το οποίο έχει ως εξής:

Στο Δήμο Λάρισας ανήκει κατά πλήρη κυριότητα, κατοχή και νομή δημοτική έκταση 160,75 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΓΚΕΡΕΝΙΑ-ΣΟΥΦΛΑΡΙΩΝ».

Η εν λόγω έκταση προσφέρεται μόνο για χρήση αγρού.

Σύμφωνα με το άρθρο 106 παρ. 1 του Π.Δ. 410/95 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση δημοτικών χώρων, ενώ σύμφωνα με το άρθρο 111 παρ. 2 του Π.Δ. 410/95 η Δ.Ε. καταρτίζει τους όρους συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες.

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης (αγρού) πρέπει πρώτα το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει γι' αυτό και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στη Δ.Ε. για τη διεξαγωγή δημοπρασίας.

Ο εν λόγω αγορός μισθώθηκε την 1.1.01 στον κ. Βάϊο Κυριτσάκα αντί του ποσού των 18.100 δρχ. (53 €) ανά στρέμμα και τον επόμενο χρόνο εγκαταλείφθηκε με το πρόσχημα ότι η πομώνα που υπήρχε παλαιά στέρεψε και το συμφωνηθέν τίμημα θεωρήθηκε πολύ υψηλό για αγρό χωρίς παροχή ύδατος.

Παρακαλείσθε να αποφασίσετε σχετικά για την εκ νέου εκμίσθωση.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 160,75 στρεμμάτων (αγρός) που βρίσκεται στη θέση «ΓΚΕΡΕΝΙΑ-ΣΟΥΦΛΑΡΙΩΝ» Δήμου Λάρισας.

Εξουσιοδοτεί την Δημορχιακή Επιτροπή να καταρτίσει τους όρους διακήρυξης της παραπάνω δημοπρασίας.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμον τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 29-8-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ