



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Έλεγχος

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 582
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 17/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Α) Ενστάσεις κατά της υπ' αριθμ. 454/2006 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, με την μετατόπιση του χώρου στάθμευσης (Ρ) 114 – (Γ 1598) σε παρακείμενη θέση, εντός του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου, στη συνοικία Αβέρωφ και Β) Αντιπρόταση, με μείωση του προκηπίου από 7.00 σε 4.00 μέτρα σε τμήμα του Ο.Τ. 113 (Γ 1598), σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στην Λάρισα σήμερα την 14^η Ιουνίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 9907/8-6-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κυπαρίσσης Θωμάς, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λάτσιος Ιωάννης, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος, 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Ευνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Παπαστεργίου Άγις, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. 1) Κουραμάς Δημήτριος, 2) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 3) Γεώργιος Κρομμύδας και 4) Λαμπρούλης Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Σάπκας Ιωάννης, Κουρσούμη Ροδόπη, Γεωργάκης Δημήτριος, Κλεισιάρης Βασίλειος, Δικόπουλος Βασίλειος, Λυτροκάπης Χρήστος, Καραμπάτσας Κωνσταντίνος και Σούλτης Γεώργιος, μετά τη δήλωση αποχώρησης του επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΠΟΛΗΣ» κ. Σάπκα Ιωάννη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με **Α) Ενστάσεις κατά της υπ' αριθμ. 454/2006 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, με την μετατόπιση του χώρου στάθμευσης (Ρ) 114 – (Γ 1598) σε παρακείμενη θέση, εντός του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου, στη συνοικία Αβέρωφ και Β) Αντιπρόταση, με μείωση του προκηπίου από 7.00 σε 4.00 μέτρα σε τμήμα του Ο.Τ. 113 (Γ 1598), σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και αφού έλαβε υπόψη:**

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23

Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140^{Α'}/13-6-2000 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197^{Α'}/27-8-2002, Αποφ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/18742/1272/03 (ΦΕΚ 6873/3.6.03).

2. Το με αρ. πρωτ. 9746/2007 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Την με αρ.454/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σχετική με το πιο πάνω θέμα.

2. Τις με αρ. πρωτ. 13242/14-8-06 , 12877/4-8-06 ενστάσεις, κατά της πιο πάνω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων των κ.κ. κληρ. Θεολόγου Στεργιάδη , Π. Στεφάνου, Ν. Κυριτσάκα, Ν. Αναστασίου, Μ. Παπανικολάου , Θ. Γκαραγκούνη.

3. Το από 22-01-1988 Π.Δ/γμα << περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 9 ,10, 11,14 και 18 του Δήμου Λάρισας και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή >> που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 354Δ/12-5-88.

4. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη ρύθμιση δεν προκαλεί μείωση κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου.

5. Το γεγονός ότι η νέα θέση μεταφοράς του χώρου στάθμευσης επιβάλλει προκήπιο 7.00 μέτρων σε όμορες με την ιδιοκτησία του κυρίου Ριζούλη (που ζητά την τροποποίηση του σχεδίου), ιδιοκτησίες και συγκεκριμένα των ενισταμένων κληρονόμων κ. Θεολόγου Στεργιάδη.

6. Το γεγονός ότι με την υπ'αρ. 19117/14-11-06 συμπληρωματική αίτησή τους οι κληρονόμοι Θεολόγου Στεργιάδη, σε συνέχεια της από 14/8/06 με αρ. πρωτ/λου 13242 ένστασή τους προτείνουν σαν εναλλακτική λύση στον προτεινόμενο σχεδιασμό, την μείωση του πλάτους της πρασιάς από 7.00 μέτρα (σύμφωνα με την υπ'αρ. 454/06 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου), σε 4.00 μέτρα.

7. Το γεγονός ότι το πλάτος του προκηπίου στα οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο στην εθνική οδό είναι καθορισμένο στα 7.00 μέτρα .

8. Την άποψη της επιτροπής σχεδίου πόλης, η οποία κατά την συνεδρίασή της στις 15-11-06 απέρριψε τις ενστάσεις και την αντιπρόταση για την μείωση του προκηπίου.

Θα πρέπει , το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά με την αποδοχή ή μη :

Α) Των ενστάσεων που υποβλήθηκαν κατά της υπ'αρ. 454/06, απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά την μετατόπιση του χώρου στάθμευσης (Ρ)113-(1598Γ) σε παρακείμενη θέση, εντός του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου στην συνοικία Αβέρωφ, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την πιο πάνω απόφαση και

Β) Της αντιπρότασης, με μείωση του προκηπίου από 7.00 σε 4.00 μέτρα σε τμήμα του Ο.Τ. 113(Γ1598), σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει:

A) Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της υπ' αρ. 454/06, απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά την μετατόπιση του χώρου στάθμευσης (P)113-(1598Γ) σε παρακείμενη θέση, εντός του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου στην συνοικία Αβέρωφ, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την πιο πάνω απόφαση και

B) Την αντιπρόταση, με μείωση του προκηπίου από 7.00 σε 4.00 μέτρα σε τμήμα του Ο.Τ. 113 (Γ1598), σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

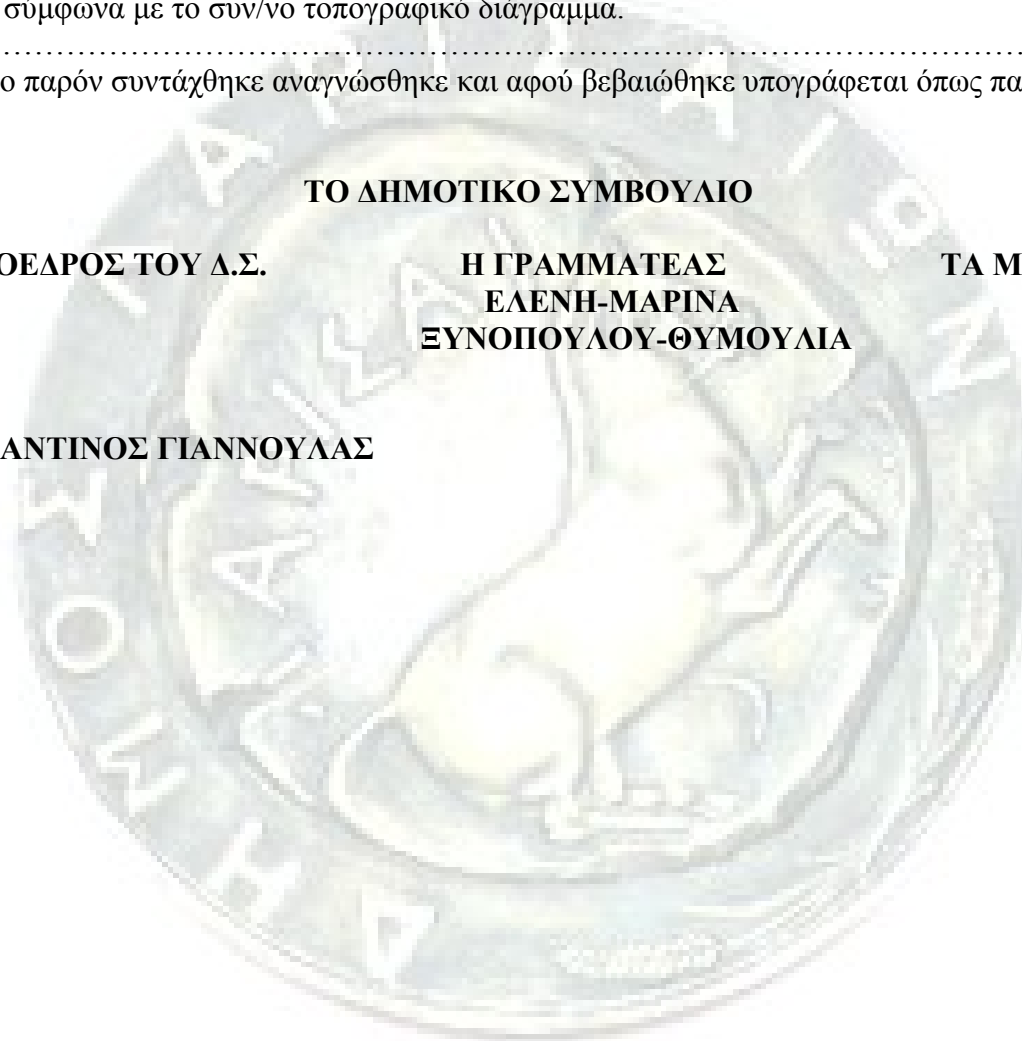
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

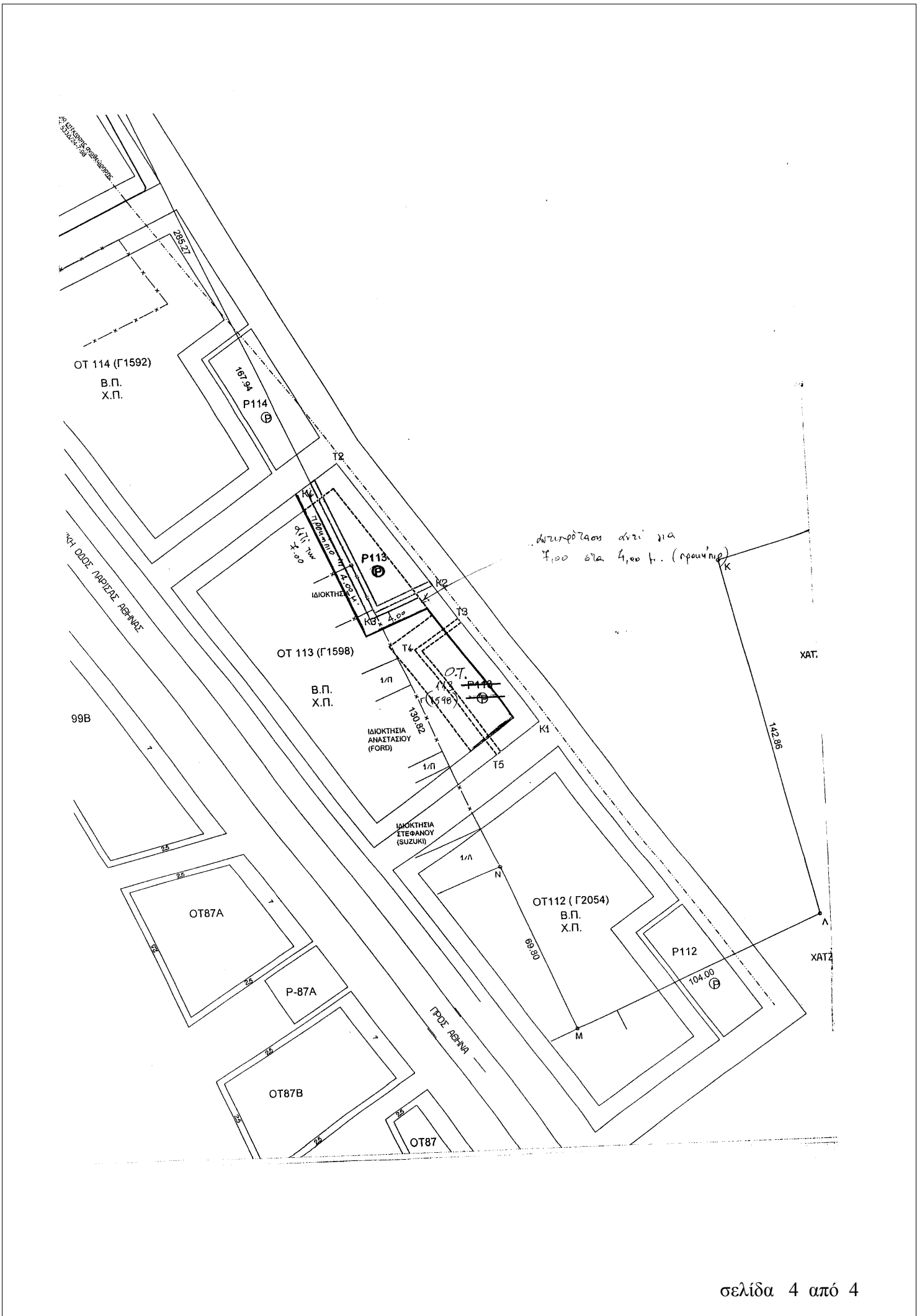
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ





Ανεπιρότατος άντι για
7,00 στα 4,00 μ. (γραμμή)