



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:584
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 13/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Δημητρίου Θελούρα επί της οδού Περίων.

Στη Λάρισα σήμερα την 22η του μήνα Ιουλίου του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη ώρα 19.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 8887/16-7-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφίνοπούλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά – Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Ειρήνη Κατσίγρα, 14) Χριστόδουλος Καφφές, 15) Ροδόπη Κουρσούμη, 16) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 17) Γεώργιος Κρομμύδας, 18) Βάϊος Κυριτσάκας, 19) Γεώργιος Λαμπρούλης, 20) Ιωάννης Λάτσιος, 21) Κων/νος Μέγας, 22) Αθανάσιος Μητσιός, 23) Χρήστος Μίχος, 24) Αργυρώ Μουκίου, 25) Μάρκος Μπανιός, 26) Κων/νος Νότας, 27) Χρήστος Οικονόμου, 28) Αγίς Παπαστεργίου, 29) Κων/νος Σαμαρίνας, 30) Παναγιώτης Σάπκας, 31) Μάνθος Τζιαστούδης, 32) Μιχαήλ Τσακίρης, 33) Αστέριος Τσεκούρας, 34) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 35) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Σπυρίδων Μπαρμπούτης & 2) Ιωάννης Οικονόμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεωργάκης Δημήτριος, Δημητρίου Βασίλειος, Καραμπάτσας Κων/νος & Κακαδιάρης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, σχετικά με την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Δημητρίου Θελούρα επί της οδού Πιερίων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 31 Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 1316/84.
2. Την με αριθμό 7290/8-7-03 αίτηση.
3. Το με αρ. πρωτ. 7647/15-7-03 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό ο κ. Δημήτριος Θελούρας ζητά την αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 1.55 τ.μ στην ιδιοκτησία του επί της οδού Πιερίων της συνοικίας Φιλιππούπολη.

Με βάση την με αρ. 17/1982 πράξη προσκύρωσης η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (01) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Δημήτριο Θελούρα, οφείλει λόγω προσκύρωσης προς τον Δήμο Λάρισας 1.55 τ.μ .

Μέχρι σήμερα δεν έχει προσδιορισθεί προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των προσκυρούμενων τμημάτων των ιδιοκτησιών από το Πρωτοδικείο Λάρισας, και ο υπολογισμός της αξίας τους ζητείται να γίνει με βάση την τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 507,12 ευρώ/τ.μ και συνεπώς η αξία τους είναι :

προσκυρούμενα τμήματα
ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό(1) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Δημήτριο Θελούρα
 $1,55 \text{ τ.μ} * 507,12 \text{ ευρώ/τμ} = 786,03 \text{ ευρώ}$

ΣΥΝΟΛΙΚΑ 786,03 ευρώ

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- α. την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των ιδιοκτησιών από την με αρ. 17/82 πράξη προσκύρωσης,
 - β. την προσκύρωση ή μη Δημοτικής έκτασης 1.55 τ.μ και αξίας 786,03 ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (01) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Δημήτριο Θελούρα επί της οδού Πιερίων.
4. Την γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία ο Πρόεδρος και είκοσι τέσσερις (24) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν **υπέρ** ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ακριβούλη Ζωή, Βαγενάς Γεώργιος, Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, Καφφές Χριστόδουλος, Κουρσούμη Ροδόπη και ο Κουτσομάρκος Γρηγόριος ψήφισαν **κατά**.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Την αποδοχή της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των ιδιοκτησιών από την με αρ. 17/82 πράξη προσκύρωσης,

Β. την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 1.55 τ.μ και αξίας 786,03 ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (01) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Δημήτριο Θελούρα επί της οδού Πιερίων.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμον τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦ/

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 22-7-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΟΥΡΑΝΙΑ ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ
Αγρον. Τοπογ/φος μηχαν/κος με Α βαθμό

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ