



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 585
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 12/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Σχεδίου πόλης ως προς τη μείωση του πλάτους Χατζημιχάλη στα Ο.Τ. 748 και 742 σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολη.

Στην Λάρισα σήμερα την 15 Ιουλίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 1887/9-7-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας, ως Πρόεδρος, 2) Κων/νος Αγοραστός, 3) Ζωή Ακριβούλη, 4) Γεώργιος Βαγενάς, 5) Δημήτριος Γεωργάκης, 6) Κων/νος Γιαννούλας, 7) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 8) Βασίλειος Δημητρίου, 9) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 10) Κων/νος Κακαδιάρης, 11) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 12) Βάιος Καραϊσκος, 13) Κων/νος Καραμπάτσας, 14) Κατσίγρα Ειρήνη, 15) Χριστόδουλος Καφές, 16) Ροδόπη Κουρσούμη, 17) Γεώργιος Κρομμύδας, 18) Βάιος Κυριτσάκας, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Αθανάσιος Μητσιός, 21) Χρήστος Μίχος, 22) Αργυρώ Μουκίου, 23) Μάρκος Μπανιός, 24) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 25) Κων/νος Νότας, 26) Ιωάννης Οικονόμου, 27) Χρίστος Οικονόμου, 28) Άγις Παπαστεργίου, 29) Κων/νος Σαμαρίνας, 30) Παναγιώτης Σάπκας, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Αστέριος Τσεκούρας, 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 2) Γεώργιος Λαμπρούλης, 3) Μάνθος Τζιαστούδης και 4) Ιωάννης Φλώρος

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δ.Σ. κ. Δημητρίου Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση Σχεδίου πόλης ως προς τη μείωση του πλάτους Χατζημιχάλη στα Ο.Τ. 748 και 742 σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολη. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23

Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 ΦΕΚ 140 Α/13-6-2000 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002. ΦΕΚ 197 Α/27-8-02

ΑΠ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α 1/Φ43/18742/1272/2003

ΦΕΚ 687/Β/3-6-03.

2. Την με αρ. πρωτ. 8769/1-7-2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (Τμήμα Σχεδίου Πόλης), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1) Την με αρ. πρωτ. 6604/24.6.03 αίτηση των κ.κ.:Πιτσιλκα Μαρία, Πιτσιλκα Νικόλαο, Ιατρούδη Παν., Κολιούμπα Ζωή, Καρατάσιο Φώτη, Μητσόπουλο Δημ. Πετράκη Γεωργία, Κωτρώτσιο Γεωρ., Κεφάλα Δήμητρα, Πιτσιλκα Χρ., Μπιζιώτα Λεωνίδα, Μιχαλόπουλο Χρ..

2) Την τεχνική έκθεση της Πολιτικού Μηχανικού κας Βαιράμη Αλεξάνδρας.

3) Την με αρ. 811/1989 (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, η οποία αναδημοσιεύτηκε στο (ΦΕΚ 42Δ/30-10-2003).

4) Το άρθρο 1 παρ.1 και 3^α του Ν.Δ της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.

5) Το με αριθ.522/96 Πρακτικό επεξεργασίας της παρ.1 και 2 του άρθρου.24 του Συντάγματος σύμφωνα με το οποίο δεν επιτρέπεται η κατάργηση ή η μείωση Κοινοχρήστων Χώρων, διότι με τον τρόπο αυτό επιδεινώνεται και υποβαθμίζεται το φυσικό και οικιστικό περιβάλλον.

6) Τις οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ (Αθήνα 1988).

7) Την με αριθ. 1046/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με την οποία δεν επιτρέπεται η κατάργηση ή μείωση κοινόχρηστων χώρων.

8) Την απόφαση Συμβουλίου Επικρατείας αριθ.780/82 σύμφωνα με την οποία η μείωση πλάτους οδού εφ'όσον δεν αιτιολογείται για ποιά πολεοδομική ανάγκη επιβάλλεται τέτοια μείωση, η τροποποίηση είναι ανατιολόγητος, καθ'όσον το κριτήριο της ρυμοτόμησης του υπ'όψη οικοπέδου δεν συγκαταλέγεται στα νόμιμα κριτήρια μειώσεως πλάτους οδού δια τροποποιήσεως του σχεδίου.

9) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) "Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 παρ. 4β, γ του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) "Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων " σύμφωνα με το οποίο "οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν αύξηση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης ούτε αλλαγή των γενικών κατηγοριών χρήσεων της περιοχής, σύμφωνα με τις διατάξεις του από 23.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 166Δ), δυσμενέστερη για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον και να μην είναι αντίθετες με τις διατάξεις και κατευθύνσεις των εγκεκριμένων Γ.Π.Σ. και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π..

Το γεγονός ότι το αίτημα έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια για λόγους κυκλοφοριακούς, **προτείνουμε την απόρριψη της τροποποίησης σχεδίου πόλης ως προς την μείωση του πλάτους της οδού Χατζημιχάλη στα Ο.Τ. 748 και 742, σύμφωνα το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Φιλιππούπολης.**

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης στη συνεδρίασή της, στις 18-12-2003 απέρριψε το αίτημα ομόφωνα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την απόρριψη του αιτήματος που αφορά την τροποποίηση σχεδίου πόλης ως προς την μείωση του πλάτους της οδού Χατζημιχάλη στα Ο.Τ. 748 και 742, στη συνοικία Φιλιππούπολης.

.....

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ