



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:591
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 17/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας με αλλαγή χρήσης του ΟΤ Γ2036Ρ από χώρο στάθμευσης σε χώρο εκκλησίας στην περιοχή Σιδηροδρομικού Σταθμού.

Στη Λάρισα σήμερα την 29η του μήνα Αυγούστου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 19.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 11043/26-8-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάιος Καραϊσκος, 7) Ειρ. Κατσίγρα, 8) Χριστόδουλος Καφφές, 9) Γεώργιος Κρομμύδας, 10) Βάιος Κυριτσάκας, 11) Ιωάννης Λάτσιος, 12) Χρήστος Λυτροκάπης, 13) Νικήτας Μάρκας, 14) Κων/νος Μέγας, 15) Μάρκος Μπανιός, 16) Κων/νος Νότας, 17) Χρήστος Ντόλας, 18) Χρήστος Οικονόμου, 19) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 20) Παναγιώτης Σάπκας, 21) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 22) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 23) Αστέριος Τσεκούρας, 24) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 25) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ιπποκράτης Εξάρχου, 3) Ιωάννης Θεοχάρης, 4) Άννα Καραμανώλη-Ιγγλέση, 5) Χρήστος Νότας, 6) Ιωάννης Οικονόμου, 7) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 8) Νικόλαος Σχοινάς, 9) Μάνθος Τζιαστούδης, 10) Γεώργιος Τσαγκούλης, 11) Κων/νος Τσιάνος, 12) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 25, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ούντρια-Μακρυγιάννη Ευαγγελή. Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «**Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας με αλλαγή χρήσης του ΟΤ Γ2036Ρ από χώρο στάθμευσης σε χώρο εκκλησίας στην περιοχή Σιδηροδρομικού Σταθμού**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23 Το Ν. 2831 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140Α/13-6-2000.
2. Την με αρ.πρωτ. 5495/6-6-2002 αίτηση του Συνοικιακού Συμβουλίου Περιοχής Σταθμού.
3. Το με αρ. πρωτ. 8081/27-8-2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Σχεδίου Πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την πιο πάνω σχετική.
2. Την Πολεοδομική μελέτη της Ενότητας Β2 – Περιοχή Σ. Σταθμού που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 22.1.88 και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 354Δ/12.5.88.
3. Την με αρ. πρωτ. 3605/11.7.02 ακυρωτική απόφαση Νομάρχη Λάρισας για τα οικοπέδα με κτηματολογικούς αριθμούς 280109, 280110 και 280111/Ο.Τ. Γ2035, Γ2036Ρ και Γ417Μ φερόμενης ιδιοκτησίας Μέλιου Διδάξη, (που περιγράφεται στην αριθμ. 1/95 πράξη εφαρμογής (Π.Ε. Β2) περιοχής «Σ. Σταθμού» πόλης Δήμου Λάρισας, για την οποία έχει εκδοθεί η αριθμ. 5068/15.7.98 Διορθωτική απόφαση Νομάρχη Λάρισας), που έχουν διαφορετική μορφή απ' αυτήν που απεικονίζεται στην 1/95 πράξη, διότι κακώς δεν είχε ληφθεί υπόψη το όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε. στην περιοχή.
4. Το άρθρο 2 παρ. 1, 3^α και 29 του Ν.Δ. της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από Πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
5. Ότι σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 1042Δ/31.10.86) και τις εκτιμήσεις αναγκών για κοινωνική υποδομή ανά συνοικία, για την περιοχή Σ. Σταθμού, δεν προκύπτει ανάγκη για νέο ενοριακό ναό. Για τον λόγο αυτό η πολεοδομική μελέτη που ακολούθησε, δεν προέβλεψε χώρο εκκλησίας.
6. Το αίτημα του συνοικιακού Συμβουλίου για χαρακτηρισμό του Ο.Τ. Γ 2036 Ρ από χώρο Στάθμευσης σε χώρο για την ανέγερση ναού, που έρχεται σε αντίθεση με την αριθ. 2588/92 απόφαση του Σ.τ.Ε. σύμφωνα με την οποία δεν επιτρέπεται να μεταβάλλεται η χρήση έκτασης πρασίνου που καλύπτεται από φυσική ή τεχνητή βλάστηση, από κοινωφελή χρήση, που μεταβάλλει μέρος του χώρου αυτού σε οικοδομήσιμο.

Προτείνουμε την απόρριψη της αλλαγής χρήσης του Ο.Τ. Γ 2036 Ρ από χώρο Στάθμευσης σε χώρο Εκκλησίας στη συνοικία Σ. Σταθμού για τους πιο πάνω λόγους (4), (5), και (6).

Η επιτροπή σχεδίου πόλης στη συνεδρίασή της στις 26-8-2002, γνωμοδότησε θετικά σχετικά με το αίτημα του Συνοικιακού Συμβουλίου Περιοχής Σταθμού.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την τροποποίηση ή μη, του σχεδίου πόλης Λάρισας με αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. Γ 2036 Ρ από χώρο Στάθμευσης σε χώρο Εκκλησίας στη συνοικία Σ. Σταθμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Λάρισας με αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. Γ 2036 Ρ από χώρο Στάθμευσης σε χώρο Εκκλησίας στη συνοικία Σ. Σταθμού.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ**

**Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 29-8-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ