



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 599**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 17/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Ένσταση κατά της με αρ. 544/05 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τον αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα, έπειτα από τις με αρ. 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρωτική απόφαση Νομάρχη Λάρισας.**

Στην Λάρισα σήμερα την 25η Ιουλίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 14195/19-7-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Βασίλειος Δημητρίου, 5) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 6) Κων/νος Καραμπάτσας, 7) Χριστόδουλος Καφφές, 8) Ροδόπη Κουρσούμη, 9) Γεώργιος Κρομμύδας, 10) Βάϊος Κυριτσάκας, 11) Γεώργιος Λαμπρούλης 12) Ιωάννης Λάτσιος, 13) Κων/νος Μέγας, 14) Αθανάσιος Μητσιός, 15) Χρήστος Μίχος, 16) Αργυρώ Μουκίου, 17) Μάρκος Μπανιός, 18) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 19) Ιωάννης Οικονόμου, 20) Χρίστος Οικονόμου, 21) Κωνσταντίνος Σαμαρίνας 22) Αστέριος Τσεκούρας, 23) Μάνθος Τζιαστουδης, 24) Μιχαήλ Τσακίρης και 25) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ακριβούλη Ζωή, 2) Ελένη Γκολφίνοπούλου, 3) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 4) Κων/νος Κακαδιάρης, 5) Βάϊος Καραϊσκος, 6) Ειρήνη Κατσίγρα, 7) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 8) Κων/νος Νότας, 9) Άγις Παπαστεργίου, 10) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 11) Παναγιώτης Σάπκας και 12) Φλώρος Ιωάννης .

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 25, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν ο δημοτικός σύμβουλος κ.κ. Βασ. Δημητρίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την Ένσταση κατά της με αρ. 544/05 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τον αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα, έπειτα από τις με αρ. 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρωτική απόφαση Νομάρχη Λάρισας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23

Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 ΦΕΚ 140Α/13-6-2000 αρθρ. 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α/27-8-02.

ΑΠ ΥΠ ΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/ΦΕΚ 687/Β/3-6-2003

2. Την με αριθμ. πρωτ. 11157/6-7-2006 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την 544/05 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

2. Το με αρ. πρωτ. 23599/5.6.06 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Την με αρ. πρωτ. 7538/12.5.06 ένσταση του κ. Παπαδημητρίου Παντελή.

4. Την με αρ. 4788/1986 απόφαση του Σ.τ.Ε., όπου έγινε δεκτό ότι για την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης και κατά συνέπεια και της έκδοσης οικοδομικής άδειας, δεν αρκεί η παρέλευση των προθεσμιών που προβλέπονται από το άρθρο 11 του ν.δ. 797/1971, αλλά απαιτείται η έκδοση σχετικής διοικητικής πράξης, που θα ανακαλεί και τυπικά την απαλλοτρίωση. Δηλαδή τροποποίηση του σχεδίου πόλης ή η έκδοση διοικητικής απόφασης που βεβαιώνει την τυπική άρση, σύμφωνα με την παρ.4 του ίδιου άρθρου. (ΕΓΚ.26 /87)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ότι ο Δήμος δεν ενδιαφέρεται να αποζημιώσει τον συγκεκριμένο χώρο, εμβαδού 400.00 τ.μ., μετά τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας από το μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας (745/1999 και 746/1999) όπου δεν καταβλήθηκαν στους δικαιούχους οι αποζημιώσεις εντός του κατά το Νόμο προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος (18 μήνες από τον υπ όψη καθορισμό), με αποτέλεσμα να επέρχεται αυτοδικαίως άρση της απαλλοτρίωσης κατά τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρ. 17 του Συντάγματος.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την:

**Ένσταση κατά της με αρ. 544/05 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τον αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα, έπειτα από τις με αρ. 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρωτική απόφαση Νομάρχη Λάρισας.**

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης στη συνεδρίασή της στις 28-06-2006 απέρριψε την ένσταση.

3. Τη γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος και δέκα πέντε (15) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν ΥΠΕΡ της απόρριψης της ένστασης, ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Βαγενάς, Δημ. Γεωργάκης, Κων. Καραμπάτσας, Χρ. Καφφές, Ροδ. Κουρσούμη και Γεώργιος Λαμπρούλης, ψήφισαν ΚΑΤΑ, ενώ οι Δ.Σ. κ. Αθαν. Μητσιός και Κων. Σαμαρίνας ψήφισαν ΛΕΥΚΟ.

### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Απορρίπτει την με αριθμ. πρωτ. 7538/12.5.06 ένσταση του κ. Παπαδημητρίου Παντελή, κατά της με αρ. 544/05 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τον αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ.

608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα, έπειτα από τις με αρ. 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρωτική απόφαση Νομάρχη Λάρισας.

.....  
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**