



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:634
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 18/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Συνεργασία Δήμου με το Επιμελητήριο για δημιουργία Εκθεσιακού Κέντρου στη Λάρισα.

Στη Λάρισα σήμερα την 26η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 12332/20-9-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ιωάννης Θεοχάρης, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραϊσκος, 7) Άννα Ιγγλέση- Καραμανώλη, 8) Γεώργιος Κρομμύδας, 9) Ιωάννης Λάτσιος, 10) Νικήτας Μάρκας, 11) Κων/νος Μέγας, 12) Μάρκος Μπανιός, 13) Κων/νος Νότας, 14) Χρήστος Νότας, 15) Ιωάννης Οικονόμου, 16) Χρήστος Οικονόμου, 17) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 18) Παναγιώτης Σάπκας, 19) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 20) Μάνθος Τζιαστούδης, 21) Αστέριος Τσεκούρας, 22) Ιωάννης Τσιτσιανούδης,

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ελένη Γκολφινοπούλου – Καρακίτσιου, 3) Ιπποκράτης Εξάρχου, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Χριστόδουλος Καφφές, 6) Βάϊος Κυριτσάκας, 7) Χρήστος Λυτροκάπης, 8) Χρήστος Ντόλας, 9) Ευαγγελή Ούντρια – Μακρυγιάννη, 10) Νικόλαος Σχοινάς, 11) Γεώργιος Τσαγκούλης, 12) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 13) Κων/νος Τσιάνος, 14) Χρήστος Χαλκιάς, 15) Φώτιος Χασιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 22, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικήτας Μάρκας, Μπανιός Μάρκος και Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «**Συνεργασία Δήμου με το Επιμελητήριο για δημιουργία Εκθεσιακού Κέντρου στη Λάρισα**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 106 του Π.Δ. 410/95
2. Το από 24/9/2002 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Διοίκησης Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

Είναι γνωστή η κινητικότητα και το ενδιαφέρον του Δήμου μας και του Επιμελητηρίου για προώθηση της σύστασης και λειτουργίας ενός κέντρου που θα αναβαθμίσει την παρουσία της πόλης σε πανελλήνια εμπορική και εκθεσιακή δραστηριότητα και αντιστρόφως θα ενδυναμώσει την εμπορική και βιομηχανική δραστηριότητα της πόλης και της περιοχής δίνοντας ευκαιρίες πανελληνίας ή και διεθνούς προβολής.

Προς το σκοπό αυτό και αφού το Επιμελητήριο εξασφάλισε την σύμφωνη γνώμη της Περιφέρειας Θεσσαλίας για πλήρη υποστήριξη του εγχειρήματος, υπήρξαν συνεννοήσεις μεταξύ Δήμου και Επιμελητηρίου και ειδικότερα για τη διάθεση δημοτικού χώρου και τη συμμετοχή του Δήμου στον φορέα του εκθεσιακού κέντρου. Οι συνεννοήσεις αυτές έχουν ολοκληρωθεί σε προκαταρκτικό στάδιο και έπονται οι εξής ενέργειες:

- Σύνταξη σε τελική φάση της οικονομοτεχνικής μελέτης του έργου και του φορέα
- Σύνταξη των τεχνικών μελετών του έργου (θέμα για το οποίο δεσμεύτηκε επανειλημμένα ο Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας και πρόσφατα στα εγκαίνια της Γεωργικοκτηνοτροφικής Έκθεσης για ποσό 250.000.000 δρχ.)
- Σύνταξη των νομικών εγγράφων σύστασης του φορέα

Για την προώθηση των παραπάνω ενεργειών είναι απαραίτητη η κατ' αρχήν συναίνεση του Δήμου μας τόσο για την παραχώρηση του χώρου εγκατάστασης του εκθεσιακού κέντρου όσο και για τη συμμετοχή του στον προς ίδρυση φορέα.

Προτείνεται λοιπόν να ληφθεί η κατ' αρχήν απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για α) παραχώρηση προς τον υπό ίδρυση φορέα χώρου 65.254 μ² στην περιοχή Μεζούργλου με δυνατότητα οικοδόμησης όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο που δεν θα περιορίζει την προβολή του άλσους του Μεζούργλου και του Βυζαντινού-Αρχαιολογικού μουσείου

β) συμμετοχή στον υπό ίδρυση φορέα με ποσοστό που θα προσδιοριστεί από την τελική εκπόνηση της οικονομοτεχνικής μελέτης καθώς και από το ενδιαφέρον της HELEXPO για συμμετοχή της ή όχι στον φορέα αυτό, και που δεν θα είναι όμως (το ποσοστό του Δήμου) μικρότερο του 31%.

Σημειώνουμε ότι υπάρχει ήδη συνεννόηση με το Επιμελητήριο Λάρισας πως στην περίπτωση που ο Δήμος Λάρισας αναθέσει κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του Π.Δ. 410/95 στο φορέα του εκθεσιακού κέντρου την αρμοδιότητα της παρ.1β του άρθρου 24 του ιδίου Π.Δ., ο φορέας του εκθεσιακού κέντρου θα διαθέτει το 85% των ακαθαρίστων εσόδων της ετήσιας εμποροπανηγύρης και πάντως τουλάχιστον 500.000 € ετησίως προς το Δήμο Λάρισας αποκλειστικά και μόνο για την κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία έργων κοινωφελούς χαρακτήρα.

Το 1/3 των καθαρών ετησίων αποτελεσμάτων της διαχείρισης της Εταιρείας θα διατίθεται προς τον Δήμο Λάρισας αποκλειστικά και μόνο για την υλοποίηση έργων ή ενίσχυση δραστηριοτήτων κοινωφελούς χαρακτήρα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει κατ' αρχήν την:

Α) Συμμετοχή στον υπό ίδρυση φορέα ίδρυσης, κατασκευής, υλοποίησης και λειτουργίας Εκθεσιακού Κέντρου και συναφών λειτουργιών με ποσοστό που θα προσδιοριστεί από την τελική εκπόνηση της οικονομοτεχνικής μελέτης καθώς και από το ενδιαφέρον ή μη της HELEXPO – ΔΕΘ για συμμετοχή της ή όχι στον φορέα αυτό, και που δεν θα είναι όμως (το ποσοστό του Δήμου) μικρότερο του 31%.

Β) Παραχώρηση προς τον υπό ίδρυση φορέα χώρου 65.254 μ² στην περιοχή Μεζούρλου με δυνατότητα οικοδόμησης περιοριζόμενη στο νότιο μέρος του οικοπέδου όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο που δεν θα περιορίζει την προβολή του άλσους του Μεζούρλου και του Βυζαντινού-Αρχαιολογικού μουσείου.

2. Εγκρίνει, οριστικά, την ανάλογη τροποποίηση της υπό έγκριση ΖΟΕ Λάρισας ώστε στην συγκεκριμένη περιοχή να επιτρέπονται οι χρήσεις που αντιστοιχούν στο Εκθεσιακό Κέντρο και τις συναφείς λειτουργίες.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 26-9-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ