



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 637**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής επιπλέον ποσού 4.402,00 ευρώ στην ιδιοκτησία του κ. Κων/νου Ντούρα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 27 Ιουλίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 11769/21-7-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάιος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Χρήστος Μίχος, 20) Αργυρώ Μουκίου, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Άγις Παπαστεργίου, 27) Κων/νος Σαμαρίνας, 28) Μάνθος Τζιαστούδης, 29) Μιχαήλ Τσακίρης, 30) Αστέριος Τσεκούρας, 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 32) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Κατσίγρα Ειρήνη και 5) Παναγιώτης Σάπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζωή Ακριβούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέμα που αφορά την **έγκριση καταβολής επιπλέον ποσού 4.402,00 ευρώ στην ιδιοκτησία του κ. Κων/νου Ντούρα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 (ΚΑΑΑ)
2. Την με αρ. 45/04 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων
3. Την με αρ. 8896/5-7-04 αίτηση του κ. Κων/νου Ντούρα.
4. Την με αρ. πρωτ. 9407/16-7-2004 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), η οποία έχει ως εξής:

Με το πίο πάνω (2) σχετικό, αποφασίσθηκε η αποζημίωση της ιδιοκτησίας των κ.κ Κων/νου Ντούρα και Ευδοκίας Γκαραγκούνη για την διαπλάτυνση της οδού Σαπφούς με βάση την με αρ. 37/977 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης.

Προκειμένου να δοθεί η παραπάνω αποζημίωση θα πρέπει να μεταβιβασθεί το ρυμοτομούμενο ακίνητό τους στο Δήμο Λαρισαίων .

Με το 3 σχετικό ο κ. Κων/νος Ντούρας ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την χορήγηση επιπλέον ποσού 4.402,00 ευρώ, προκειμένου να συντάξει συμβόλαιο ιδιοκτησίας για το ακίνητό του, το οποίο στη συνέχεια θα πρέπει να μεταβιβάσει στο Δήμο Λαρισαίων .

Οι λόγοι που επικαλείται για το αίτημα του αυτό είναι α) η δεινή οικονομική του κατάσταση και β. το γεγονός ότι η αποζημίωση του ακινήτου του από τον Δήμο Λαρισαίων, γίνεται στην βάση του αντικειμενικού προσδιορισμού, η τιμή του οποίου είναι χαμηλή σε σχέση με την πραγματική-αγοραία αξία

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει για την καταβολή ή μη στον κ. Κων/νο Ντούρα επιπλέον ποσού 4.402,00 ευρώ, προκειμένου να καταβληθεί στην αρμόδια ΔΟΥ ως αναλογούν φόρος για την απόκτηση τίτλου ιδιοκτησίας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την καταβολή στον κ. Κων/νο Ντούρα επιπλέον ποσού 4.402,00 ευρώ, προκειμένου να καταβληθεί στην αρμόδια ΔΟΥ ως αναλογούν φόρος για την απόκτηση τίτλου ιδιοκτησίας

.....  
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ**