



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 638
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Καίτης Μανώλη συζ. Χρήστου, Αναστασίας Χρ. Μανώλη και Κων/νας Χρ. Μανώλη επί της οδού Ποσειδώνος στο Ο.Τ. 764 Γ, της συνοικίας Αγ. Αθανασίου.

Στην Λάρισα σήμερα την 27 Ιουλίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 11769/21-7-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάιος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Χρήστος Μίχος, 20) Αργυρώ Μουκίου, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Άγις Παπαστεργίου, 27) Κων/νος Σαμαρίνας, 28) Μάνθος Τζιαστούδης, 29) Μιχαήλ Τσακίρης, 30) Αστέριος Τσεκούρας, 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 32) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Κατσίγρα Ειρήνη και 5) Παναγιώτης Σάπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζωή Ακριβούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που αφορά **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Καίτης Μανώλη συζ. Χρήστου, Αναστασίας Χρ. Μανώλη και Κων/νας Χρ. Μανώλη επί της οδού Ποσειδώνος στο Ο.Τ. 764 Γ, της συνοικίας Αγ. Αθανασίου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 (ΚΑΑΑ).
2. Την με αρ. 6017/10-5-2004 αίτηση των ενδιαφερομένων.
3. Το με αρ. 9525/20-7-2004 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. Καίτη Μανώλη συζ. Χρήστου (ποσοστό 74,60%), Αναστασία Χρ. Μανώλη (ποσοστό 11,50%) και Κωνσταντίνα Χρ. Μανώλη (ποσοστό 13,90%) ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 9,20 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται επί της οδού Ποσειδώνος στο Ο.Τ. 764 Γ, της συνοικίας Αγ. Αθανασίου.

Η προσκύρωση της πιο πάνω Δημοτικής έκτασης προκύπτει αναγκαστικά από την εφαρμογή της Ρυμοτομικής Γραμμής.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι 252,00 ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: 9,20 τ.μ. * 252,00 ευρώ/τ.μ. = 2.318,40 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 9,20 τ.μ. **στην ιδιοκτησία των κ.κ. Καίτης Μανώλη συζ. Χρήστου, Αναστασίας Χρ. Μανώλη και Κων/νας Χρ. Μανώλη επί της οδού Ποσειδώνος στο Ο.Τ. 764 Γ, της συνοικίας Αγ. Αθανασίου** στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, ήτοι 9,20 τ.μ. * 252,00 ευρώ/τ.μ. = 2.318,40 ευρώ όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ