



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:648
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 18/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσωρινή μείωση ενοικίου ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο «ΜΕΖΟΥΡΛΟ».

Στη Λάρισα σήμερα την 26η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 12332/20-9-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ιωάννης Θεοχάρης, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραϊσκος, 7) Άννα Ιγγλέση- Καραμανώλη, 8) Γεώργιος Κρομμύδας, 9) Ιωάννης Λάτσιος, 10) Νικήτας Μάρκας, 11) Κων/νος Μέγας, 12) Μάρκος Μπανιός, 13) Κων/νος Νότας, 14)Χρήστος Νότας, 15) Ιωάννης Οικονόμου, 16) Χρήστος Οικονόμου, 17) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 18) Παναγιώτης Σάπκας, 19) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 20) Μάνθος Τζιαστούδης, 21) Αστέριος Τσεκούρας, 22) Ιωάννης Τσιτσιανούδης,

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ελένη Γκολφίνοπούλου – Καρακίτσιου, 3) Ιπποκράτης Εξάρχου, , 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Χριστόδουλος Καφφές, 6) Βάϊος Κυριτσάκας, 7) Χρήστος Λυτροκάπης, 8) Χρήστος Ντόλας, 9) Ευαγγελή Ούντρια – Μακρυγιάννη, 10) Νικόλαος Σχοινάς, 11) Γεώργιος Τσαγκούλης, 12) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 13) Κων/νος Τσιάνος, 14) Χρήστος Χαλκιάς, 15) Φώτιος Χασιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 22, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικού Σύμβουλοι κ.κ. Νικήτας Μάρκας, Μάρκος Μπανιός & Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την προσωρινή μείωση ενοικίου ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο «ΜΕΖΟΥΡΛΟ» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 253 του Π.Δ. 410/95.

2. Την από 27-8-2002 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Βαίου Καραίσκου, η οποία έχει ως εξής:

Με την με αριθμ.πρωτ.11905/2002 αίτηση του ο κ. Αθ.Ευαγγελιάς ο οποίος εμίσθωσε κατόπιν δημοπρασίας δημοτικό χώρο στο Μεζούρλο όπου και εγκαθιστά Λούνα Πάρκ ζητά από τον Δήμο να αναληφθεί μέρος των δαπανών στις οποίες υπεβλήθη προκειμένου να διαμορφώσει τις προσβάσεις και τις απαραίτητες υποδομές του χώρου και οι οποίες ανέρχονται κατ' αυτόν σε ύψος τη τάξης των 90.000€.

Επειδή όντως ο χώρος στην αρχική του κατάσταση ήταν αδύνατον να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό για τον οποίο νοικιάστηκε αλλά απαιτούνταν σημαντικά έργα υποδομής, τα οποία μετά την λήξη της μίσθωσης του συγκεκριμένου χώρου θα παραμείνουν σε όφελος του Δήμου, θεωρούμε εύλογο να αναληφθεί από τον Δήμο μέρος των δαπανών αυτών. Το μέρος αυτό πιστεύουμε ότι θα μπορούσε να φθάνει το ισόποσο των 5 μηνιαίων μισθωμάτων δηλαδή $4.280 \times 5 = 21.400\text{€}$

Αυτό προτείνουμε να γίνει με την παραχή έκπτωσης επί του επιτευχθέντος κατά την δημοπρασία μηνιαίου μισθώματος κατά 50% επί διάστημα 10 μηνών. Μετά την πάροδο του διαστήματος αυτού θα επανέλθει το ενοίκιο στο συμφωνηθέν ύψος και θα συνεχίσει καταβαλλόμενο με τις συμφωνηθείσες αναπροσαρμογές και λοιπούς όρους της μισθώσεως.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσωρινή μείωση ενοικίου στον κ. Αθ.Ευαγγελιά για τον δημοτικό χώρο που εκμίσθωσε ο Δήμος, για εγκατάσταση Λούνα Πάρκ στη θέση ΜΕΖΟΥΡΛΟ, κατά 50% και για διάστημα 10 μηνών, για τους λόγους αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 26-9-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ