



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 664
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Παρασκευαΐδου Ελισσάβητ, Παρασκευαΐδου Ευαγγελία και Παρασκευαΐδη Παρασκευά επί των οδών Μαργ. Μπασδέκη και Φερρών (Ο.Τ. 479β), στη συνοικία Σιδ. Σταθμού.

Στην Λάρισα σήμερα την 29 Σεπτεμβρίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 15985/23-9-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάιος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Χριστόδουλος Καφές, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάιος Κυριτσάκας 17) Γεώργιος Λαμπρούλης, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μάνθος Τζιαστούδης, 29) Μιχαήλ Τσακίρης, 30) Αστέριος Τσεκούρας 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 32)) Ιωαν. Φλώρος

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Αργυρώ Μουκίου, και 5) Ιωάννης Οικονόμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρ. Καφφές, Γρ. Κουτσομάρκος, Ζωή Ακριβούλη και Αικ. Ζαζιά-Σουφλιά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Παρασκευαΐδου Ελισσάβητ, Παρασκευαΐδου Ευαγγελία και Παρασκευαΐδη Παρασκευά επί των οδών Μαργ. Μπασδέκη και Φερρών (Ο.Τ. 479β), στη συνοικία Σιδ. Σταθμού** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1080/80 άρθρο 31
Το Ν. 2882/01 Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων
Το Π.Δ. 410/95
2. Την με αρ. 11029/12-7-05 αίτηση των ενδιαφερομένων.
3. Το με αρ. 14442/13-9-2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αρ. 11029/12-7-05 αίτηση τους, οι κ.κ. Παρασκευαΐδου Ελισσάβητ, Παρασκευαΐδου Ευαγγελία και Παρασκευαΐδης Παρασκευάς (επικαρπωτής) ζητούν την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 11,32τ.μ. στην ιδιοκτησία τους (αρ. ιδ. 13) που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Μαργ. Μπασδέκη και Φερρών, στο Ο.Τ. 479β στη συνοικία Σιδ. Σταθμού, όπως προβλέπεται στην με αρ. 11/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.

Για την διάνοιξη της οδού Φερρών και την διαπλάτυνση της οδού Μαργ. Μπασδέκη συντάχθηκε η με αρ. 11/01 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης, η οποία ισχύει και για την οποία δεν καθορίστηκε μέχρι σήμερα προσωρινή τιμή μονάδος από το Πρωτοδικείο Λάρισας.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι 278,00 ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: 11,32 τ.μ. * 278,00 ευρώ/τ.μ. = 3.146,96 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα της με αρ. 11/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης).

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 11,32 τ.μ. στην ιδιοκτησία των κ.κ. Παρασκευαΐδου Ελισσάβητ, Παρασκευαΐδου Ευαγγελία και Παρασκευαΐδη Παρασκευά (αρ. ιδ. 13) επί των οδών Μαργ. Μπασδέκη και Φερρών (Ο.Τ. 479β), στη συνοικία Σιδ. Σταθμού στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού 278,00 ευρώ/τ.μ., ήτοι 11,32 τ.μ. * 278,00 ευρώ/τ.μ. = 3.146,96 ευρώ.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ