



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 665**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 15/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αθανασίου Γκουντή και Αικατερίνης Μητσικώστα επί της οδού Βησσαρίωνος στο Ο.Τ. 937 Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι.**

Στην Λάρισα σήμερα την 9 Σεπτεμβρίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20:30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 14077/3-9-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Κων/νος Αγοραστός, 3) Ζωή Ακριβούλη, 4) Γεώργιος Βαγενάς, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης 11) Βάϊος Καραϊσκος 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Ειρήνη Κατσίγρα, 14) Χριστόδουλος Καφφές, 15) Ροδόπη Κουρσούμη, 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάϊος Κυριτσάκας, 18) Γεώργιος Λαμπρούλης, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Αργυρώ Μουκίου, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Άγις Παπαστεργίου, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Αστέριος Τσεκούρας, 29) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 30) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Δημήτριος Γεωργάκης, 2) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 3) Αθανάσιος Μητσιός, 4) Κων/νος Νότας, 5) Κων/νος Σαμαρίνας, 6) Μάνθος Τζιαστούδης, και 7) Μιχαήλ Τσακίρης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αγοραστός Κωνσταντίνος, Ακριβούλη Ζωή, Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, Καφφές Χριστόδουλος, Κατσίγρα Ειρήνη και Παπαστεργίου Αγίς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αθανασίου Γκουντή και Αικατερίνης Μητσικώστα επί της οδού Βησσαρίωνος στο Ο.Τ. 937 Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1080/80 άρθρο 31
2. Την με αρ. 9049/8-7-2004 αίτηση των ενδιαφερομένων.
3. Το με αρ. 10451/20-8-2004 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. Αθανάσιος Αντ. Γκουντής και Αικατερίνη Νικ. Μητσικώστα ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 17,34 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται επί της οδού Βησσαρίωνος στο Ο.Τ. 937 Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι.

Η με αρ. 27/02 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης που βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη συμπεριλαμβάνει την πιο πάνω ιδιοκτησία των κ.κ. Γκουντή Αθ. και Μητσικώστα Αικ. Μετά την κύρωση της πράξης πρέπει η πιο πάνω ιδιοκτησία να εξοφλήσει τις οφειλές της προς τρίτους για ρυμοτομούμενα τμήματα.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι 204,85 ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: 17,34 τ.μ. \* 204,85 ευρώ/τ.μ. = 3.552,10 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 17,34 τ.μ. **στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αθανασίου Γκουντή και Αικατερίνης Μητσικώστα επί της οδού Βησσαρίωνος στο Ο.Τ. 937 Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι** στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, ήτοι 17,34 τ.μ. \* 204,85 ευρώ/τ.μ. = 3.552,10 ευρώ όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....  
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ**