



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:684

ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 18/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ΚΧ 399Α χώρου παιδικής χαράς επί της οδού Σταυροπούλου και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Α και 399Β (ιδιοκτησίας Σαρούδη), στη συνοικία Νεράϊδα και εγγραφή της απαιτούμενης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου για την αποζημίωση των πιο πάνω χώρων.

Στη Λάρισα σήμερα την 16η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 19.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 12492/9-10-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστής ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά- Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάϊος Κυριτσάκας, 17) Γεώργιος Λαμπρούλης, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Αργυρώ Μουκίου, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Κων/νος Νότας, 25) Ιωάννης Οικονόμου, 26) Χρ. Οικονόμου, 27) Αγίς Παπαστεργίου, 28) Κων/νος Σαμαρίνας, 29) Μάνθος Τζιαστουδής, 30) Μιχαήλ Τσακίρης, 31) Αστέριος Τσεκούρας, 32) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ειρήνη Κατσίγρα, 2) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 3) Κων/νος Μέγας, 4) Παναγιώτης Σάπκας και 5) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και Δημαρχεύοντος του Α/δημάρχου κ. Χρ. Οικονόμου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φλώρος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ΚΧ 399Δ χώρου παιδικής χαράς επί της οδού Σταυροπούλου και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ και 399Β (ιδιοκτησίας Σαρούδη), στη συνοικία Νεράιδα και εγγραφή της απαιτούμενης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου για την αποζημίωση των πιο πάνω χώρων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831 ΓΟΚ ΦΕΚ 140Α/13-6-00
3. Τον Ν. 3044 (ΦΕΚ 197Α/27-8-02).
4. Την με αρ. πρωτ. 10402/30-9-03 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Σχεδίου πόλης, η οποία έχει ως εξής:

Εχοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ/λου 10156Ι25-9-2003 έγγραφο του Α/δημάρχου Πολεοδομίας, που αναφέρεται στο πιο πάνω θέμα.
2. Την με αρ. 83/19-3-2003 απόφαση κ. Νομάρχης Λάρισας, για την άρση απαλλοτρίωσης σε τμήματα των Κ.Χ. 339Α, Κ.Χ. 399Δ και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των Ο. Τ. 399Β και 399Δ του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (ΦΕΚ 313Δ/8-4-2003).
3. Το γεγονός ότι το Δημοτικό Συμβούλιο με την 784/02 απόφασή του, πρότεινε την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Σαρούδη χωρίς την εγγραφή της απαιτούμενης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου για την αποζημίωση του συγκεκριμένου χώρου.
4. Το γεγονός ότι για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ίδιο ακίνητο, θα πρέπει σύμφωνα με την υπ'αριθμ.3284/86 απόφαση του ΣτΕ, να συντρέχουν οι παρακάτω αθροιστικά απαιτούμενες προϋποθέσεις.

α) Να υπάρχει σοβαρή πολεοδομική ανάγκη που να υπαγορεύει την επιχειρούμενη ρύθμιση .

β) Να υπάρχει πρόθεση και δυνατότητα για την άμεση κατά νόμο συντέλεση της νέας απαλλοτριώσεως με την καταβολή της προσήκουσας αποζημιώσεως.

Στην προκειμένη περίπτωση, ο Δήμος Λαρισαίων προτίθεται να αποζημιώσει τον χώρο Κ.Χ.399Δ- Χώρο παιδικής χαράς και το τμήμα πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 399Δ και 399Β, επειδή θεωρεί ότι η διατήρησή τους κρίνεται απολύτως αναγκαία για τις ανάγκες της συνοικίας .

Για τον λόγο αυτό, η αποζημίωση των πιο πάνω χώρων έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου, στον κωδικό αριθμό 5175/61.3-009 (Διανοίξεις υπολ.:ποσό των 300.000,00 ευρώ.)

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με:

α) την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στον Κ.Χ. 399Δ -χώρο παιδικής χαράς και στον πεζόδρομο μεταξύ των Ο.Τ. 399Β και 399Δ του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας στη συνοικία Νεράιδα, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα και

β) την εγγραφή του σχετικού κονδυλίου στον προϋπολογισμό του Δήμου για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης κατά την συνεδρίασή της στις 17/9/03 ,συμφώνησε για το πιο πάνω θέμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: α) την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στον Κ.Χ. 399Δ -χώρο παιδικής χαράς και στον πεζόδρομο μεταξύ των Ο.Τ. 399Β και 399Δ του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας στη συνοικία Νεράιδα, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα και

β) την εγγραφή του σχετικού κονδυλίου στον προϋπολογισμό του Δήμου για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ**

**Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 7-10-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ