



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:686
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 18/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκόρωση έκτασης στις ιδιοκτησίες των κ.κ. Αναστασίου Θεοφάνη και Κίσσα Νικολάου στο Ο.Τ. Γ. 2493, στο Αβέρωφ

Στη Λάρισα σήμερα την 26η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 12332/20-9-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ιωάννης Θεοχάρης, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραϊσκος, 7) Άννα Ιγγλέση- Καραμανώλη, 8) Γεώργιος Κρομμύδας, 9) Ιωάννης Λάτσιος, 10) Νικήτας Μάρκας, 11) Κων/νος Μέγας, 12) Μάρκος Μπανιός, 13) Κων/νος Νότας, 14) Χρήστος Νότας, 15) Ιωάννης Οικονόμου, 16) Χρήστος Οικονόμου, 17) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 18) Παναγιώτης Σάπκας, 19) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 20) Μάνθος Τζιαστούδης, 21) Αστέριος Τσεκούρας, 22) Ιωάννης Τσιτσιανούδης,

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 3) Ιπποκράτης Εξάρχου, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Χριστόδουλος Καφφές, 6) Βάϊος Κυριτσάκας, 7) Χρήστος Λυτροκάπης, 8) Χρήστος Ντόλας, 9) Ευαγγελή Ούντρια – Μακρυγιάννη, 10) Νικόλαος Σχοινάς, 11) Γεώργιος Τσαγκούλης, 12) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 13) Κων/νος Τσιάνος, 14) Χρήστος Χαλκιάς, 15) Φώτιος Χασιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 22, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικήτας Μάρκας, Μάρκος Μπανιός και Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Προσκύρωση έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Αναστασίου Θεοφάνη στο Ο.Τ. Γ. 2493, στο Αβέρωφ» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 263 του Π.Δ. 410/95
2. Το Ν. 1337/83
3. Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 1316/84 (μέχρι 6 ισόποσες δόσεις).
4. Το με αρ. πρωτ. 8939/19-9-02 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομίας του τμήματος Σχεδίου Πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Εχοντας υπόψη:

- 1) Την με αρ. 18/97 πράξη εφαρμογής, στην περιοχή Αβέρωφ,
- 2) Την με αρ. 2476/98 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας που κυρώνει την πιο πάνω πράξη εφαρμογής,
- 3) Την με αρ. πρωτ. 9142/24.9.02 αίτηση του κ. Κίσσα Νικόλαου,
- 4) Το με αρ. πρωτ. 6941/13.10.98 πρακτικό της Επιτροπής του Π.Δ. 5/86, που καθορίζει την τιμή ζώνης στις 20.000 δρχ. ανά μ².

Σύμφωνα τα παραπάνω πρέπει να προσκυρωθούν :

α) δημοτική έκταση, εμβαδού 36.78 μ² και συνολικής αξίας $36.78 \mu^2 * 20.000 \text{ δρχ}/\mu^2 = 735.600 \text{ δρχ. (2158.76 ευρώ)}$, στην ιδιοκτησία του κ. Αναστασίου Θεοφάνη και

β) δημοτική έκταση, εμβαδού 19.00 μ² και συνολικής αξίας $(19.00\mu^2 * 20.000 \text{ δρχ}/\mu^2 = 380.000 \text{ δρχ. (1115.19 ευρώ)}$ στον κ. Κίσσα Νικόλαο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση των πιο πάνω προσκυρώσεων και την καταβολή των ανωτέρω ποσών σε έξι (6) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Την προσκύρωση δημοτικής έκτασης, εμβαδού 36.78 μ² και συνολικής αξίας $36.78 \mu^2 * 20.000 \text{ δρχ}/\mu^2 = 735.600 \text{ δρχ. (2158.76 ευρώ)}$, στην ιδιοκτησία του κ. Αναστασίου Θεοφάνη και

B) Την προσκύρωση δημοτικής έκτασης, εμβαδού 19.00 μ² και συνολικής αξίας $(19.00\mu^2 * 20.000 \text{ δρχ}/\mu^2 = 380.000 \text{ δρχ. (1115.19 ευρώ)}$ στον κ. Κίσσα Νικόλαο.

Η εξόφληση των προσκυρουμένων εκτάσεων θα γίνει με την καταβολή των ανωτέρω ποσών σε έξι (6) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

Η κυριότητα των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων θα περιέλθει στην ιδιοκτησία τους με την εξόφληση της οφειλής τους.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτ των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφει

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 26-9-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ