



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:688
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 18/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της κ. Χατζηαντωνίου Αθηνάς του Δημητρίου στην περιοχή Αμπελόκηποι (ΠΡΑΞΗ 1/84).

Στη Λάρισα σήμερα την 26η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 12332/20-9-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ιωάννης Θεοχάρης, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραϊσκος, 7) Άννα Ιγγλέση- Καραμανώλη, 8) Γεώργιος Κρομμύδας, 9) Ιωάννης Λάτσιος, 10) Νικήτας Μάρκας, 11) Κων/νος Μέγας, 12) Μάρκος Μπανιός, 13) Κων/νος Νότας, 14) Χρήστος Νότας, 15) Ιωάννης Οικονόμου, 16) Χρήστος Οικονόμου, 17) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 18) Παναγιώτης Σάπκας, 19) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 20) Μάνθος Τζιαστούδης, 21) Αστέριος Τσεκούρας, 22) Ιωάννης Τσιτσιανούδης,

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 3) Ιπποκράτης Εξάρχου, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Χριστόδουλος Καφφές, 6) Βάϊος Κυριτσάκας, 7) Χρήστος Λυτροκάπης, 8) Χρήστος Ντόλας, 9) Ευαγγελή Ούντρια – Μακρυγιάννη, 10) Νικόλαος Σχοινάς, 11) Γεώργιος Τσαγκούλης, 12) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 13) Κων/νος Τσιάνος, 14) Χρήστος Χαλκιάς, 15) Φώτιος Χασιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 22, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικήτας Μάρκας και Μάρκος Μπανιός.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της κ. Χατζηαντωνίου Αθηνάς του Δημητρίου στην περιοχή Αμπελόκηποι (ΠΡΑΞΗ 1/84)» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 263 του Π.Δ. 410/95
2. Το Ν. 1080/80
3. Την υπ' αριθμ. 8511/10-9-2002 αίτησή της.
4. Το με αρ. πρωτ. 8511/16-9-02 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Υποστήριξης το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, η κ. Αθηνά Χατζηαντωνίου του Δημητρίου ζητεί α) την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 64,66 τ.μ. (αρ. ιδ. 8) στην ιδιοκτησία της, που βρίσκεται επί της οδού Γεωργιάδου αρ. 27 (Ο.Τ. 938) της συνοικίας Αμπελόκηποι, όπως φαίνεται στην με αρ. 1/84 πράξη προσκύρωσης, αναλογισμού-αποζημίωσης και β) την εξόφληση της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης με την άμεση καταβολή το 1/3 του ποσού και το υπόλοιπο σε 15 μηνιαίες δόσεις.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **232,95 ευρώ/τ.μ.**

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

64,66 τ.μ. x 232,95 ευρώ/τ.μ. = **15.062,55 ευρώ.**

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

α) την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, εμβαδού 64,66 τ.μ. στην ιδιοκτησία της (αρ. ιδ. 8), επί της οδού Γεωργιάδου αρ. 27 (Ο.Τ. 938) της συνοικίας Αμπελόκηποι, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή φαίνεται στην με αρ. 1/84 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού-αποζημίωσης.

β) την εξόφληση ή μη της προσκυρούμενης έκτασης συνολικής αξίας 15.062,55ευρώ, με την καταβολή άμεσα των 5.020,85ευρώ και του υπολοίπου ποσού των 10.041,70ευρώ σε δεκαπέντε (15) μηνιαίες δόσεις, των 669,45ευρώ η κάθε μία.

5. Τη σύμφωνη γνώμη της αιτούσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης, εμβαδού 64,66 τ.μ. στην ιδιοκτησία της (αρ. ιδ. 8), επί της οδού Γεωργιάδου αρ. 27 (Ο.Τ. 938) της συνοικίας Αμπελόκηποι, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή φαίνεται στην με αρ. 1/84 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού-αποζημίωσης.

Β) Την εξόφληση της προσκυρούμενης έκτασης συνολικής αξίας 15.062,55ευρώ, με την καταβολή άμεσα των 5.020,85ευρώ και του υπολοίπου ποσού των 10.041,70ευρώ σε δεκαπέντε (15) μηνιαίες δόσεις, των 669,45ευρώ η κάθε μία.

Η κυριότητα της παραπάνω δημοτική έκτασης θα περιέλθει στην ιδιοκτησία της αιτούσης με την εξόφληση της οφειλής της.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτ των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφει

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 26-9-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ