



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 693
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 17/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση του 138 Δημοτικού τεμαχίου στους κατόχους των οικοπέδων στη συνοικία «Πυροβολικά».

Στην Λάρισα σήμερα την 30 Σεπτεμβρίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 15473/24-9-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Κων/νος Αγοραστός, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάιος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Χριστόδουλος Καφφές, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάιος Κυριτσάκας, 17) Γεώργιος Λαμπρούλης, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Αργυρώ Μουκίου, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μάνθος Τζιαστούδης, 29) Μιχαήλ Τσακίρης, 30) Αστέριος Τσεκούρας και 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Κων/νος Νότας, 5) Ιωάννης Οικονόμου και 6) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την **Παραχώρηση του 138 Δημοτικού τεμαχίου στους κατόχους των οικοπέδων στη συνοικία «Πυροβολικά»** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 33 του Ν. 3202/11-12-2003
2. Το με αρ. 9698/23-7-2004 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αρ. Μ429/5-1-65 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας παραχωρήθηκε στον Δήμο Λάρισας το 138 τεμάχιο (πεδινή βοσκή) εμβαδού 52.211 τ.μ. στη συνοικία Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων, που είχε ήδη διανεμηθεί μεταξύ των νεμομένων μελών, του ΣΑΑΚ Αβέρωφ (με το με αρ. 4317/1955 προσύμφωνο διανομής του Συμβολαιογράφου Λάρισας Ι. Τζίκα.). Τα περισσότερα μέλη, με βάση τα προσύμφωνα που συντάχθηκαν, προχώρησαν στην ανέγερση οικοδομών ή σε περαιτέρω μεταβιβάσεις.

Με το άρθρο 17 παρ.3 του Ν.1832/89, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 244 του Διαρκής Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Δ.Κ.Κ.) οι εκτάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου Λάρισας και βρίσκονται στην συνοικία «Πυροβολικά» και κατέχονται από τρίτους κατά τον χρόνο δημοσίευσης του Νόμου, παραχωρούνται στους κατόχους τους ή τους καθολικούς διαδόχους τους. Παρήλθε όμως η εξαμηνιαία προθεσμία που όριζε ο πίο πάνω Νόμος, χωρίς να τακτοποιηθούν όλοι οι κατέχοντες (τακτοποιήθηκαν 114 και υπολείπονται 56 περίπου).

Με το άρθρο 33 του Ν.3202/11-12-2003 (ΦΕΚ 234/11-12-2003) που αφορά την εκποίηση δημοτικών και κοινοτικών εκτάσεων, δίνεται η δυνατότητα να τακτοποιηθούν και οι υπόλοιποι κάτοχοι των Δημοτικών οικοπέδων (που δεν υπέβαλαν αίτηση με τον προηγούμενο Νόμο). Το δε Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει για την απευθείας και άνευ δημοπρασίας εκποίηση της δημοτικής έκτασης

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει για :
Την παραχώρηση του 138 Δημοτικού τεμαχίου στους νομείς κατόχους των Δημοτικών οικοπέδων στην συνοικία «Πυροβολικά».

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παραχώρηση του 138 Δημοτικού τεμαχίου στους νομείς κατόχους των Δημοτικών οικοπέδων στην συνοικία «Πυροβολικά».

Τον καθορισμό τιμήματος του 138 Δημοτικού τεμαχίου θα πραγματοποιήσει η Επιτροπή καθορισμού τιμήματος εκποιουμένων Δημοτικών και Κοινοτικών ακινήτων, όπως αυτή ορίστηκε με την με αρ. 691/04 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 της 45942/92 (ΦΕΚ 529 Β΄) Απόφαση Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ