



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 699
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Διατήρηση ή μη δημοτικών οικοπέδων μη άρτιων αλλά οικοδομήσιμων κατά το άρθρο 27 του Ν. 2742/99.

Στην Λάρισα σήμερα την 29 Σεπτεμβρίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 15985/23-9-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάϊος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Χριστόδουλος Καφές, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάϊος Κυριτσάκας 17) Γεώργιος Λαμπρούλης, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μάνθος Τζιαστούδης, 29) Μιχαήλ Τσακίρης, 30) Αστέριος Τσεκούρας 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 32)) Ιωαν. Φλώρος

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Αργυρώ Μουκίου, και 5) Ιωάννης Οικονόμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Χριστόδουλος Καφφές, Κων/νος Καραμπάτσας, Παν. Σάπκας, Ζωή Ακριβούλη και Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά..

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από διαλογική συζήτηση σχετικά με την «Διατήρηση ή μη δημοτικών οικοπέδων μη άρτιων αλλά οικοδομήσιμων κατά το άρθρο 27 του Ν. 2742/99» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 27 του Ν. 2742/99(ΦΕΚ 207Α17-10-99).
2. Το με αρ. πρωτ. 5043/30-3-2005 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης) το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. : «Το με αρ. 4448/21-3-05 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού »

Με το με αρ. 4448/21-3-05 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η Διεύθυνση Πολεοδομίας μας αναφέρει, ότι οι δημοτικές εκτάσεις επί της οδού Αργυρακούλη, εμβαδού 92,00τ.μ. και 198,00τ.μ., οι οποίες βρίσκονται στα ΟΤ 680Β και ΟΤ 680Γ αντίστοιχα, της συνοικίας Αγ. Θωμά και οι οποίες αποτελούν εναπομείναντα τμήματα από την εφαρμογή της ρυμοτομίας δεν είναι άρτιες αλλά οικοδομήσιμες κατ' εξαίρεση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2742/99 (ΦΕΚ 207Α17-10-99) και μπορούν να προσκυρωθούν στις όμορες ιδιοκτησίες ή να παραμείνουν οικοδομήσιμες, ανάλογα με την επιθυμία του ιδιοκτήτη (Εγκ. 131/83).

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη των συγκεκριμένων Δημοτικών εκτάσεων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση των δημοτικών εκτάσεων επί της οδού Αργυρακούλη, εμβαδού 92,00τ.μ. και 198,00τ.μ., οι οποίες βρίσκονται στα ΟΤ 680Β και ΟΤ 680Γ αντίστοιχα, της συνοικίας Αγ. Θωμά και οι οποίες αποτελούν εναπομείναντα τμήματα από την εφαρμογή της ρυμοτομίας οι οποίες δεν είναι άρτιες αλλά οικοδομήσιμες κατ' εξαίρεση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2742/99 (ΦΕΚ 207Α17-10-99), στις όμορες ιδιοκτησίες

.....
Εισ τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ