



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:714
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 20/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ανάθεση σε ειδικό σύμβουλο εμπειρογνώμονα της παροχής συμβουλευτικής υποστήριξης της Δ/σης Τεχνικών Έργων για βιοκλιματικές εφαρμογές στη μελέτη και κατασκευή δημοτικών έργων.

Στη Λάρισα σήμερα την 13η του μήνα Νοέμβρη του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 17.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 13730/7-11-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά- Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάϊος Κυριτσάκας, 18) Γεώργιος Λαμπρούλης, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Κων/νος Μέγας, 21) Αθανάσιος Μητσιός, 22) Χρήστος Μίχος, 23) Αργυρώ Μουκίου, 24) Μάρκος Μπανιός, 25) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 26) Κων/νος Νότας, 27) Ιωάννης Οικονόμου, 28) Χρ. Οικονόμου, 29) Αγίς Παπαστεργίου, 30) Κων/νος Σαμαρίνας, 31) Παναγιώτης Σάπκας, 32) Μιχαήλ Τσακίρης, 33) Αστέριος Τσεκούρας, 34) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 35) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ειρήνη Κατσίγρα, 2) Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την διάρκεια της ψηφοφορίας και της συζήτησης απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Ζωή Ακριβούλη, Δημήτριος Γεωργάκης, Αικατερίνη Ζαζιά - Σουφλιά, Κων/νος Καραμπάτσας, Γρηγόριος Κουτσομάρκος, Αθανάσιος Μητσιός, Κων/νος Νότας, Άγις Παπαστεργίου & Παναγιώτης Σάπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την ανάθεση σε ειδικό σύμβουλο εμπειρογνώμονα της παροχής συμβουλευτικής υποστήριξης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων για βιοκλιματικές εφαρμογές στη μελέτη και κατασκευή δημοτικών έργων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 716/77.

2. Την με αριθμ.πρωτ. 2003 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, η οποία έχει ως εξής:

Όπως είναι γνωστό η Υπηρεσία μας ασχολείται από τις αρχές του έτους με την εκπόνηση μελέτης για την κατασκευή νέου κτιρίου Δημοτικών Υπηρεσιών σε δημοτικό οικόπεδο στην οδό Καλλιθέας. Σας γνωρίζουμε επίσης ότι έγινε δεκτή από τη Δημοτική Αρχή η πρότασή μας να εφαρμόσουμε στο κτίριο αυτό τις αρχές της βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής για την εξοικονόμηση ενέργειας, ώστε να δημιουργήσουμε ένα πρότυπο δημόσιο κτίριο στην Ελλάδα. Έτσι θα ακολουθήσουμε πιστά τις οδηγίες της ΚΥΑ 21475/4707 για «Βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των δημοσίων κτιρίων», όπως φαίνεται στα συνημμένα έντυπα.

Στόχος μας είναι να αποκτήσουμε το πρώτο κτίριο στην Ελλάδα με ενεργειακή ταυτότητα και πιστοποίηση από τον αρμόδιο φορέα της Πολιτείας. Υπάρχει επίσης η πιθανότητα να εξασφαλίσουμε χρηματοδότηση από την Ε.Ε. για τις βιοκλιματικές εφαρμογές.

Επειδή όμως πρόκειται για καινούργιο σχετικά αντικείμενο στη χώρα μας, δεν υπήρχε η δυνατότητα και η τεχνογνωσία από τους αρχιτέκτονες της υπηρεσίας μας να προχωρήσουμε πλήρως την μελέτη ενός τόσο σημαντικού κτιρίου.

Επειδή λοιπόν υπάρχει αντικειμενικά η ανάγκη παροχής συμβουλευτικής υποστήριξης της υπηρεσίας μας για το ειδικό αυτό θέμα καθώς και για κάθε είδους κτίριο η βιοκλιματική εφαρμογή που θα μελετηθεί στο άμεσο μέλλον και, λαμβάνοντας υπόψιν το άρθρο 12 του Ν. 716/77 σύμφωνα το οποίο:

«α) Σε ειδικής φύσεως μελέτες ή όπου απαιτείται λόγω ειδικών απαιτήσεων της μελέτης, επιτρέπεται η χρησιμοποίηση ειδικών συμβούλων ή εμπειρογνομόνων.

β) Η κατά τα ανωτέρω χρησιμοποίηση συμβούλων ή εμπειρογνομόνων διενεργείται κατόπιν εντολής του εργοδότη ή κατόπιν προτάσεως του Γραφείου Μελετών και εγκρίσεως του εργοδότη.

γ) Καθήκοντα συμβούλου ή εμπειρογνώμονα δύναται να ανατεθούν σε επιστήμονες οι οποίοι εκ της όλης σταδιοδρομίας, ειδικότητας και επιστημονικής κατάρτισης αυτών εις τον κατά περίπτωση τομέα μελετών, κρίνονται κατάλληλοι προς τούτο από τον εργοδότη.

δ) Η αμοιβή των ως άνω συμβούλων ή εμπειρογνομόνων καθορίζεται από την συμφωνία μεταξύ εργοδότη και αναδόχου»,

προτείνουμε την ανάθεση παροχής υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων στο Μελετητικό Γραφείο «Σύνθεση και Έρευνα ΕΠΕ» με εκπρόσωπο τον αρχιτέκτονα Ν.Φιντικάκη ο οποίος έχει παρουσιάσει σημαντικό έργο στο τομέα αυτό όπως φαίνεται από το συνημμένο βιογραφικό και πρόσφατα ορίστηκε Διευθυντής του Διεθνούς Προγράμματος «Αρχιτεκτονική και Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας» της ΥΙΑ.

Ο κ. Ν. Φιντικάκης από τον Ιούνιο 2003 έως και τον Οκτώβριο του 2003 είχε αναλάβει καθήκοντα ειδικού συνεργάτη του Δημάρχου για παρόμοια θέματα, μετά από πρόσκληση ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 114 του Π.Δ. 410/95 (ΦΕΚ 231/14.11.95) και β) του άρθρου 67 του Ν.1416/1984, όπως τροποποιήθηκε με Τις διατάξεις της παρ.Ι0 του άρθρου 57 του Ν.2118/94.

Η συνεργασία του με τις υπηρεσίες μας υπήρξε άριστη. Επειδή όμως προέκυψαν θέματα ασυμβίβαστου του μελετητικού του πτυχίου με την συγκεκριμένη σύμβασή του με το Δήμαρχο Λάρισας υπέβαλε την από αριθμ. 29-10-2003 παραίτησή του από την συγκεκριμένη θέση.

Προκειμένου λοιπόν να προχωρήσει ομαλά η συνεργασία μας για τη μελέτη και τη κατασκευή του υπόψιν κτιρίου προτείνουμε να εγκριθεί:

Η ανάθεση ως Ειδικό Σύμβουλο Εμπειρογνώμονα της παροχής συμβουλευτικής υποστήριξης της Δ.Τ.Ε. για την εκπόνηση της μελέτης βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής του δημοτικού κτιρίου της

οδού Καλλιθέας σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 716/77 στην εταιρεία «ΣΥΝΘΕΣΗ και ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ» με εκπρόσωπο τον κ. Ν. Φιντικάκη.

Η σύμβαση παροχής υπηρεσιών Συμβούλου προτείνεται να έχει διάρκεια τριών ετών περίπου ήτοι μέχρι το τέλος του 2006 και η προτεινόμενη αμοιβή θα ανέλθει στο ποσό των 45.000€ + ΦΠΑ.

3. Την διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένης, Καφφέ Χριστόδουλου & Κουρσούμη Ροδόπης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την ανάθεση ως Ειδικό Σύμβουλο Εμπειρογνώμονα της παροχής συμβουλευτικής υποστήριξης της Δ.Τ.Ε. για την εκπόνηση της μελέτης βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής του δημοτικού κτιρίου της οδού Καλλιθέας, στην εταιρεία «ΣΥΝΘΕΣΗ και ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ» με εκπρόσωπο τον κ. Ν. Φιντικάκη.

Η σύμβαση παροχής υπηρεσιών Συμβούλου θα έχει διάρκεια τριών ετών περίπου ήτοι μέχρι το τέλος του 2006 και η προτεινόμενη αμοιβή θα ανέλθει στο ποσό των 45.000€ + ΦΠΑ

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ

**Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 13-11-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ