



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 719**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 23/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: «Αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Ζαρζώνη Νικολάου και Ζαρζώνη Δήμητρας επί της οδού Σπανούδη στο Ο.Τ. 715,στη συνοικία Αγίου Θωμά».**

Στην Λάρισα σήμερα την 5<sup>η</sup> Οκτωβρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ 18812/29-9-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Βασίλειος Δημητρίου, 5) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 6) Βασίλειος Ζωγράφος, 7) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 8) Άννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 9) Κων/νος Καραμπάτσας, 10) Χριστόδουλος Καφές, 11) Ροδόπη Κουρσούμη, 12) Γεώργιος Κρομμύδας, 13) Βάϊος Κυριτσάκας, 14) Γεώργιος Λαμπρούλης, 15) Ιωάννης Λάτσιος, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Μάνθος Τζιαστούδης, 27) Μιχαήλ Τσακίρης, και 28) Φλώρος Ιωάννης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Βάϊος Καραϊσκος, 5) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 6) Άγις Παπαστεργίου, 7) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 8) Παναγιώτης Σάπκας και 9) Αστέριος Τσεκούρας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 28, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Γεωργιάκης Δημήτριος & Καραμπάτσας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την **Αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Ζαρζώνη Νικολάου και Ζαρζώνη Δήμητρας επί της οδού Σπανούδη στο Ο.Τ. 715, της συνοικίας Αγίου Θωμά** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 (Κ.Α.Α.Α)
2. Την με αρ. 11987/19.7.2006 αίτηση.
3. Το με αρ. 12093/20.7.2006 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ :** «Αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής Έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Ζαρζώνη Νικολάου και Ζαρζώνη Δήμητρας επί της οδού Σπανούδη στο Ο.Τ.715, της συνοικίας Αγίου Θωμά .»

**ΣΧΕΤ. :** «Η με αρ. 11987/19-7-2006 αίτηση.»

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. Ζαρζώνης Νικόλαος και Ζαρζώνη Δήμητρα ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 27,19 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται επί της οδού Σπανούδη στο Ο.Τ.715, της συνοικίας Αγίου Θωμά.

Η προσκύρωση αυτή είναι αναγκαστική με βάση την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ΦΕΚ 183Δ /30-3-89.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **338,50 ευρώ/τ.μ.**

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

27,19 τ.μ. \* 338,50 ευρώ/τ.μ. = **9.203,81 ευρώ.**

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά, με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού και αξίας **9.203,81 ευρώ**, με την σημείωση, ότι η προσκυρούμενη έκταση θα καταληφθεί μετά την πλήρη διαπλάτυνση της οδού Σπανούδη.

4. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Χριστ. Καφφέ και Γεωργ. Βαγενά.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 27,19 τ.μ. στην ιδιοκτησία των κ.κ. Ζαρζώνη Νικολάου και Ζαρζώνη Δήμητρας επί της οδού Σπανούδη στο Ο.Τ. 715, της συνοικίας Αγίου Θωμά.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **338,50 €/τ.μ.**

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: **27,19 τ.μ. X 338,50 €/τ.μ. = 9.203,81 €.**

Η προσκυρούμενη έκταση θα καταληφθεί μετά την πλήρη διαπλάτυνση της οδού Σπανούδη.

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**