



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:726
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 20/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εγκριση υφισταμένης αδιεξόδου παρόδου και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο στο Ο.Τ. 820Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου, στη συνοικία Αγ. Αθανασίου.

Στη Λάρισα σήμερα την 13η του μήνα Νοέμβρη του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 17.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 13730/7-11-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά- Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάϊος Κυριτσάκας, 18) Γεώργιος Λαμπρούλης, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Κων/νος Μέγας, 21) Αθανάσιος Μητσιός, 22) Χρήστος Μίχος, 23) Αργυρώ Μουκίου, 24) Μάρκος Μπανιός, 25) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 26) Κων/νος Νότας, 27) Ιωάννης Οικονόμου, 28) Χρ. Οικονόμου, 29) Αγίς Παπαστεργίου, 30) Κων/νος Σαμαρίνας, 31) Παναγιώτης Σάπκας, 32) Μιχαήλ Τσακίρης, 33) Αστέριος Τσεκούρας, 34) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 35) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ειρήνη Κατσίγρα, 2) Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ζωή Ακριβούλη, Δημήτριος Γεωργάκης, Αικατερίνη Ζιαζιά – Σουφλιά, Κων/νος Καραμπάτσας, Γρηγόριος Κουτσομάρκος, Αθανάσιος Μητσιός, Κων/νος Νότας, Άγις Παπαστεργίου και Παν. Σάπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την Έγκριση υφισταμένης αδιεξόδου παρόδου και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο στο Ο.Τ. 820Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου, στη συνοικία Αγ. Αθανασίου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831 ΓΟΚ ΦΕΚ 140Α/13-6-00
3. Τον Ν. 3044 (ΦΕΚ 197Α/27-8-02).
4. Το με αρ. πρωτ. 10802/9-10-03 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Σχεδίου Πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ/λου 5635/30-5-2003 αίτηση της κ.Μαρίας Ξανθοπούλου .
2. Την τεχνική έκθεση του Αγρονόμου Τοπογράφου-Μηχανικού Ευστάθιου Πασχούδη.
3. Την με αρ.8575/77 απόφαση Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με τον χαρακτηρισμό του συγκεκριμένου τυφλού οικοπέδου (ιδιοκτησίας Μαρίας Ξανθοπούλου) το οποίο βρίσκεται στην πάροδο Παλαμίδου, ως οικοδομήσιμου .

4. Την με αρ. 811/89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89), η οποία αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 42Δ/30-10-2003).

5. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση δεν αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών λόγων και αναγκών .

6. Το γεγονός ότι κατά πάγια νομολογία, οι πολεοδομικές ρυθμίσεις πρέπει να στηρίζονται σε κριτήρια πολεοδομικά (τα ιδιωτικά συμφέροντα μπορούν μεν να συνεκτιμηθούν ,όχι όμως και να αποτελέσουν αυτοτελώς έρεισμα πολεοδομικών ρυθμίσεων (ΣτΕ 527/85,2670/88, 3248/91).

Ειδικότερα, η δημιουργία παρόδων-πεζοδρόμων πρέπει να υπαγορεύεται από πολεοδομικούς λόγους που κατατείνουν στη βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος και όχι από λόγους που συνδέονται με την εξυπηρέτηση των συμφερόντων των παρόδιων ιδιοκτησιών (ΠΕ. 132/2001, 102/1998),(ΣτΕ 2627/82, 2625/82, 2965/79).

Στην προκειμένη περίπτωση ,δεν προκύπτουν οι κυκλοφοριακοί ή άλλοι πολεοδομικοί λόγοι που υπαγορεύουν την δημιουργία αδιεξόδου παρόδου .

Αντιθέτως από τα στοιχεία που συνοδεύουν το σχέδιο προκύπτει ότι η ρύθμιση, η οποία αφορά την έγκριση υφισταμένης παρόδου ,αποσκοπεί προεχόντως στην εξασφάλιση της δυνατότητας οικοδομήσεως τυφλού οικοπέδου.

Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την απόρριψη του αιτήματος .

Η επιτροπή σχεδίου πόλης κατά την συνεδρίασή της στις 17 /9/2003 έκανε δεκτό το αίτημα για την έγκριση της αδιεξόδου υφισταμένης παρόδου στο Ο.Τ. 820Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου και τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου στη συνοικία Αγ. Αθανασίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση υφισταμένης αδιεξόδου παρόδου και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο στο Ο.Τ. 820Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου, στη συνοικία Αγ. Αθανασίου

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 13-11-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ