



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:729

ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 20/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ:Συμπληρωματική αποζημίωση επικειμένων επί της οδού Νικηταρά.

Στη Λάρισα σήμερα την 13η του μήνα Νοέμβρη του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 17.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 13730/7-11-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά- Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Χριστόδουλος Καφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάϊος Κυριτσάκας, 18) Γεώργιος Λαμπρούλης, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Κων/νος Μέγας, 21) Αθανάσιος Μητσιός, 22) Χρήστος Μίχος, 23) Αργυρώ Μουκίου, 24) Μάρκος Μπανιός, 25) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 26) Κων/νος Νότας, 27) Ιωάννης Οικονόμου, 28) Χρ. Οικονόμου, 29) Αγίς Παπαστεργίου, 30) Κων/νος Σαμαρίνας, 31) Παναγιώτης Σάπκας, 32) Μιχαήλ Τσακίρης, 33) Αστέριος Τσεκούρας, 34) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 35) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ειρήνη Κατσίγρα, 2) Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ζωή Ακριβούλη, Δημήτριος Γεωργάκης, Αικατερίνη Ζιαζιά – Σουφλιά, Κων/νος Καραμπάτσας, Γρηγόριος Κουτσομάρκος, Αθανάσιος Μητσιός, Κων/νος Νότας, Αγίς Παπαστεργίου και Παν. Σάπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την Συμπληρωματική αποζημίωση επικειμένων επί της οδού Νικηταρά και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ. 410/95
2. Τα με αρ. 1327/7-10-03 και 1481/5-11-03 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Λάρισας.
3. Την με αρ. 2242/4-3-03 αίτηση των κ.κ. Βασιλείου Γ. Ευθυμίου και Ελισσάβητ Γ. Ευθυμίου.
4. Την με αρ. 2242/4-3-03 αίτηση της κ. Αικατερίνης Γιαταγάνα.
5. Την με αρ. πρωτ. 12150/11-11-03 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), η οποία έχει ως εξής:

Με τα πιο πάνω (2) και (3) σχετικά, οι κ.κ. Βασίλειος Γ. Ευθυμίου, Ελισσάβητ Γ. Ευθυμίου και Αικατερίνη Γιαταγάνα, ζητούν συμπληρωματική αποζημίωση των επικειμένων των ιδιοκτησιών τους, διότι δεν συμπεριλήφθηκαν κατά την σύνταξη του πίνακα επικειμένων της με αρ. 25/80 και της συμπληρωματικής 26/82 πράξεων αναλογισμού αποζημίωσης.

Με τα με αρ. 7443/9-7-2003 και 9797/17-9-2003 έγγραφά μας, ζητήσαμε από την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου να εξετάσει το αίτημά τους.

Με το (4) σχετικό, η Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου, μας γνωρίζει ότι συγκάλεσε την επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.2882/2001 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και προσδιόρισε την αξία των επικειμένων που δεν συμπεριελήφθησαν στις με αρ. 25/80 και της συμπληρωματικής 26/82 πράξεις αναλογισμού αποζημίωσης.

Η οφειλή που πρέπει να καταβάλλει ο Δήμος για τα επικείμενα που δεν συμπεριελήφθησαν στις πράξεις αναλογισμού αποζημίωσης 25/80 και της συμπληρωματικής 26/82, είναι οι εξής:

Α.) για την ιδιοκτ. των κ.κ. Βασίλειο Γ .Ευθυμίου και Ελισσάβητ Γ .Ευθυμίου, με κτημ. αρ. (50).

- Κτίσμα κεραμοσκεπές κατ' αποκοπή 10.000 ευρώ
- Βόθρος λυμάτων κατ' αποκοπή 2.000 ευρώ
- Εξωτερική βρύση με μαρμάρινη λεκάνη κατ' αποκοπή 400 ευρώ
- Δέντρο καλλωπιστικό μεγάλο κατ' αποκοπή 100 ευρώ
- Πόρτα εξωτερική μεταλλική (μεταφορά-αποξήλωση) κατ' αποκοπή 100 ευρώ
- Περίφραξη μεταλλική κατ' αποκοπή 1.000 ευρώ

Συνολικά 13.600 ευρώ

Β.) για την ιδιοκτησία της κ. Αικατερίνης Γιαταγάνα, με κτημ. αρ. (93)

- Περίφραξη με τοιχίο και κάγκελα μασίφ 175 ευρώ/μ.*11μ.= 1.925 ευρώ
- Ενδιάμεσο τοιχίο ύψους 2,5μ. προς την όμορη ιδιοκτησία 145 ευρώ/μ.*2μ.= 290 ευρώ
- Αύλειος χώρος με στρώση μαρμάρου 86 ευρώ/τ.μ.*13,5τ.μ.=1.161 ευρώ
- Πόρτες (2) (μεταφορά-αποξήλωση) 120 ευρώ/τεμ.*2τεμ.= 240 ευρώ
- Καταστροφή υδρορροής και μεταφορά ρολογιών ΔΕΥΑΛ για την αποκατάστασή τους. 200 ευρώ
- Τριανταφυλλιές (2) 18 ευρώ/Τεμ.*2τεμ.= 36 ευρώ

Συνολικά 3.852 ευρώ

Γ.) για την ιδιοκτησία της κ. Ειρήνης Καρακάση, με κτημ. αρ. (95)

- Τοιχίο με κάγκελα 160 ευρώ/μ.*9,5μ.=1.520 ευρώ
- Πόρτα (μεταφορά-αποξήλωση) κατ' αποκοπή 120 ευρώ
- Αύλειος χώρος .12 ευρώ/τ.μ.*42, 75τ.μ.= 513 ευρώ
- Βόθρος αποχετευτικός κατ' αποκοπή 2.800 ευρώ

Συνολικά 4.953 ευρώ

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποζημίωση ή μη των επικειμένων των ιδιοκτησιών με κτηματολογικούς αριθμούς 50, 93 και 95,

προκειμένου να ολοκληρωθεί η διάνοιξη της οδού Νικηταρά, καταβάλλοντας τις υποχρεώσεις του, συνολικού ύψους 22.405 ευρώ. Αναλυτικά, είναι ως εξής:

Α.) για την ιδιοκτησία των κ.κ. Βασιλείου Γ. Ευθυμίου και Ελισσάβητ Γ. Ευθυμίου με αρ. (50), το ποσό των 13.600 ευρώ.

Β.) για την ιδιοκτησία της κ. Αικατερίνης Γιαταγάνα με αρ. (93), το ποσό των 3.852 ευρώ.

Γ.) για την ιδιοκτησία της κ. Ειρήνης Καρακάση με αρ. (95), το ποσό των 4.953 ευρώ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αποζημίωση των επικειμένων των ιδιοκτησιών με κτηματολογικούς αριθμούς 50, 93 και 95, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διάνοιξη της οδού Νικηταρά, καταβάλλοντας τις υποχρεώσεις του, συνολικού ύψους 22.405 ευρώ. Αναλυτικά, είναι ως εξής:

Α.) για την ιδιοκτησία των κ.κ. Βασιλείου Γ. Ευθυμίου και Ελισσάβητ Γ. Ευθυμίου με αρ. (50), το ποσό των 13.600 ευρώ.

Β.) για την ιδιοκτησία της κ. Αικατερίνης Γιαταγάνα με αρ. (93), το ποσό των 3.852 ευρώ.

Γ.) για την ιδιοκτησία της κ. Ειρήνης Καρακάση με αρ. (95), το ποσό των 4.953 ευρώ.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 13-11-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ