



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:746

ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 22/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσωρινή μείωση ενοικίου «ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ» στο ΜΕΖΟΥΡΛΟ.

Στη Λάρισα σήμερα την 9η του μήνα Δεκέμβρη του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 15208/3-12-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάϊος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Χριστόδουλος Καφφές, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάϊος Κυριτσάκας, 17) Γεώργιος Λαμπρούλης, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Κων/νος Μέγας, 20) Αθανάσιος Μητσιός, 21) Χρήστος Μίχος, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Κων/νος Νότας, 25) Ιωάννης Οικονόμου, 26) Χρ. Οικονόμου, 27) Αγίς Παπαστεργίου, 28) Κων/νος Σαμαρίνας, 29) Παναγιώτης Σάπκας, 30) Μάνθος Τζιαστούδης, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Αστέριος Τσεκούρας, 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αικατερίνη Ζιαζιά- Σουφλιά, 2) Ειρήνη Κατσίγρα, 3) Αργυρώ Μουκίου, 4) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικού Σύμβουλοι κ.κ. Ελ. Γκολφινόπουλου, Κων. Κακαδιάρης, Γρ. Κουτσομάρκος, Γεώργιος Λαμπρούλης, Αθαν. Μητσιός, Μάρκος Μπανιός, Αγίς Παπαστεργίου, Κων. Σαμαρίνας, Παν Σάπκας και Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την προσωρινή μείωση ενοικίου ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο ΜΕΖΟΥΡΛΟ και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 253 του Π.Δ. 410/95.

2. Την από 1-12-2003 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Εσόδων), η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι:

Στον κ. Ευαγγελιά Αθανάσιο εκμισθώθηκε δημοτικός χώρος στην θέση «ΜΕΖΟΥΡΛΟ» για εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και υπεγράφη η από 10/6/02 σύμβαση μίσθωσης.

Το μηνιαίο μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 4280 €.

Με την από 27/8/02 αίτησή του προς το Δημοτικό Συμβούλιο και την 648/02 απόφαση ομοία, ομόφωνα μειώθηκε το μίσθωμα στο 50% λόγω έργων υποδομής στα οποία υποβλήθηκε με δικές του δαπάνες ο μισθωτής, τα οποία έργα μετά τη λήξη της μίσθωσης του συγκεκριμένου χώρου θα παραμείνουν προς όφελος του Δήμου.

Με την από 10691/29-9-03 αίτησή του, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται επανέρχεται εκ νέου και ζητά και μετά τη λήξη των δέκα (10) μηνών που ίσχυσε η μείωση αυτή να παραταθεί και το μίσθωμα να παραμείνει ως έχει, δηλαδή στο ποσό των 2140 € για δύο ακόμη έτη από 1/9/03 μέχρι 31/8/05 για λόγους που αναφέρονται στην αίτησή του δηλαδή:

1. Λειτουργία ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ κατά την τέλεση της ετήσιας εμποροπανήγυρης.

2. Αδυναμία λειτουργίας και κάλυψης ακόμη και των λειτουργικών εξόδων ιδιαίτερα κατά τους χειμερινούς μήνες

3. Η επένδυση που έκανε δεν του απέφερε εδώ και δύο έτη παρά μόνο ζημία.

Η Υπηρεσία και εφόσον οι λόγοι κρίνονται βάσιμοι και επαρκείς, συμφωνεί με την μείωση που αιτείται και για το χρονικό διάστημα των δύο (2) ετών, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 253 του Π.Δ. 410/95.

Επισυνάπτεται αίτηση του ενδιαφερομένου

Παρακαλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την μείωση του ποσού της μίσθωσης στο ήμισυ ή μη.

3. Την γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία ο κ. Πρόεδρος και δέκα έξι Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν υπέρ της εισήγησης, ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Βαγενάς, Δημ. Γεωργάκης, Κων. Καραμπάτσας, Χρ. Καφφές, Ροδόπη Κουρσούμη ψήφισαν κατά της εισήγησης.

Κατά την διάρκεια της ψηφοφορίας απουσίαζε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζωή Ακριβούλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την προσωρινή μείωση ενοικίου στον κ. Αθ. Ευαγγελιά για τον δημοτικό χώρο που εκμίσθωσε ο Δήμος, για εγκατάσταση Λούνα Πάρκ στη θέση ΜΕΖΟΥΡΛΟ, κατά 50% και για διάστημα δύο (2) ετών από 1/9/03 μέχρι 31/8/05, για τους λόγους αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 9-12-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ