



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 774**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην συνοικία Αγ. Γεωργίου με :**

**1<sup>ον</sup>) Κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α καθέτου στις οδούς Λιδωρικού και Στρατή Τσίρκα και**

**2<sup>ον</sup>) Έγκριση δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 9<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τις με αρ 21028/3-11-2006 & 21222/7-11-2006 προσκλήσεις του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 7) Βασίλειος Ζωγράφος, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Άννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Κων/νος Μέγας, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης και 29) Αστέριος Τσεκούρας.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Βάϊος Καραϊσκος, 4) Αργυρώ Μουκίου, 5) Μάρκος Μπανιός, 6) Άγις Παπαστεργίου, 7) Καλλιόπη Παπαστεργίου και 8) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 29, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την "**Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην συνοικία Αγ. Γεωργίου με :**

**1<sup>ο</sup>) Κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α καθέτου στις οδούς Λιδωρικίου και Στρατή Τσίρκα και**

**2<sup>ο</sup>) Έγκριση δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα και αφού έλαβε υπόψη:**

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23

Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 ΦΕΚ 140Α/13-6-2000 αρθρ. 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α/27-8-02.

ΑΠ ΥΠ ΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/ΦΕΚ 687/Β/3-6-2003

2. Την με αριθμ. πρωτ. 18010/27-10-2006 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ. 3455/1-3-06 αίτηση των κ. κ. Παρασκευής Ψαθά, Σοφίας Βακαλούλη και Θεοδώρας Νάρη.

2. Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Τοπογράφος Μηχανικός Ευστάθιος Πασχούδης.

3. Την με αρ. 811/17-2-1989 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις πολεοδομικές ενότητες Α,Α1,Α2,Α3,Α4, Α5, Β3, Β4,Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4 (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) που αναδημοσιεύτηκε στο (ΦΕΚ 42Δ/30-1-2003).

4. Το από 25-5-1989 Π.Δ/γμα, περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 15,16 και 17 και τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 7,8 και 13 του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας ) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.(ΦΕΚ 388Δ/14-6-1989).

5. Τα άρθρα 1, 3 και την παρ. 1 του άρθρου 70 του Ν.Δ. της 17-7-23 καθώς και το άρθρο 21 του ΓΟΚ1929, σύμφωνα με τα οποία κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας οικονομίας και αισθητικής τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.

6. Το άρθρ. 29 παρ. 4.1 του Ν. 2831/2000 που αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 10 του Ν 3044/2002, σύμφωνα με το οποίο οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων χώρων και του εύρους των οδών, με μόνη εξαίρεση τις άρσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων έπειτα από απόφαση δικαστηρίου.

7. Τους τίτλους ιδιοκτησιών των παροδίων ιδιοκτησιών, όπου αναφέρεται η ύπαρξη της προτεινόμενης για έγκριση ιδιωτικής οδού.

8. Το γεγονός ότι με την κατάργηση της εγκεκριμένης οδού και την έγκριση της ιδιωτικής οδού η ρυμοτομία συμφωνεί με την υφιστάμενη κατάσταση όπως αυτή εφαρμόστηκε ήδη από την ιδιωτική διανομή των οικοπέδων.

9. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση κοινοχρήστων χώρων στην ίδια πολεοδομική ενότητα.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης στην συνεδρίασή της στις 26/5/06 έκανε δεκτό το αίτημα .

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά με την αποδοχή ή μη του αιτήματος τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης ως εξής .

**1<sup>ον</sup>) Κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α καθέτου στις οδούς Λιδωρικού και Στρατή Τσίρκα και**

**2<sup>ον</sup>) Έγκριση δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.**

3. Τη διαφωνία του δημοτικού συμβούλου κ.κ. Χριστόδουλου Καφφέ.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Εγκρίνει την τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην συνοικία Αγ. Γεωργίου με :**

**1<sup>ον</sup>) Κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α καθέτου στις οδούς Λιδωρικού και Στρατή Τσίρκα και**

**2<sup>ον</sup>) Έγκριση δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.**

.....

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**