



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 797
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 20/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αίτηση της κ. Βαίου Γεωργίας για κατ' εξαίρεση χρήση γης για «ΚΑΦΕΝΕΙΟ» στην οδό Δροσίνης 6.

Στην Λάρισα σήμερα την 25η Οκτωβρίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 17186/19-10-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Κων/νος Αγοραστής, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Κων/νος Γιαννούλας, 5) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάιος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Χριστόδουλος Καφφές, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Χρήστος Μίχος, 20) Αργυρώ Μουκίου, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας και 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Δημήτριος Γεωργάκης, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 5) Κων/νος Νότας, 6) Μάνθος Τζιαστούδης και 7) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χριστόδουλος Καφφές, Γεώργιος Βαγενάς, Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, Κων/νος Καραμπάτσας και Ροδόπη Κουρσούμη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την αίτηση της κ. Βαίου Γεωργίας για κατ' εξαίρεση χρήση γης για «ΚΑΦΕΝΕΙΟ» στην οδό Δροσίνης 6 και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 10011/11-10-2004 αίτηση της κ. Βαίου Γεωργίας για κατ' εξαίρεση χρήση γης για «ΚΑΦΕΝΕΙΟ» στην οδό Δροσίνης 6.
2. Το με αριθμ. πρωτ. 12590/7-10-2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, το οποίο έχει ως εξής:

Σε απάντηση της πιο πάνω αίτησής σας σχετικά με χρήση γης για «ΚΑΦΕΝΕΙΟ» στη διεύθυνση Δροσίνη αρ.6 που σύμφωνα με υπόδειξή σας βρίσκεται στο Ο.Τ.984Β, δηλαδή επί της ανωτέρω οδού και μεταξύ των οδών Σολωμού & Μαβίλη και έχοντας υπόψη:

α) Την διόρθωση του άρθρου 3 όλων των πολεοδομικών διαταγμάτων που αφορούν την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης-Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας σε όλες τις εγκεκριμένες πολεοδομικές ενότητες και τροποποίηση των χρήσεων γης σύμφωνα με το από 23-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87), που εγκρίθηκε με την με αρ. 2132/31-8-2000 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 653Δ/6-10-2000.

β) Το Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

Σας γνωρίζουμε ότι η χρήση γης στην παραπάνω θέση είναι «ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ».

Η ζητούμενη χρήση κατατάσσεται στα «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ», που σύμφωνα με το άρθρο 2 του πιο πάνω Π.Δ. δεν επιτρέπεται.

3. Την επικρατήσασα κατά την σχετική συζήτηση άποψη όλων των Δημοτικών Συμβούλων ότι δεν αντίκειται προς την διαμορφωμένη ήδη και διαφαινόμενη μελλοντικά κατάσταση της συγκεκριμένης περιοχής η εγκατάσταση της αιτούμενης χρήσης.
4. Την με αριθμ.Πρωτ. 11091/4-10-2000 παλαιά άδεια ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγ.ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ».

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την κατ' εξαίρεση χρήση γης στην κ. Βαίου Γεωργία, για «ΚΑΦΕΝΕΙΟ» στην οδό Δροσίνης 6, με την παρατήρηση ότι η έγκριση χρήσης γης δεν επέχει θέση άδειας λειτουργίας καταστήματος.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ