



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 813
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αρ. 684/06 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας ως προς τον χαρακτηρισμό τμήματος του υπ. αρ. 99 δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Τ. 946 επί της οδού Μύρωνος, ως χώρου 946Ε, ΚΑΠΗ – Παιδικού Σταθμού – Πολιτιστικού Κέντρου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελοκήπων.

Στην Λάρισα σήμερα την 9^η Νοεμβρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τις με αρ 21028/3-11-2006 & 21222/7-11-2006 προσκλήσεις του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 7) Βασίλειος Ζωγράφος, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Άννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Κων/νος Μέγας, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης και 29) Αστέριος Τσεκούρας.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Βάϊος Καραϊσκος, 4) Αργυρώ Μουκίου, 5) Μάρκος Μπανιός, 6) Άγις Παπαστεργίου, 7) Καλλιόπη Παπαστεργίου και 8) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 29, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης και Χρ. Καφρές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με την **Τροποποίηση της με αρ. 684/06 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας ως προς τον χαρακτηρισμό τμήματος του υπ. αρ. 99 δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Τ. 946 επί της οδού Μύρωνος, ως χώρου 946Ε, ΚΑΠΗ – Παιδικού Σταθμού – Πολιτιστικού Κέντρου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελοκήπων και αφού έλαβε υπόψη:**

1. Το άρθρο 3 και 70 του Ν.Δ. 17.7.23.
2. Αποφ. Π2β/2808/97.
3. Την υπ αριθμ. 18849/9.11.2006 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας που έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Την με αρ. πρωτ. 13998/31-8-06 αίτηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων.
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Δάλλα Βασίλειου.
3. Την απόφαση 811/89 του Νομάρχη Λάρισας (Φ.Ε.Κ. 183Δ/30-3-89) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας και αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 42Δ/30-1-03.
4. Το άρθρο 1. Παρ.1. και 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
5. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών λόγων και αναγκών καθώς και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση την οποία συνιστά προεχόντως η δημιουργία ή επαύξηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων (ΣτΕ 2475/82, 1402/84 κ.α.)
6. Το γεγονός ότι η δημιουργία του πιο πάνω χώρου κρίνεται απολύτως αναγκαία προκειμένου να εξυπηρετήσει τους κατοίκους της περιοχής.
7. Το γεγονός ότι έχει γίνει πρόταση από το Δήμο Λαρισαίων ένταξης χρηματοδότησης του έργου κατασκευής κτιρίου Δομών Πρόνοιας στη συνοικία Αμπελοκήπων, στο Μέτρο 3.5 (ολοκληρωμένες παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης σε τοπικές ζώνες μικρής κλίμακος – Ε.Π.Τ.Α.) του Αξονα 3 «Ποιότητα Ζωής» του Π.Ε.Π Θεσσαλίας 2000-2006.
8. Την υπ'αρ. 684/2006 απόφαση του Δ.Σ. Λάρισας σύμφωνα με την οποία γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για το χαρακτηρισμό τμήματος του με αρ. 99 Δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Τ. 946 επί της οδού Μύρωνος, ως χώρου 946 Ε, ΚΑΠΗ – Παιδικού Σταθμού – Πολιτιστικού Κέντρου στη συνοικία Αμπελοκήπων.
9. Την τηλεφωνική επικοινωνία που είχε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων με το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομίας Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., διευκρινίστηκε ότι οι χρήσεις Παιδικού Σταθμού και Κ.Α.Π.Η. είναι ασύμβατες παρόλο που αφορούν κοινωφελείς χώρους.

Προτείνουμε την:

Τροποποίηση της με αρ. 684/06 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας μόνο ως προς τον χαρακτηρισμό τμήματος του υπ. αρ. 99 δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Τ. 946 επί της οδού Μύρωνος, ως χώρου 946Ε – Παιδικού Βρεφονηπιακού Σταθμού, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελοκήπων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της με αρ. 684/06 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας μόνο ως προς τον χαρακτηρισμό τμήματος του υπ. αρ. 99 δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Τ. 946 επί της οδού Μύρωνος, ως χώρου 946Ε – Παιδικού Βρεφονηπιακού Σταθμού, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελοκήπων.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

