



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 825
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 21/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ανακαθορισμός συντελεστών δημοτικών τελών.

Στην Λάρισα σήμερα την 16η Νοεμβρίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 18547/10-11-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Ειρήνη Κατσίγρα, 14) Χριστόδουλος Καφφές, 15) Ροδόπη Κουρσούμη, 16) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 17) Γεώργιος Κρομμύδας, 18) Βάϊος Κυριτσάκας, 19) Γεώργιος Λαμπρούλης, 20) Ιωάννης Λάτσιος, 21) Αθανάσιος Μητσιός, 22) Χρήστος Μίχος, 23) Μάρκος Μπανιός, 24) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 25) Κων/νος Νότας, 26) Ιωάννης Οικονόμου, 27) Χρήστος Οικονόμου, 28) Άγις Παπαστεργίου, 29) Κων/νος Σαμαρίνας, 30) Μάνθος Τζιαστούδης, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, και 33) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Αργυρώ Μουκίου, 3) Παναγιώτης Σάπκας και 4) Αστέριος Τσεκούρας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απουσιάζοντας του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντας του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Λάτσιου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βασ. Δημητρίου, Κων/νος Κακαδιάρης, Ειρήνη Κατσιγρα, Κων/νος Νότας, Μάνθος Τζιαστούδης και Ιωαν. Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με τον **Ανακαθορισμό συντελεστών δημοτικών τελών** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 106 του Π.Δ. 410/95

2. Την με αρ. πρωτ. 18676/15-11-2004 εισήγηση του Δημάρχου κ. Κων/νου Τζανακούλη, η οποία έχει ως εξής:

Με κατά καιρούς αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου έχουν καθοριστεί οι συντελεστές του ενιαίου τέλους ανταποδοτικών υπηρεσιών (άρθρο 25 του Ν.1828/89) όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

	Κέντρο (Ηρ. Πολυτεχνείου – Γεωργιάδου)	Απόκεντρο (εκτός Ηρ. Πολυτεχνείου – Γεωργιάδου)	Κουλούρι - Τερψιθέα
Κατοικίες	1,98	1,48	0.95
Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος	4,44	4,44	
Καταστήματα εκτός Υγειονομικού Ενδιαφέροντος κατηγορίας (α) 313/1977 Α.Δ.Σ.	4,16	3,83	
Καταστήματα εκτός Υγειονομικού Ενδιαφέροντος κατηγορίας (β) 313/1977 Α.Δ.Σ.	3,83	3,03	
Καταστήματα εκτός Υγειονομικού Ενδιαφέροντος κατηγορίας (ε) 313/1977 Α.Δ.Σ.	1,48	1,48	

Οι παραπάνω συντελεστές είναι σύμφωνοι με τις διατάξεις του Ν. 125/75 και 429/76, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν, που επιβάλλουν μεταξύ άλλων αφ' ενός μεν τον περιορισμό του πλήθους των συντελεστών σε δύο για τις κατοικίες (που ισχύει για την περίπτωση μας για την πόλη της Λάρισας) και πέντε για τις επαγγελματικές στέγες, αφ' ετέρου δε περιορίζουν τη μέγιστη σχέση μεταξύ ανώτερου και κατώτερου συντελεστή στο πενταπλάσιο (όντως: $4,44/0,95=4,67<5$). Ισχύει επίσης σύμφωνα με το νόμο περιορισμός της επιβάρυνσης των επαγγελματικών στεγών με μέγεθος μεγαλύτερο των 1000 τ.μ με περιορισμό της χρέωσης για το επιπλέον των 1.000 τ.μ. τμήματος κατά συντελεστή που αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο και που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 0.6. Στην περίπτωση μας εφαρμόζεται το 0.25.

Επειδή είχαμε πολλές οχλήσεις από επιχειρήσεις που λόγω της φύσης του αντικειμένου τους χρησιμοποιούν μεγάλους στεγασμένους χώρους, χωρίς όμως και πάλι από τη φύση του αντικειμένου τους να προκαλούν αξιόλογη ρύπανση στο περιβάλλον τους, επεξεργαστήκαμε το ζήτημα και διαπιστώσαμε το εξής:

Τυχόν περαιτέρω μείωση του συντελεστή χρέωσης για το πλέον των 1000 τ.μ. τμήμα των εγκαταστάσεων αφ' ενός μεν θα είχε ασήμαντο όφελος για τις επιχειρήσεις αυτές, αφ' ετέρου δε μηδενικό όφελος για τις επιχειρήσεις που στεγάζονται σε χώρους μεγάλους μεν αλλά όχι μεγαλύτερους των 1000 τ.μ. Προτείνουμε γι' αυτό αντί για τέτοιου είδους μείωση να μεταταχθούν όλες αυτές οι επιχειρήσεις στην κατηγορία του συντελεστή 3,03 € ανά τ.μ. να τύχουν δηλ. έκπτωσης από τη σημερινή χρέωση της τάξης του 21%. Οι κατηγορίες των επιχειρήσεων στις οποίες αναφερόμαστε είναι οι εξής: εκθέσεις και σταθμοί αυτοκινήτων, εκθέσεις επίπλων και εκθέσεις ή εγκαταστάσεις παραγωγής οικοδομικών υλικών.

3. Τις τοποθετήσεις, προτάσεις, διαφωνίες των Δ.Σ. κ.κ. Χρ. Καφφέ, Αγι Παπαστεργίου, Δημ. Γεωργάκη, Κων. Σαμαρίνα και Χρ. Οικονόμου.

4. Την γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία ο κ. πρόεδρος και δεκατρείς Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν ΥΠΕΡ της πρότασης του κ. Δημάρχου, ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ζωή Ακριβούλη, Γεώργιος Βαγενάς, Δημήτριος Γεωργιάκης, Ελ. Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, Κων/νος Καραμπάτσας, Χρ. Καφφές, Ροδόπη Κουρσούμη, Γρηγόριος Κουτσομάρκος, Γεώργιος Λαμπρούλης, Αθαν. Μητσιός, Αγίς Παπαστεργίου και Κων/νος Σαμαρίνας ψήφισαν ΚΑΤΑ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον ανακαθορισμό συντελεστών δημοτικών τελών για τις κατηγορίες επιχειρήσεων όπως εκθέσεις και σταθμοί αυτοκινήτων, εκθέσεις επίπλων και εκθέσεις ή εγκαταστάσεις παραγωγής οικοδομικών υλικών, με ένταξή τους, ανεξαρτήτως περιοχής, στην κατηγορία του συντελεστή 3,03 € ανά τ.μ.

.....

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ