



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 838**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 27/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός δύο Δημοτικών οικοπέδων συνολικού εμβαδού 700.49 μ<sup>2</sup> ως χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 631 Γ, στη συνοικία Νεάπολης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 28<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ 22381/22-11-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 7) Βασίλειος Ζωγράφος, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Άννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Κλεάνθης Λέτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Χρήστος Μίχος, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 27) Κων/νος Σαμαρίνας, 28) Παναγιώτης Σάπκας 29) Μάνθος Τζιαστούδης, 30) Μιχαήλ Τσακίρης και 31) Αστέριος Τσεκούρας.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Βάιος Καραϊσκος, 4) Ιωάννης Λάτσιος, 5) Κωνσταντίνος Μέγας, και 6) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης, Ελ. Γκολφινόπουλου, Ροδόπη Κουρσούμη, Γρ. Κουτσομάρκος και Άγις Παπαστεργίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Χαρακτηρισμός δύο Δημοτικών οικοπέδων συνολικού εμβαδού 700.49 μ<sup>2</sup> ως χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 631 Γ, στη συνοικία Νεάπολης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα. της 17-7-23, άρθρα 3, 29 & 70.  
Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27/8/02).  
Την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1 Φ43/18742/1272/2003 (ΦΕΚ 687Β/3-6-03).
2. Το με αρ. πρωτ. 19370/16-11-2006 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη.

1. Την με αριθ. 811/17-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 183 Δ / 30-3-1989).
2. Την με αριθ. 94 / 9 -1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης (811/17-2-1989) έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 42 Δ / 30 -1-2003).
3. Την με αριθ. πρωτ. 3572 / 4-3-2005 αίτηση του κ. Ιωάννη Ρουπακιά.
4. Την με αριθ. 785 / 25-10-2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
5. Το με αριθ. πρωτ. 19316 / 15-11-2006 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας κ. Ιωάννη Λάτσιου.
6. Το άρθρο 1 και 3<sup>α</sup> του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
7. Το από 6-3-1987 Π.Δ./γμα ( Φ.Ε.Κ. 166 Δ ) που αφορά " Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης " και ειδικότερα το άρθρο 2 και τα περιεχόμενα αμιγούς κατοικίας.
8. Την από 6-10-2000 Φ.Ε.Κ. 653 Δ ( Απόφαση αριθ. οικ. 2132 / 31-8-2000 του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας ) << τροποποίηση Χρήσεων γης και διόρθωση του άρθρου 3 όλων των Πολεοδομικών Ενοτήτων Αναθεώρησης – Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας, σύμφωνα με το Π. Δ. από 23-2-87 ( Φ.Ε.Κ. 166 Δ ).
9. Το γεγονός ότι στην κατηγορία της αμιγούς κατοικίας επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων Κοινωνικής Πρόνοιας.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με :

Τον χαρακτηρισμό δύο Δημοτικών οικοπέδων συνολικού εμβαδού 700.49 μ<sup>2</sup> ως Χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 631 Γ , σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Νεάπολης και

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης στη συνεδρίασή της στις 15-11-2006 έκανε δεκτό το αίτημα.

3. Την διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Χριστόδουλου Καφφέ και Κωνσταντίνου Καραμπάτσα.

## ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με: τον χαρακτηρισμό δύο Δημοτικών οικοπέδων συνολικού εμβαδού 700.49 μ<sup>2</sup> ως χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 631 Γ, στη συνοικία Νεάπολης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

