



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 862
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 27/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός Τμήματος του Κοινοφελούς Χώρου 977, στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και 23^{ης} Οκτωβρίου, εμβαδού 551.38 μ² σε χώρο ΚΑΠΗ- Πολιτιστικό Κέντρο 977 Α, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Αγίου Κωνσταντίνου.

Στην Λάρισα σήμερα την 28^η Νοεμβρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ 22381/22-11-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 7) Βασίλειος Ζωγράφος, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Άννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Κλεάνθης Λέτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Χρήστος Μίχος, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 27) Κων/νος Σαμαρίνας, 28) Παναγιώτης Σάπκας 29) Μάνθος Τζιαστούδης, 30) Μιχαήλ Τσακίρης και 31) Αστέριος Τσεκούρας.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Βάϊος Καραϊσκος, 4) Ιωάννης Λάτσιος, 5) Κωνσταντίνος Μέγας, και 6) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με τον Χαρακτηρισμό Τμήματος του Κοινοφελούς Χώρου 977 , στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και 23^{ης} Οκτωβρίου, εμβαδού 551.38 μ² σε χώρο ΚΑΠΗ- Πολιτιστικό Κέντρο 977 Α, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Αγίου Κωνσταντίνου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα. της 17-7-23, άρθρα 3, 29 & 70.
Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27/8/02).
Την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1 Φ43/18742/1272/2003 (ΦΕΚ 687Β/3-6-03).
2. Το με αρ.πρωτ.20065/24-11-2006 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. 811/17-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 183 Δ / 30-3-1989).
2. Την με αριθ. 94/9-1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης (811/17-2-1989) έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 42 Δ / 30 -1-2003).
3. Το με αριθ. πρωτ. 20016 / 24-11-2006 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας κ. Ιωάννη Λάτσιου.
4. Το άρθρο 1 και 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
5. Το από 6-3-1987 Π.Δ./γμα (Φ.Ε.Κ. 166 Δ)που αφορά « Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».
6. Την από 6-10-2000 Φ.Ε.Κ. 653 Δ (Απόφαση αριθ. οικ. 2132 / 31-8-2000 του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας) << τροποποίηση Χρήσεων γης και διόρθωση του άρθρου 3 όλων των Πολεοδομικών Ενοτήτων Αναθεώρησης – Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας, σύμφωνα με το Π. Δ. από 23-2-87 (Φ.Ε.Κ. 166 Δ).
7. Το γεγονός ότι στις περιοχές της κατηγορίας αυτής του “ Πολεοδομικού κέντρου- κεντρικής λειτουργίας Πόλης-τοπικού κέντρου συνοικίας- γειτονιάς” επιτρέπεται η κατασκευή Καπή – Πολιτιστικό Κέντρο.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με: Τον χαρακτηρισμό τμήματος του Κοινοφελούς Χώρου 977, στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και 23^{ης} Οκτωβρίου, εμβαδού 551.38 μ² σε χώρο ΚΑΠΗ- Πολιτιστικό Κέντρο 977 Α, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Αγίου Κωνσταντίνου.

3 Τη διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Χριστόδουλου Καφφέ και Κωνσταντίνου Καραμπάτσα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με τον χαρακτηρισμό τμήματος του Κοινοφελούς Χώρου 977 , στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και 23^{ης} Οκτωβρίου, εμβαδού 551.38 μ² σε Χώρο Καπή- Πολιτιστικό Κέντρο 977 Α, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Αγίου Κωνσταντίνου.

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

