



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 874
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 28/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράταση μίσθωσης αίθουσας για τη στέγαση της ΛΕΣΧΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ.

Στην Λάρισα σήμερα την 8 Νοεμβρίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 21.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 18473/1-11-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάϊος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λάτσιος Ιωάννης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Παπαστεργίου Άγις, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος και 33) Τζιαστούδης Μάνθος.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. 1) Γεώργιος Κρομμύδας, 2) Κλεάνθης Λέτσιος, 3) Μάριος Ξηρομερίτης, 4) Μιχάλης Τσακίρης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αγίς Παπαστεργίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με την «Παράταση μίσθωσης αίθουσας για τη στέγαση της ΛΕΣΧΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 194 του Ν. 3463/06
2. Την με αρ. πρωτ. 58/4-10-2007 αίτηση του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων Μαθητών ειδικών Σχολείων-Ιδρυμάτων-Θεραπευτηρίων & Ατόμων με Αναπηρίες (ΑμεΑ) Ν. Λάρισας, με την οποία ζητά παράταση της μίσθωσης αίθουσας, επί της οδού Καραϊσκάκη 31, για τη στέγαση της ΛΕΣΧΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ.
3. Το με αρ. πρωτ. 18650/5-11-07 Υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Δικηγόρων το οποίο έχει ως εξής:

Απαντώντας στο υπ' αρ. 18467/1-11-07 έγγραφό της Δ/σης Οργάνωσης & Σχεδιασμού (Τμήμα Διοίκησης) προς το γραφείο μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Από τα έγγραφα που μας τέθηκαν υπόψη (υπ' αρ. 940/12-11-98 Α.Δ.Ε. και από 18-12-1998 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης) προκύπτει με σαφήνεια, ότι το Δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μπορεί με απόφασή του να παρατείνει την αρχική μίσθωση, που λήγει στις 31-12-2007, για όσο χρόνο επιθυμεί, καταβάλλοντας μίσθωμα αυξημένο κατά 5% ετησίως, αύξηση που αναφέρεται στην 940/1998 Α.Δ.Ε..

Ύστερα από αυτά θα πρέπει, κατά τη γνώμη μας, να αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων για την παράταση ή μη της μίσθωσης.-

4. Την πρόταση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κων/νου Γιαννούλα για παράταση της παραπάνω μίσθωσης για εννέα (9) χρόνια.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη παράταση μίσθωσης αίθουσας, επί της οδού Καραϊσκάκη 31, για τη στέγαση της ΛΕΣΧΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ, που λήγει στις 31-12-2007, για εννέα (9) χρόνια, ήτοι μέχρι 31-12-2016, με μίσθωμα αυξημένο κατά 5% ετησίως.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ