



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 897**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Αίτηση της Μαυροπούλου Θεοδώρας και ΣΙΑ ΟΕ για χορήγηση κατ' εξαίρεση χρήση γης για «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ – ΝΤΙΣΚΟΤΕΚ, ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» στο 3<sup>ο</sup> χλμ Εθνικής οδού Λάρισας –Θεσσαλονίκης (Λεωφόρος Κωνσταντίνου Καραμανλή).**

Στην Λάρισα σήμερα την 29<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 20396/23-11-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2), Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάιος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Χρήστος Μίχος, 20) Αργυρώ Μουκίου, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Άγις Παπαστεργίου, 27) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 28) Παναγιώτης Σάπκας, 29) Μάνθος Τζιαστούδης, 30) Μιχαήλ Τσακίρης, 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 32) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Κακαδιάρης, 2) Κατσίγρα Ειρήνη, 3) Κων/νος Μέγας, 4) Κων/νος Σαμαρίνας και 5) Αστέριος Τσεκούρας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημαρχεύοντος κ. Ιωάννη Λάτσιου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Βάιος Καραϊσκος, Αθανάσιος Μητσιός, Μάνθος Τζιαστούδης, Ζωή Ακριβούλη, Γρηγόριος Κουτσομάρκος, Ιωάννης Φλώρος, Πανος Σάπκας και Χριστόδουλος Καφές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την αίτηση της **Μαυροπούλου Θεοδώρας και ΣΙΑ ΟΕ για χορήγηση κατ' εξαίρεση χρήση γης για «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΛΑΣΗΣ – ΝΤΙΣΚΟΤΕΚ, ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» στο 3<sup>ο</sup> χλμ Εθνικής οδού Λάρισας –Θεσσαλονίκης (Λεωφόρος Κωνσταντίνου Καραμανλή)** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 14894/24-11-2005 αίτηση της **Μαυροπούλου Θεοδώρας και ΣΙΑ ΟΕ για χορήγηση κατ' εξαίρεση χρήση γης για «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΛΑΣΗΣ – ΝΤΙΣΚΟΤΕΚ, ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» στο 3<sup>ο</sup> χλμ Εθνικής οδού Λάρισας – Θεσσαλονίκης (Λεωφόρος Κωνσταντίνου Καραμανλή).**
2. Το με αριθμ. πρωτ. 19951/22-11-2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, το οποίο έχει ως εξής:  
«Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 19828/18-11-2005 αίτησής σας σχετικά με χρήση γης για **«ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΛΑΣΗΣ – ΝΤΙΣΚΟΤΕΚ, ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» στο 3<sup>ο</sup> χλμ Εθνικής οδού Λάρισας –Θεσσαλονίκης (Λεωφόρος Κωνσταντίνου Καραμανλή)** που σύμφωνα με υπόδειξή σας βρίσκεται στο Ο.Τ. 1133, και έχοντας υπόψη:  
Α) Την διόρθωση του άρθρου 3 όλων των πολεοδομικών διαταγμάτων που αφορούν την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης-Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας σε όλες τις εγκεκριμένες πολεοδομικές ενότητες και τροποποίηση των χρήσεων γης σύμφωνα με το από 23-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87) , που εγκρίθηκε με την με αρ. 2132/31-8-2000 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 653Δ/6-10-2000.  
Β) Το Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης». Σας γνωρίζουμε ότι η χρήση γης στην παραπάνω θέση είναι «ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ – ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ». Η ζητούμενη χρήση κατατάσσεται στα «ΚΕΝΤΡΑ ΔΙΑΣΚΕΛΑΣΗΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ», που σύμφωνα με το άρθρο 2 του πιο πάνω Π.Δ. **δεν επιτρέπεται**».
3. Την επικρατήσασα κατά την σχετική συζήτηση άποψη όλων των Δημοτικών Συμβούλων ότι δεν αντίκειται προς την διαμορφωμένη ήδη και διαφανόμενη μελλοντικά κατάσταση της συγκεκριμένης περιοχής η εγκατάσταση της αιτούμενης χρήσης.
4. Την υπ' αριθ. πρωτ. 9630/28/02/2003 άδεια λειτουργίας καταστήματος.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση κατ' εξαίρεση χρήση γης, στην **Μαυροπούλου Θεοδώρα και ΣΙΑ ΟΕ για «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΛΑΣΗΣ – ΝΤΙΣΚΟΤΕΚ, ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» στο 3<sup>ο</sup> χλμ Εθνικής οδού Λάρισας –Θεσσαλονίκης (Λεωφόρος Κωνσταντίνου Καραμανλή)**, με την παρατήρηση ότι η έγκριση χρήσης γης δεν επέχει θέση άδειας λειτουργίας καταστήματος.

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**