



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 967
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 28/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης με: «Χαρακτηρισμό του ήδη διαμορφωμένου τμήματος του Ο.Τ. 754 στη συμβολή των οδών Ζιώτα και Ελευθερίας στη συνοικία Φιλιππούπολη ως Κ.Χ. 754Α και δημιουργία πεζοδρόμου περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στην Λάρισα σήμερα την 15^η Δεκεμβρίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 17.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 21933/9-12-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2), Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφιοπούλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάιος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας 12) Χριστόδουλος Καφές, 13) Ροδόπη Κουρσούμη, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Μέγας Κων/νος, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Άγις Παπαστεργίου, 27) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 28) Σαμαρίνας Κων/νος, 29) Παναγιώτης Σάπκας, 30) Μάνθος Τζιαστούδης, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 33) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κατσίγρα Ειρήνη, 2) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 3) Μουκίου Αργυρώ και 4) Αστέριος Τσεκούρας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρ. Καφφές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, σχετικά με την Τροποποίηση σχεδίου πόλης με: **«Χαρακτηρισμό του ήδη διαμορφωμένου τμήματος του Ο.Τ. 754 στη συμβολή των οδών Ζιώτα και Ελευθερίας στη συνοικία Φιλιπούπολη ως Κ.Χ. 754Α και δημιουργία πεζοδρόμου περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23

Το Ν.2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000) αρθρ. 29 παρ. 4.1. όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27-8-02)

ΑΠ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/ΦΕΚ 687/Β/3-6-03.

2. Την με αρ. πρωτ. 21498/9-12-2005 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού) η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1^ο) Το από 4/1/1979 Π.Δ/γμα <<Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού >>, (ΦΕΚ 121Δ/26-2-1979).

2^ο) Την με αρ. 811/17-2-1989 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Α,Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Β3,Β4,Β6,Γ7,Γ1,Γ2,Γ3,Γ4,.(ΦΕΚ 183Δ/30-3-89).

3^ο) Την με αρ. 94/9-1-2003 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης (811/17-2-89),έγκριση αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (ΦΕΚ 42Δ/30-1-2003).

4^ο) Την με αρ. 535/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναφορικά με το πιο πάνω θέμα.

5^ο) Την με αρ. πρωτ. 21046/27-7-2005 αίτηση του Δημητρίου Ρουμπαζάνη καθώς και την τεχνική έκθεση με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει και υπογράφει ο Τοπογράφος Μηχανικός Κων/νος Ιακωβάνης.

6^ο) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη έκταση της οποίας προτείνεται ο χαρακτηρισμός ως Κ.Χ. κατέστη δημοτική έπειτα από ανταλλαγή του συγκεκριμένου οικοπέδου ιδιοκτησίας Μαρίας Βοσκάκη, με άλλο δημοτικό οικόπεδο στο Ο. Τ. 630Α στη συνοικία Νεάπολη. (απόφαση Δ.Σ. 535/93).

7^ο) Το γεγονός ότι χώρος αυτός εμβαδού 400τ.μ. περίπου είναι διαμορφωμένος ήδη με πράσινο, καθιστικά, πλακόστρωση και δίκτυο ηλεκτροφωτισμού. Εξυπηρετεί δε τις ανάγκες τις περιοχής .

8^ο) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με τις διατάξεις και τις κατευθύνσεις του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, σύμφωνα με το Ν.1337/83, εφόσον επιφέρει αύξηση των κοινοχρήστων χώρων.

9^ο) Το γεγονός ότι με την έγκριση του συγκεκριμένου κοινόχρηστου χώρου τακτοποιούνται ιδιοκτησίες, οι οποίες σε διαφορετική περίπτωση δεν θα είχαν πρόσωπο επί εγκεκριμένης οδού ή κοινόχρηστου χώρου.

Προτείνουμε τον χαρακτηρισμό του ήδη διαμορφωμένου τμήματος του Ο.Τ. 754 στη συμβολή των οδών Ζιώτα και Ελευθερίας στη συνοικία Φιλ/πολη ως Κ.Χ. 754Α και δημιουργία πεζοδρόμου περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης στη συνεδρίασή της την 5^η Δεκεμβρίου 2005 έκανε δεκτή την προτεινόμενη τροποποίηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου πόλης με χαρακτηρισμό του ήδη διαμορφωμένου τμήματος του Ο.Τ. 754 στη συμβολή των οδών Ζιώτα και Ελευθερίας στη συνοικία Φιλ/πολη ως Κ.Χ. 754Α και δημιουργία πεζοδρόμου περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ