



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 907

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. (τελικού) του έργου «Επισκευές-συντηρήσεις δημοτικών κτιρίων (επισκευή δικτύου θέρμανσης-ψύξης του 7ου Παιδικού Σταθμού).

Στη Λάρισα σήμερα 04-11-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 57884/31-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. (τελικού) του έργου «Επισκευές-συντηρήσεις δημοτικών κτιρίων (επισκευή δικτύου θέρμανσης-ψύξης του 7ου Παιδικού Σταθμού) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν. 3463/2006.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 55323/17-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων & Συντηρήσεων, η οποία έχει ως εξής:

Παρακαλούμε να εγκρίνετε τον 1ο και τελικό ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΨΥΞΗΣ ΤΟΥ 7ου ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ)**» ο οποίος κλείνει στο ποσόν των **73.655,08 ευρώ (59.399,26 + 14.255,82 ΦΠΑ 24%)** με μείωση κατά 0,93 ευρώ.

6. Την Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων & Συντηρήσεων, η οποία έχει ως εξής:

1^{ος} ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΟΣ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΓΕΝΙΚΑ

Η μελέτη του έργου προϋπολογισμού **60.000 ευρώ+ ΦΠΑ 24% 14.400 = 74.400 ευρώ** με Φ.Π.Α., συντάχθηκε από το Δήμο Λάρισας και έχει εγκριθεί με τον αριθ. 1011/6-5-2025 Απόφαση Δημάρχου.

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΥΠΕΣ (ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ) με χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ. Το έργο εντάχθηκε στον προϋπολογισμό του 2025 με την 20526/ 17-04-2025 απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης Ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: 9Ψ02ΩΛΞ-ZOB, ΜΕ ΚΑΕ: 30.7331.47014 (ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ)

Με την με αριθμό 22862/06-05-2025 (25PROC016755678) Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς, προσκλήθηκαν οι οικονομικοί φορείς: 1.ΜΙΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ,

2.ΗΛΕΚΤΡΟΚΛΙΜΑ Α ΜΠΑΤΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ, 3.ΚΩΣΤΡΙΠΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ .

Η κατάθεση των προσφορών των τριών προσκληθέντων ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα την 16^η – 05- 2025 και ώρα 15:00 μμ., ημέρα Παρασκευή.

Την με αριθμό 1143/27-05-2025 Απόφαση Δημάρχου Λαρισαίων με την οποία εγκρίθηκε, κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση των εργασιών στην εταιρεία «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 1% (Ένα τοις εκατό) επι του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου.

Η σύμβαση εκτέλεσης του έργου υπογράφηκε την 25η-6-2025 με αριθμό πρωτ.34649 με συνολική δαπάνη έργου 73.656,01 €. Συγκεκριμένα:

ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΕΚΠΤΩΣΗ 1%
ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	44.215,18	43.773,03
(€)		
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% (€)	7.958,73	7.879,15
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€)	52.173,91	51.652,18
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	7.826,09	7.747,83
15% (€)		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ (€)	60.000	59.400,01
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ	0	0
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ (€)		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ (€)	60.000	59.400,01
Φ.Π.Α. 24% (€)	14.400	14.256
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ (€)	74.400	73.656,01

Ως συμβατική προθεσμία για την ολοκλήρωση και περαίωση του έργου ορίσθηκε χρόνος 65 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης , έως 29-8-2025 .

2. ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Λόγω έντονης οξείδωσης και διαρροών του δικτύου σωληνώσεων θέρμανσης-ψύξης γίνεται αντικατάσταση όλου του δικτύου των σιδηροσωληνών, των τοπικών συλλεκτών του κάθε ορόφου καθώς και του κεντρικού συλλέκτη θέρμανσης-ψύξης. Παράλληλα γίνεται και η αντικατάσταση και της παροχή από τον κεντρικό ψύκτη έως τον κεντρικό συλλέκτη στο λεβητοστάσιο. Οι νέες σωληνώσεις είναι από πολυπροπυλένιο με μόνωση.

3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016: Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ συντάχθηκε για να καλύψει αυξομειώσεις των ποσοτήτων της Αρχικής Σύμβασης όπως προέκυψαν από τις αναλυτικές επιμετρήσεις και από σφάλματα προμέτρησης. Οι δαπάνες αυτές καλύπτονται από τα κονδύλια των απροβλέπτων, χωρίς παράβαση των κανόνων που διέπουν τις επί έλατον δαπάνες.

Τα στοιχεία των αυξομειώσεων των ποσοτήτων των εργασιών δίνονται ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Α. ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ

Οι επί πλέον ποσότητες των εγκεκριμένων εργασιών προέκυψαν από τις επιμετρήσεις και όχι

από τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου.

Οι επί πλέον ποσότητες αφορούν τις εξής εργασίες:

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

➤ ΟΜΑΔΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ

1. Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 90 mm και πάχους 10,1 mm (SDR 9) - A.T.1.
2. Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 75 mm και πάχους 8,4 mm (SDR9) - A.T.2
3. Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 63 mm και πάχους 7,1 mm (SDR 9) - A.T.3
4. Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 50mm και πάχους 5,6 mm (SDR9)-A.T.4
5. Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 40mm και πάχους 4,5 mm (SDR9) - A.T.5
6. Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου ευθύς εξωτ. διαμέτρου 25 mm και πάχους 3,5 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος - A.T.7
7. Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 1/2 ins- A.T.8
8. Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 ins A.T.13
9. Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 3/4 ins- A.T.14
10. Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη με δίσκο συνδεομένη με σπείρωμα διαμέτρου 2 ins- A.T.15
11. Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη με δίσκο συνδεομένη με σπείρωμα διαμέτρου 1 ins - A.T.16
12. Βάνα ορειχάλκινη διαμέτρου 1 ins- A.T. 17
13. Πλαστικός σωλήνας από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο Φ 16x2mm- A.T. 18
14. Πλαστικός σωλήνας από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο διαμέτρου Φ 18x2 mm- A.T.19
15. Πλαστικός σωλήνας από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο Φ 22x3 mm-A.T.20
16. Βαλβίδα ρυθμίσεως θερμικού κυκλώματος, τύπου STK, διαμέτρου έως 3/4 ins-A.T.21
17. Διακόπτης τύπου BALL-VALVE διαμέτρου 1 1/2 in -A.T.22
18. Θερμική μόνωση σωλήνων διαμ. μέχρι 1 ins-A.T.28
19. Θερμική μόνωση σωλήνων Φ90 mm πάχους 19mm-A.T.29
20. Θερμική μόνωση σωλήνων Φ75 mm πάχους 19mm-A.T.30
21. Θερμική μόνωση σωλήνων Φ63 mm πάχους 17 mm-A.T.31
22. Θερμική μόνωση σωλήνων Φ40 mm πάχους 16 mm-A.T.32

B. ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ

Οι επί έλαττον ποσότητες των εγκεκριμένων εργασιών προέκυψαν από τις επιμετρήσεις και όχι από τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου.

Δεν υπάρχουν επί έλαττον εργασίες

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ παρουσιάζει συνολική αύξηση δαπάνης 6.565,33 ευρώ μετά την εφαρμογή της έκπτωσης και αύξηση δαπάνης ποσού 7.747,08 ευρώ και την προσθήκη Ο.Ε. +ΓΕ 18%.

Η δαπάνη της αρχικής σύμβασης για απρόβλεπτα ποσού 7.747,83 μειώνεται στο ποσόν των 0,75 ευρώ (μείωση κατά 7.747,08 ευρώ)

Η προτεινόμενη συνολική δαπάνη εργασιών 59.400,01 ευρώ δεν παρουσιάζει μεταβολή από την αρχική σύμβαση .

6. ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ 1ου ΑΠΕ

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας καλύπτει τον έλεγχο των επι έλαττον δαπανών σύμφωνα με :

- Εγκύκλιο της Ειδικής υπηρεσίας Αρχή πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.Πλ. 2547 της 1-6-2005.
- Εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005 , ΑΡ. ΠΡΩΤ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437
- Εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006 , ΑΡ. ΠΡΩΤ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443.
- Εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006 , ΑΡ. ΠΡΩΤ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443.
- Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008) , άρθρο 57
- Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-20130

Οι προϋποθέσεις του νόμου τηρούνται γιατί :

α) Δεν έχουμε υπέρβαση δαπάνης επι έλασσον μεγαλύτερης του 20%.

β) Στο σύνολο του έργου έχουμε αύξηση δαπανών με την τήρηση του κανόνα ελάχιστης συνολικής υπέρβασης επι έλασσον δαπανών κατά 10% της αρχικής δαπάνης.

γ) Οι επι πλέον δαπάνες εργασιών συνολικού ποσού 7.747,08 ευρώ (με Ο.Ε. και ΓΕ 18%) είναι μικρότερες της δαπάνης για απρόβλεπτα (7.747,83ευρώ).

Η συνολική επομένως αύξηση της δαπάνης καλύπτεται με την ανάλωση των απροβλέπτων και μόνο.

7. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ 1ου ΑΠΕ

Η συνολική δαπάνη του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. αναλύεται στον παρακάτω Συγκεντρωτικό πίνακα ως ακολούθως :

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 1° Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	
			ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ
Αξία εργασιών με ΓΕ/ΟΕ	51.652,18	59.399,26	7.747,08	0
Απρόβλεπτα	7.747,83			7.747,83
Σύνολο	59.400,01	59.399,26	7.747,08	7.747,83
ΜΕΙΩΣΗ ΠΟΣΟΥ	-0,75		-0,75	
Ποσοστό Μεταβολής %	0,000012%		0,000012%	
Συνολικό Ποσόν	59.400,01	59.399,26	7.747,08	7.747,83
Φ.Π.Α.	14.256,00	14.255,82	1.859,30	1.859,48
Λογιστικό σφάλμα				
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	73.656,01	73.655,08	9.606,38	9.607,31
ΜΕΙΩΣΗ ΠΟΣΟΥ	-0,93		-0,93	
Ποσοστό Μεταβολής %	0,000012%		0,000012%	

8. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

- Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις με σκοπό να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων εγκεκριμένων εργασιών.
- Με τον 1ο ΑΠΕ δεν πραγματοποιείται καμία μεταβολή στο φυσικό αντικείμενο του έργου και το έργο είναι ολοκληρωμένο και λειτουργικό.

Εισηγούμαστε την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης 73.655,08 € με μείωση κατά 0,93 ευρώ από την αρχική σύμβαση.

7. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών. (τελικού) του έργου «Επισκευές-συντηρήσεις δημοτικών κτιρίων (επισκευή δικτύου θέρμανσης-ψύξης του 7ου Παιδικού Σταθμού), ο οποίος έχει ως εξής:



1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών													
A/Α	Είδος Εργασιών	ΑΤ	Κωδ Αναθ	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Μονάδας	Ποσότητα Μελέτης	Εγκεκριμένης Ποσότητες	Προτεινόμενες Ποσότητες	Δαπάνη Μελέτης	Αρχική Δαπάνη	Προτεινόμενη Δαπάνη	Επιπλέον	Επιέλεατον
1. ΘΕΡΜΑΝΣΗ													
1	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 90 mm και πάχους 10,1 mm (SDR 9)	1	ΗΛΜ 8	m	75,71 €	50,00	50,00	54,00	3.785,50 €	3.785,50 €	4.088,34 €	302,84 €	0,00 €
2	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 75 mm και πάχους 8,4 mm (SDR9)	2	ΗΛΜ 8	m	62,71 €	75,00	75,00	87,00	4.703,25 €	4.703,25 €	5.455,77 €	752,52 €	0,00 €
3	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 63 mm και πάχους 7,1 mm (SDR9)	3	ΗΛΜ 8	m	54,07 €	30,00	30,00	53,00	1.622,10 €	1.622,10 €	2.865,71 €	1.243,61 €	0,00 €
4	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 50 mm και πάχους 5,6 mm (SDR9)	4	ΗΛΜ 8	m	47,98 €	1,00	1,00	11,00	47,98 €	47,98 €	527,78 €	479,80 €	0,00 €
5	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 40 mm και πάχους 4,5 mm (SDR9)	5	ΗΛΜ 8	m	18,81 €	12,00	12,00	32,00	225,72 €	225,72 €	601,92 €	376,20 €	0,00 €
6	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου (PP-RCT) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 32 mm και πάχους 3,6 mm (SDR9)	6	ΗΛΜ 8	m	14,38 €	12,00	12,00	12,00	172,56 €	172,56 €	172,56 €	0,00 €	0,00 €
7	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου ευθύς εξωτ. διαμέτρου 25 mm και πάχους 3,5 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος	7	ΗΛΜ 8	m	11,78 €	12,00	12,00	13,00	141,36 €	141,36 €	153,14 €	11,78 €	0,00 €
8	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 1/2 ins	8	ΗΛΜ 11	TEM	18,14 €	30,00	30	85	544,20 €	544,20 €	1.541,90 €	997,70 €	0,00 €

A/A	Είδος Εργασιών	ΑΤ	Κωδ Αναθ	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Μονάδας	Ποσότητα Μελέτης	Εγκεκριμέν ες Ποσότητες	Προτεινόμεν ες Ποσότητες	Δαπάνη Μελέτης	Αρχική Δαπάνη	Προτεινόμενη Δαπάνη	Επιπλέον	ΕπίΕλαττον
9	Συλλέκτης νερού θερμού -ψυχρού κυκλώματος 6 οπών (κυκλωμάτων) 1/2" από πολυπροπυλένιο	9	H\ΛM 8	TEM	186,71 €	2,00	2	2	373,42 €	373,42 €	373,42 €	0,00 €	0,00 €
10	Αποξήλωση συλλέκτη λεβητοστασίου, δικτύου σωληνώσεων θέρμανσης, εργασίες επανεγκατάστασης νέου δικτύου	10	H\ΛM 103	TEM	7.342,00 €	1,00	1	1	7.342,00 €	7.342,00 €	7.342,00 €	0,00 €	0,00 €
11	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου προμονωμένος (PP-RCT, PUR/PVC) ευθύς εξωτ. διαμέτρου 110 mm και πάχους 12,3 mm (SDR 9)	11	H\ΛM 8	m	158,21 €	80,00	80,00	80,00	12.656,80 €	12.656,80 €	12.656,80 €	0,00 €	0,00 €
12	Συλλεκτοδιανομέας πολυπροπυλενίου θέρμανσης-ψύξης	12	H\ΛM 4	TEM	1.653,55 €	2,00	2	2	3.307,10 €	3.307,10 €	3.307,10 €	0,00 €	0,00 €
13	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 ins	13	H\ΛM 11	TEM	16,08 €	2,00	2	12	32,16 €	32,16 €	192,96 €	160,80 €	0,00 €
14	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 3/4 ins	14	H\ΛM 11	TEM	13,85 €	20,00	20	30	277,00 €	277,00 €	415,50 €	138,50 €	0,00 €
15	Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη με δίσκο συνδεομένη με σπείρωμα διαμέτρου 2 ins	15	H\ΛM 11	TEM	39,62 €	2,00	2	4	79,24 €	79,24 €	158,48 €	79,24 €	0,00 €
16	Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη με δίσκο συνδεομένη με σπείρωμα διαμέτρου 1 ins	16	H\ΛM 11	TEM	23,29 €	1,00	1	2	23,29 €	23,29 €	46,58 €	23,29 €	0,00 €
17	Βάνα ορειχάλκινη διαμέτρου 1ins	17	H\ΛM 11	TEM	15,76 €	10,00	10	15	157,60 €	157,60 €	236,40 €	78,80 €	0,00 €
18	Πλαστικός σωλήνας από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο Φ 16x2 mm	18	H\ΛM 8	m	3,50 €	30,00	30,00	60,00	105,00 €	105,00 €	210,00 €	105,00 €	0,00 €
19	Πλαστικός σωλήνας απο δικτυωμένο πολυαιθυλένιο διαμέτρου Φ 18x2 mm	19	H\ΛM 8	m	4,10 €	30,00	30,00	60,00	123,00 €	123,00 €	246,00 €	123,00 €	0,00 €
20	Πλαστικός σωλήνας από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο Φ 22x3 mm	20	H\ΛM 8	m	5,00 €	20,00	20,00	56,00	100,00 €	100,00 €	280,00 €	180,00 €	0,00 €

σελ.2

A/A	Είδος Εργασιών	ΑΤ	Κωδ Αναθ	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Μονάδας	Ποσότητα Μελέτης	Εγκεκριμέν ες Ποσότητες	Προτεινόμεν ες Ποσότητες	Δαπάνη Μελέτης	Αρχική Δαπάνη	Προτεινόμενη Δαπάνη	Επιπλέον	Επιέλαττον
24	Διακόπτης τύπου BALLVALVE διαμέτρου 2 1/2 in	24	H/AM 11	TEM	84,54 €	3,00	3	3	253,62 €	253,62 €	253,62 €	0,00 €	0,00 €
25	Διακόπτης τύπου BALLVALVE διαμέτρου 3 in	25	H/AM 11	TEM	94,97 €	4,00	4	4	379,88 €	379,88 €	379,88 €	0,00 €	0,00 €
26	Συλλέκτης νερού θερμού -ψυχρού κυκλώματος 10 οπών (κυκλωμάτων) 1/2" από πολυπροπυλένιο	26	H/AM 8	TEM	256,71 €	4,00	4	4	1.026,84 €	1.026,84 €	1.026,84 €	0,00 €	0,00 €
27	Συλλέκτης νερού θερμού -ψυχρού κυκλώματος 5 οπών (κυκλωμάτων) 1/2" από πολυπροπυλένιο	27	H/AM 8	TEM	166,71 €	2,00	2	2	333,42 €	333,42 €	333,42 €	0,00 €	0,00 €
28	Θερμική μόνωση σωλήνων διαμ. μέχρι 1 ins	28	H/AM 40	m	18,27 €	16,00	16,00	30,00	292,32 €	292,32 €	548,10 €	255,78 €	0,00 €
29	Θερμική μόνωση σωλήνων Ø90 mm πάχους 19mm	29	H/AM 40	m	21,23 €	54,00	54,00	64,00	1.146,42 €	1.146,42 €	1.358,72 €	212,30 €	0,00 €
30	Θερμική μόνωση σωλήνων Ø75 mm πάχους 19mm	30	H/AM 40	m	21,02 €	80,00	80,00	92,00	1.681,60 €	1.681,60 €	1.933,84 €	252,24 €	0,00 €
31	Θερμική μόνωση σωλήνων Ø63 mm πάχους 17mm	31	H/AM 40	m	20,48 €	30,00	30,00	45,00	614,40 €	614,40 €	921,60 €	307,20 €	0,00 €
32	Θερμική μόνωση σωλήνων Ø40 mm πάχους 16mm	32	H/AM 40	m	19,87 €	50,00	50,00	60,00	993,50 €	993,50 €	1.192,20 €	198,70 €	0,00 €
33	Εγκατάσταση Δοχείου διαστολής 350 λίτρων	33	H/AM 23	TEM	540,55 €	1,00	1	1	540,55 €	540,55 €	540,55 €	0,00 €	0,00 €
34	Σύστημα αυτόματης πληρώσεως εγκαταστάσεως κλειστού δοχείου διαστολής	34	H/AM 23	TEM	123,28 €	1,00	1	1	123,28 €	123,28 €	123,28 €	0,00 €	0,00 €
	Σύνολο				1. ΘΕΡΜΑΝΣΗ				44.215,18	44.215,18	50.846,83 €	6.631,65 €	0,00 €
	Αφαιρείται έκπτωση							1%		442,15 €	508,47 €	66,32 €	0,00 €
	Τελικό Σύνολο				ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				44.215,18	43.773,03 €	50.338,36 €	6.565,33 €	0,00 €
					ΓΕ & ΟΕ			18%	7.958,73 €	7.879,15 €	9.060,90 €	1.181,75 €	0,00 €
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΗΣ			15%	52.173,91 €	51.652,18 €	59.399,26 €	7.747,08 €	0,00 €
					ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ				7.826,09 €	7.747,83 €			7.747,83 €
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΗΣ				60.000,00 €	59.400,01 €	59.399,26 €	7.747,08 €	7.747,83 €
										-0,75 €	-0,75 €	-0,75 €	
					Φ.Π.Α.			24%	14.400,00 €	14.256,00 €	14.255,82 €	1.859,30 €	1.859,48 €
					ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				74.400,00 €	73.656,01 €	73.655,08 €	9.606,38 €	9.607,31 €
											-0,93	-0,93 €	

ΛΑΡΙΣΑ 17/10/25
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΛΑΡΙΣΑ 17/10/25
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

ΣΥΝΑΠΑΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΡΙΣΑ 17/10/25
Ο ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΖΕΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΡΙΣΑ 17/10/25
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Συμπληρώνονται μόνο τα λευκά κελιά

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:	
75	
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΨΥΞΗΣ ΤΟΥ 7ου ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ)
ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	
ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ/ΥΠΟΕΡΓΟ:	

[illegible]

ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	7.747,83	
ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		7.747,08
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ		0,74
ΣΥΝΟΛΟ	7.747,83	7.747,82
ΜΕΛΕΤΕΣ		
ΕΡΕΥΝΕΣ		
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	-	
ΜΗΤΡΩΟ		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΠ		
(Σ3) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΦΠΑ	59.400,01	59.400,01
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		
ΔΕΚΚ		
(Σ4) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	59.400,01	59.400,01
ΦΠΑ	14.256,00	14.256,00
(Σ5) ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	73.656,01	73.656,01

ΠΡΟΣΟΧΗ: ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΗΣ ΣΤΗΛΗΣ 2 ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΤΑΥΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΝΩ ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΗΣ ΣΤΗΛΗΣ 3 ΜΕ ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΟΥ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟΥ ΔΙΕ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΗΣ ΔΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:	0	75	0	ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΕΛΠ/ΠΡΟΓΡ:	0
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:	ΕΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ				

Σελίδα 11 από 12

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (τελικό) του έργου «Επισκευές-συντηρήσεις δημοτικών κτιρίων (επισκευή δικτύου θέρμανσης-ψύξης του 7ου Παιδικού Σταθμού), όπως αναλυτικά περιγράφεται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA