



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 923

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ. αριθμ. 252/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (Τακτικής διαδικασίας).

Στη Λάρισα σήμερα 11-11-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 59356/07-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Σούλτης Γεώργιος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ. αριθμ. 252/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (Τακτικής διαδικασίας) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμό 317/2023 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας).
4. Τη με αριθμό 252/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας).
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 59334/06-11-2025 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

Η Χριστίνα Κονταράκη κλπ άσκησαν κατά του Ελληνικού Δημοσίου και του Δήμου Λαρισαίων την από 20.1.2023 και με αριθμό έκθεσης κατάθεσης δικογράφου 50/2023 Αγωγή τους ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας με την οποία ζητούσαν – αναφορικά με το Δήμο Λαρισαίων – να αναγνωρισθεί ότι είναι κυρίες του τμήματος με στοιχεία 1-2-48-12-13-14-1 του ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002/0/0 εμβαδού 23,25 τμ ενώ αυτό ανήκει στην ιδιοκτησία τους με ΚΑΕΚ 310814492003/0/0.

Η εν λόγω αγωγή συζητήθηκε, αρχικά, στις 7.11.2023 και εκδόθηκε η με αριθμό 317/2022 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας με την οποία κηρύχθηκε απαράδεκτη η συζήτηση της αγωγής λόγω μη προσκόμισης από τους ενάγοντες των κτηματολογικών φύλλων των ακινήτων. Μετά τη συμπλήρωση της παραπάνω έλλειψης, η αγωγή επανασυζητήθηκε στις 24.9.2024 και εκδόθηκε η υπ.αρ. 252/2025 απόφαση του ίδιου Δικαστηρίου με την οποία έγινε δεκτή η αγωγή και διατάχθηκε η διόρθωση της πρώτης ανακριβούς κτηματολογικής εγγραφής. Η πιο πάνω απόφαση μας επιδόθηκε την 14.10.2025.

Επειδή, κατά τη γνώμη μας, δεν θα πρέπει να ασκηθεί έφεση κατά της παραπάνω αποφάσεως, διότι το αρμόδιο Τμήμα Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων με το με αρ.πρωτ. 1199/17.2.2023 έγγραφο του μας γνωστοποίησε ότι το επίδικο τμήμα των 23,25 τμ εσφαλμένα περιλαμβάνεται ως ιδιοκτησία του Δήμου Λαρισαίων.

Ύστερα απ' αυτά έχουμε τη γνώμη ότι δεν πρέπει να ασκηθεί έφεση κατά της προαναφερόμενης απόφασης.

Ως εκ τούτου, καλείται η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 του ν. 3852/2010, να αποφασίσει την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της εφέσεως.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη άσκηση έφεσης κατά της υπ. αριθμ. 252/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (Τακτικής διαδικασίας), για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A