



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 942

ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου για έξοδα σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Στη Λάρισα σήμερα 18-11-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 60797/14-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Ορισμός συμβολαιογράφου για έξοδα σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης για την έκδοση οικοδομικής άδειας και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το με αριθμ. πρωτ. 256/28-05-2025 έγγραφο του Συλλόγου Συμβολαιογράφων Εφετείου Λάρισας.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 58517/03-11-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΒΞ4ΩΛΞ-Η7Ο).
5. Τη με αριθμ. 60791/14-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Διεκπεραίωσης Ενιαίων Προμηθειών, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ: Το υπ' αριθμ. 57155/29-10-2025 Έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Το άρθρο 72 παρ.1 περίπτ.στ Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και τροποποιήθηκε με την παρ.4α του άρθρου 10 του Ν.4674/20 και την παρ.2 του άρθρου 117 του Ν.4674/2020 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020.
2. Το υπ' αριθμ. 256/28-05-2025 Έγγραφο του Συλλόγου Συμβολαιογράφων Εφετείου Λάρισας.
3. Το παραπάνω σχετικό έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας (25REQ017830504).
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 58517/03-11-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΒΞ4ΩΛΞ-Η7Ο, ΑΔΑΜ: 25REQ017852431).

Καλείτε η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τον ορισμό συμβολαιογράφου για έξοδα σύνταξης συμβολαίου για την έκδοση οικοδομικής άδειας στον χώρο του ΕΘΙΑΓΕ - δέσμευσης χώρων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση συντήρηση, αποκατάσταση και ανακατασκευή, για την επανάχρηση τεσσάρων (4) παλαιών αποθηκών του ΕΘΙΑΓΕ και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο Ο.Τ. Γ1792 ιδιοκτησίας Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και παραχωρηθέντος κατά χρήση στον Δήμο Λαρισαίων, στη συμβολαιογράφο Λάρισας Αικατερίνη Βασιλείου (ΑΦΜ: 04.....21, ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ) και την αμοιβή της που έχει ως εξής:

Αμοιβή:

Α. Έξοδα Συλλόγου + αμοιβή καθαρή Συμβολαιογράφου=0,00€ + 189,00€ =189,00€

Β. ΦΠΑ 24% + ΤΑΧΔΙΚ = 45,36€ + 5,00= 50,36€

(ΦΠΑ 24% = 189,00€ X 24% = 45,36€)

ΣΥΝΟΛΟ: 189,00€ +50,36€ = 239,36 €

σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 57155/29-10-2025 αίτημα της Δ/σης Πολεοδομίας.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6494.00002 (ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΕΞΟΔΑ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΝΤΑΛΜΑΤΟΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ) του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον ορισμό της συμβολαιογράφου Λάρισας κ. Αικατερίνης Βασιλείου (ΑΦΜ: 04.....21, ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ) για τη σύνταξη συμβολαίου έκδοσης οικοδομικής άδειας στον χώρο του ΕΘΙΑΓΕ - δέσμευσης χώρων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση, συντήρηση, αποκατάσταση και ανακατασκευή, για την επανάχρηση τεσσάρων (4) παλαιών αποθηκών του ΕΘΙΑΓΕ και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο Ο.Τ. Γ1792 ιδιοκτησίας Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και παραχωρηθέντος κατά χρήση στον Δήμο Λαρισαίων.

Η αμοιβή της ορίζεται ως εξής:

Α. Έξοδα Συλλόγου + αμοιβή καθαρή Συμβολαιογράφου=0,00€ + 189,00€ =189,00€

Β. ΦΠΑ 24% + ΤΑΧΔΙΚ = 45,36€ + 5,00= 50,36€

(ΦΠΑ 24% = 189,00€ X 24% = 45,36€)

ΣΥΝΟΛΟ: 189,00€ +50,36€ = 239,36 €

σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 57155/29-10-2025 αίτημα της Δ/σης Πολεοδομίας.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6494.00002 (ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΕΞΟΔΑ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΝΤΑΛΜΑΤΟΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ) του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΥΡΑΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΤΙΝΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ