



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 950

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επί των οδών Βενιζέλου 123 και Ηφαίστου 2, κατάστημα ΚΛΙΜΑΞ (ΚΟΙΛΟ Ε.Ε.).

Στη Λάρισα σήμερα 18-11-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 60797/14-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επί των οδών Βενιζέλου 123 και Ηφαίστου 2, κατάστημα ΚΛΙΜΑΞ (ΚΟΙΛΟ Ε.Ε.) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 58405/03-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων και Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ.: 1. Η υπ' αριθμ. 55936/21-10-2025 αίτηση του κ. Γκανά.

2. Η υπ' αριθμ. 3666/24-06-2025 έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
3. Η υπ' αριθμ. 391/14-05-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
4. Η υπ' αριθμ. 09/18-03-2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
5. Σχέδιο - Κάτοψη καταστήματος.
6. Φωτογραφίες υφιστάμενης κατάστασης.

Ο κ. **Γκανάς Αστέριος** με την υπ' αριθμ. **55936/21-10-2025** αίτηση (Σχ.1) ζητά επιπλέον κοινόχρηστο για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο κατάστημα ιδιοκτησίας του «**ΚΛΙΜΑΞ**» που βρίσκεται επί των οδών **ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 123 και ΗΦΑΙΣΤΟΥ 2**.

Η υπηρεσία μας μετά την εφαρμογή της κανονιστικής και της υπάρχουσας νομοθεσίας, λαμβάνοντας υπόψη την κατάσταση στο συγκεκριμένο σημείο και τις αποφάσεις **391/14-05-2024 Δ.Ε.** (Σχ.3) και **09/18-03-2015 Ε.Π.Ζ.** (Σχ.4), ενέκρινε με την υπ' αριθμ. **3666/24-06-2025** παραχώρηση χρήσης (Σχ.2), τους εξής κοινόχρηστους χώρους όπως φαίνεται στο συνημμένο πίνακα συνολικού εμβαδού **49.07τ.μ.:**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	ΣΗΜΑΝΣΗ ΚΧ	ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΑ ΚΧ
3666/24-06-2025 ΕΓΚΡΙΣΗ Δ.Τ.Υ	1. ΕΖΗΚΘΙΚ'ΛΕ 2. ΣΤΥΦΣ	Στην <u>πρόσοψη</u> του καταστήματος επί της οδού Βενιζέλου σε συνέχεια με την <u>πρόσοψη</u> του καταστήματος επί της οδού Ηφαίστου (ΕΖΗΚΘΙΚ'ΛΕ) και στην <u>προβολή της πρόσοψης</u> του καταστήματος επί της οδού Ηφαίστου (ΣΤΥΦΣ)	12.00 τ.μ. 13.55 τ.μ.

391/14-05-2024 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Ε.	1. ΤΧΨΥΤ	Στην <u>πρόσοψη</u> του καταστήματος παιδικών ενδυμάτων «Μέλισσα»	12.00 τ.μ.
09/18-03-2015 ΑΠΟΦΑΣΗ Ε.Π.Ζ.	1. ΑΒΓΔΑ 2. ΜΝΙΡΜ	Στην <u>προβολή της πρόσοψης</u> του καταστήματος επί της οδού Βενιζέλου σε απόσταση 1,90μ. από την Ο.Γ. (ΑΒΓΔΑ) και στην <u>προβολή της πρόσοψης</u> του καταστήματος επί της οδού Ηφαίστου σε απόσταση 2.25μ. από την Ο.Γ. (ΜΝΙΡΜ)	5.37 τ.μ. 6.15 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ			49.07τ.μ.

Ωστόσο ο κ. Γκανάς ζητάει να του παραχωρηθεί **επιπλέον** κοινόχρηστος χώρος **ΝΠΟΞΝ'Ν=8.86τ.μ** στην συμβολή των οδών Βενιζέλου και Ηφαίστου επί του πεζοδρόμου στην προβολή της εισόδου του καταστήματος του, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο (Σχ.5) και τις αντίστοιχες φωτογραφίες (Σχ.6).

Παρακαλούμε όπως εξετάσετε το αίτημα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας παραχώρησης επιπλέον κοινοχρήστου χώρου ΝΠΟΞΝ'Ν=8.86τ.μ, σε συνέχεια του χώρου που του έχει εγκριθεί, στην προβολή της εισόδου του καταστήματος στην συμβολή των οδών Βενιζέλου και Ηφαίστου επί του πεζοδρόμου, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κ. Γκανά Αστέριο, στο κατάστημα ιδιοκτησίας του ΚΛΙΜΑΞ (ΚΟΙΛΟ Ε.Ε.) που βρίσκεται επί των οδών Βενιζέλου 123 και Ηφαίστου 2, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

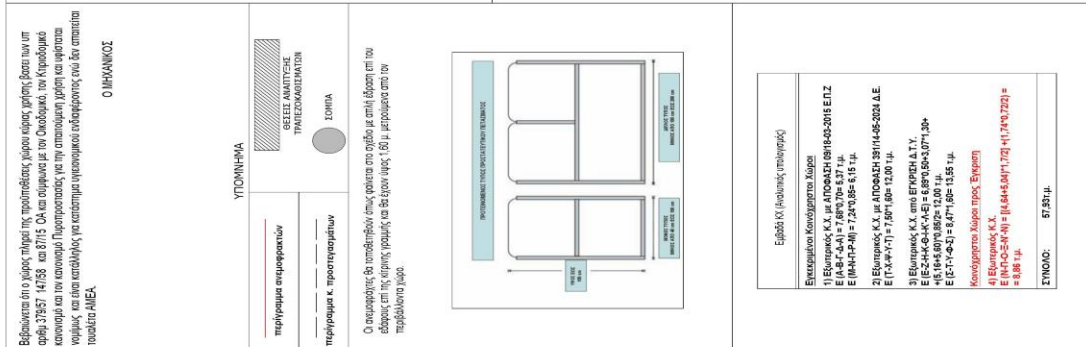
Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

[illegible]

