



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 982**

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων».

Στη Λάρισα σήμερα 25-11-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 62209/21-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. 134/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Αποδοχή μελέτης του δημοτικού έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων».
5. Τη με αριθμ. 135/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Σύσταση Επιτροπής Διαπραγμάτευσης (γνωμοδοτικού οργάνου) για το έργο «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων».
6. Τη με αριθμ. 213/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής Διαπραγμάτευσης και ανάθεσης του έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων».
7. Τη με αριθμ. 623/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων ΚΕΠ του Δήμου Λαρισαίων».
8. Τη με αριθμ. 351/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Συγκρότηση επιτροπής για την παραλαβή του έργου: «Ανακαίνιση των υπαρχόντων ΚΕΠ του Δήμου Λαρισαίων».
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 60799/14-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Σας υποβάλουμε προς έγκριση το πρωτόκολλο παραλαβής του δημοτικού έργου: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ Κ.Ε.Π. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ» που εκτελέστηκε με εργολαβία βάσει της υπ' αριθμ. 213/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Η παραλαβή έγινε από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, που ορίστηκε με την απόφαση 351/2025 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με τα άρθρα 171 και 172 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρ. 85 & 86 του ν.4782/2021, η παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Προϊστάμενη Αρχή, που εν προκειμένω είναι η Δημοτική Επιτροπή.

Το έργο ολοκληρώθηκε κανονικά και ουδεμία εκκρεμότητα υπάρχει όπως φαίνεται και στο πρωτόκολλο παραλαβής.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η έγκρισή του.

Προϋπολογισμός μελέτης :	209.990,53 €
Ποσό σύμβασης :	195.464,78 €
Έκπτωση :	7,00%
Ημ/νία Περάτωσης έργου :	31/7/2024
Τελικό κόστος :	193.968,89 €

10. Το από 10-11-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων», το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

του έργου «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ Κ.Ε.Π. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**», με ανάδοχο τον κ. «**ΧΥΤΑ ΚΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ - ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ**».

Οι υπογράφωντες:

1. Μούστου Βασιλική, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος ΔΕΥΑΛ, ως πρόεδρος,
2. Τριανταφυλλίδου Σταυρούλα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος,
3. Συντάκας Κώστας, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λαρισαίων, ως τακτικό μέλος,

αποτελώντας την Επιτροπή Παραλαβής του έργου, που έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 351/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, μεταβήκαμε, στον τόπο του έργου παρουσία των ακόλουθων:

- Μαρία Δεληπούλιου, Πολιτικός Μηχανικός της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέπων μηχανικός του έργου για τις Οικοδομικές εργασίες,
- Αργύριος Τζιλάκας, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, επιβλέπων μηχανικός του έργου για τις Η/Μ εργασίες,
- Δημήτριος Χύτας, Πολιτικός Μηχανικός, ανάδοχος του έργου,

και έχοντας υπόψη:

- I. την σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 19/4/2024 (αρ. πρωτ. 20815) με συμβατικό ποσό 195.464,78 € (με Φ.Π.Α.) εκ των οποίων 114.688,94 € για εργασίες, 20.644,0 € ΓΕ&ΕΟ, 20.299,95 € απρόβλεπτα, 2.000,00 € απολογιστικά, και η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίστηκε σε 100 ημέρες (3 μήνες).
- II. την από 17/9/2025 υποβληθείσα τελική επιμέτρηση συνοδευόμενη από το Μητρώο του έργου, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα και είναι υπογεγραμμένη από τους επιβλέποντες Μηχανικούς, και θεωρημένη από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών, την οποία ελέγξαμε κατά το εφικτό.
- III. τη με αριθμό 351/2025 Α.Δ.Σ. με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παραλαβής του συγκεκριμένου έργου και
- IV. τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/21,

προβήκαμε στην

παραλαβή

των υπόψη εκτελεσθεισών εργασιών, όπως αυτές αναγράφονται ως ακολούθως:

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ		
1	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ton.km 56,80
2	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	m3 11,10
3	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	tonx10 m 14,77
4	Καθαίρεσεις πλινθοδομών	m3 4,50
5	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3 0,59
6	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2 16,46
7	Καθαίρεση ειδών υγιεινής	TEM 5,00
8	Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων ή κουφωμάτων αλουμινίου	m2 59,26
9	Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου	m2 96,31
10	Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινোসανίδες ή γυψοσανίδες	m2 164,92
11	Αποξήλωση τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα με αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας	m2 48,92
12	Προμήθεια & τοποθέτηση βινυλικού δαπέδου TERAZZO T32, HLM-33003-32 τύπου HUALIFLOR	m2 156,00
13	Σοβατεπί από mdf πλάτους 70mm και πάχους 10 mm, βαμμένο στο χρώμα του παρακείμενου τοίχου	MM 83,00
14	Θύρα laminate ανοιγόμενη	m2 7,73
15	Φύλλα ερμαρίων πρεσσαριστά	m2 2,00
16	Ράφια ή χωρίσματα πάχους 18 mm από MDF	m2 2,00
17	Πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL	m2 1,00
18	Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα	m2 1,00
19	Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μή τυποποιημένα	m2 1,00
20	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	kg 620,00
21	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	kg 255,00
22	Μεταλλικά ρολλά ασφαλείας για θύρες, παράθυρα και βιτρίνες όψεων	m2 89,74
23	Υαλοστάσια αλουμινίου ανοιγόμενα και ανακλινόμενα	m2 12,18
24	Υαλοστάσια αλουμινίου μονόφυλλα ή πολλαπλά σταθερά	m2 60,39
25	Προστατευτικές επενδύσεις θυροφύλλων από φύλλο αλουμινίου	m2 1,44
26	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm	m2 8,91
27	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	m2 36,72
28	Αντιολισθητική αυτοκόλλητη ταινία μαρμαρίνων βαθμίδων	MM 4
29	Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, μαλακού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	m2 4,19
30	Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm	MM 13
31	Διάστρωση βελατούρας επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών	m2 6
32	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m2 6

33	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	m2	1
34	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m2	71,4
35	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	m2	280
36	Προσαύξηση τιμής χρωματισμών πάσης φύσεως λόγω προσθέτου ύψους	m2	100
37	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	204,07
38	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	47,45
39	Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	7
40	Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	m2	156
41	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm	m2	36
42	Εξωτερική επιγραφή ΚΕΠ - κουτιαστή φωτεινή & μεταλλική κατασκευή με διάτρητη λαμαρίνα	TEM	12
43	Φανάρι ΚΕΠ	TEM	6
44	Επιγραφές από βινυλικά αυτοκόλλητα ή PVC	TEM	10,00
45	Αυτοκόλλητα αμμοβολής υαλοστασίων πρόσοψης	TEM	6,00
46	Γραφείο εργασίας από μελαμίνη	TEM	2,00
47	Συρταριέρα τροχήλατη γραφείου από μελαμίνη	TEM	2,00
48	Καρέκλα γραφείου τροχήλατη	TEM	2,00
49	Καρέκλα επισκέπτη	TEM	2,00
50	Ερμάρια από μελαμίνη	TEM	2,00
	2. Η/Μ		
	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ: ΥΔΡΕΥΣΗ		
1	Εργασία αποξήλωσης των υφισταμένων εγκαταστάσεων ύδρευσης και αποχέτευσης	τεμ.	1,00
2	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου ευθύς εξωτ. διαμέτρου 20 mm και πάχους 2,8 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος	m	21,00
3	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου ευθύς εξωτ. διαμέτρου 25 mm και πάχους 3,5 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος	m	28,00
4	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) πολυπροπυλενίου θερμοκολλητή, εντοιχιζόμενη, με ροζέττα και χειροστρόφαλο χρωμέ, ονομ. διαμέτρου DN 25	τεμ.	2,00
5	Θερμοσίφωνα ηλεκτρικός χωρητικότητας 10 l ισχύος 2000 W	TEM	1,00
6	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM	12,00
7	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM	2,00
8	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού-ψυχρού ύδατος, επικαθήμενου τύπου, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	τεμ.	1,00
9	Αναμικτήρας (μπαταρία) νιπτήρα επικαθήμενου τύπου, θερμού-ψυχρού ύδατος (αναμικτική), αυτόματης λειτουργίας με φωτοκύτταρο, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος, ονομ. διαμέτρου 1/2 ins	τεμ.	2,00
10	Αναμικτήρας (μπαταρία) ΑΜΕΑ θερμού-ψυχρού ύδατος, επικαθήμενου τύπου, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	τεμ.	1,00

11	Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος κοινός ορειχάλκινος	TEM	2,00
12	Σύνδεσμος εύκαμπος (σπιδάλ) μήκους έως 40 cm, ονομ. διαμέτρου 15 mm (1/2") από ελαστικό σωλήνα, ανοξείδωτο πλέγμα, κοχλιωτής συνδέσεως με ρακόρ	τεμ.	15,00
	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ: ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
13	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	TEM	2,00
14	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	TEM	2,00
15	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50 cm με σιφώνι Φ 1 1/4" χρωμέ ορειχάλκινο σωληνωτό σχήματος "S" (διπλού "U"), με βαλβίδα χρωμέ	τεμ.	2,00
16	Σιφώνι πλαστικό δαπέδου βαρέως τύπου από PVC, με κόφτρα και εσχάρα γραμμωτή ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη	τεμ.	3,00
17	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 X 60 cm	TEM	3,00
18	Εταζέρα νιπτήρα πλήρης Πορσελάνης μήκους 0,60 cm	TEM	3,00
19	Πετσετοθήκη Ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη σταθερή διπλή	TEM	2,00
20	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 40 mm	μ.	12,00
21	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 50 mm	μ.	6,00
22	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 100 mm	m	23,00
23	Νιπτήρας πορσελάνης ΑΜΕΑ μιάς οπής, πλήρης	τεμ.	1,00
24	Αναμικτήρας (μπανιέρα) ΑΜΕΑ θερμού-ψυχρού ύδατος, επικαθήμενου τύπου, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	τεμ.	1,00
25	Λεκάνη αποχωρητηρίου ΑΜΕΑ από πορσελάνη χαμηλής πίεσεως, πλήρης με κάθισμα, το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά της	τεμ.	1,00
26	Εξοπλισμός W.C. εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ, πλήρης	τεμ.	1,00
27	Σύστημα οπτικού και ηχητικού συναγερμού, ατόμων με ειδικές ανάγκες (Α.μ.Ε.Α.)	TEM	1,00
28	Αγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως, ορειχάλκινο, επιχρωμιωμένο, επίτοιχο, διπλό	TEM	1,00
29	Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι	τεμ.	3,00
30	Δοχείο αχρήστων χαρτιών υγιείας WC, από ανοξείδωτο χάλυβα AISI 304, διαστάσεων Φ25mm x 35 cm (ύψος), χωρητικότητας 10 λίτρων	τεμ.	4,00
31	Βούρτσα καθαρισμού λεκάνης WC (πιγκάλ), επιδαπέδια, από ανοξείδωτο χάλυβα AISI 304	τεμ.	3,00
32	Σύνδεση αποχέτευσης σε υφιστάμενη κατακόρυφη στήλη, με χρήση ειδικών τεμαχίων	τεμ.	1,00
33	Νεροχύτης χαλύβδινος, ανοξείδωτος, πλάτους περίπου 50 cm, μιάς σκάφης, διαστ. περίπου 35x40x20 cm, μήκους 1,20 m	τεμ.	1,00
34	Σιφώνι νεροχύτη πλαστικό Φ100	τεμ.	1,00
35	Αναμικτήρας (μπανιέρα) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Νεροχύτη διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM	1,00
	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ: ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ		
36	Εργασία αποξήλωσης στοιχείων υφιστάμενης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, ισχυρών- ασθενών ρευμάτων	τεμ.	1,00
37	Ηλεκτρικός πίνακας χωνευτός ή επίτοιχος τοποθέτησης πλήρης, 11 έως 15 αναχωρήσεων	τεμ.	2,00
38	Ηλεκτρικός πίνακας χωνευτός ή επίτοιχος τοποθέτησης πλήρης, 16 έως 21 αναχωρήσεων	τεμ.	1,00

39	Αποξήλωση υφιστάμενου φωτιστικού σώματος οιοδήποτε τύπου	τεμ.	10,00
40	Αποξήλωση και επανεγκατάσταση υφιστάμενου φωτιστικού σώματος ή φωτιστικού ασφαλείας, σε απόσταση μέχρι 5 μ.	τεμ	1,00
41	Φωτιστικό σώμα ψευδοροφής panel led, ισχύος 34 W, λευκού διαχύτη, διαστάσεων 60 cm x 60 cm	τεμ.	46,00
42	Γραμμικό φωτιστικό σώμα led, κρεμαστό	μ.	4,50
43	Φωτιστικό σώμα οροφής, τύπου πλαφονιέρας βαθμού προστασίας IP44, σώματος αλουμινίου, μετά λαμπτήρων 2x18W, πλήρες	τεμ.	20,00
44	Φωτιστικό σώμα καθρέπτου WC επίτοιχο, στεγανό βαθμού προστασίας IP40, απλό χωρίς ανταυγαστήρα, με οθόνη (διαχύτη) από γαλακτερό πολυκαρμπονικό υλικό, με λυχνία	τεμ.	3,00
45	LED ταινία μονοχρωματική, χωνευτή, πλήρως εγκατεστημένη	μ.	4,00
46	Τροφοδοτικό ταινίας led χαμηλής τάσεως, μονοφασικό 230 V προς 12 V ή 24 V, ισχύος 60 έως 100 W πλήρες	τεμ.	1,00
47	Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου, πλάτους 100 mm	MM	105,30
48	Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου, πλάτους 150 mm	MM	57,30
49	Αποξήλωση και επανεγκατάσταση υφιστάμενου σημείου ελέγχου φωτιστικού σημείου (διακόπτη αφής-σβέσης)	m	1,00
50	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10A απλός μονοπολικός	TEM	14,00
51	Διακόπτης στεγανός, διπλός, κοιτατέρ ή αλλέ- ρετούρ, χωνευτός, με πλήκτρο εντάσεως 10 A, τάσεως 250 V	τεμ.	4,00
52	Αποξήλωση και επανεγκατάσταση υφιστάμενου σημείου ρευματοδότησης	m	1,00
53	Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO εντάσεως 16 A	TEM	60,00
54	Ρευματοδότης σούκο εντάσεως 16 A, πλαστικού καναλιού τύπου DLP Legrand	τεμ.	30,00
55	Πολλαπλός ρευματοδότης σούκο (πολύμριζο) 8 θέσεων, rack mounted, εντάσεως 16 A, με ενδεικτική λυχνία λειτουργίας και διακόπτη	τεμ.	2,00
56	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 1,5 mm ²	m	35,00
57	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 2,5mm ²	m	20,00
58	Καλώδιο εύκαμπτο τύπου H05VV-F (NYLHY/NYMHY), διπολικό, διατομής 2x0.75mm ²	m	5,00
59	Καλώδιο εύκαμπτο τύπου H05VV-F (NYLHY/NYMHY), διπολικό, διατομής 2x1.5mm ²	m	20,00
60	Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής 3 x 1,5 mm ²	m	700,00
61	Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής 3 x 2,5 mm ²	m	600,00
62	Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 X 4mm ²	m	30,00
84	Ηλεκτρόδιο γείωσης με χαλύβδινη ψυχή, ηλεκτρολυτικά επιχαλκωμένο, διαστάσεων Φ16x1500mm	τεμ.	2,00
85	Έλεγχος συνολικής ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και έκδοση Υ.Δ.Ε.	τεμ.	2,00
	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ		
86	Εργασία αποξήλωσης - επανεγκατάστασης υφιστάμενης εγκατάστασης ηλεκτρονικού συστήματος σειράς προτεραιότητας, Rack/τηλεφωνικού κέντρου	τεμ.	1,00
87	Ερμάριο Rack (κατανεμητή) 19", για μικτονόμηση Voice - Data, χωρητικότητας 6U, μετά εξοπλισμού πλήρες	τεμ.	1,00
88	Δικτυακός μεταγωγέας (switch) 24 ports 10/100	τεμ.	1,00
89	Κατανεμητής καλωδίων(Patch Panel) 24-ports, UTP Cat6	τεμ.	2,00

90	Patch Cords χαλκού U/ UTP Cat.6, μήκους 0,50- 1,00 m	τεμ.	30,00
91	Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου, πλάτους 100 mm	MM	75,00
92	Καλώδιο ψηφιακού δικτύου UTP, Cat. 6, 4 ζευγών	m	2.745,00
93	Τηλεφωνικός καταμετρητής εσωτερικού χώρου έως 50 ζευγών επίτοιχος ή χωνευτός, πλήρης	τεμ.	1,00
94	Καλώδιο τύπου A-2YF(L)2Y, τηλεφωνικό, διαμέτρου Φ 10x2x0,6 mm	m	5,00
95	Μονή λήψη (πρίζα) Voice/Data 8 επαφών Cat. 6A, τύπου RJ 45, εντοιχισμένη ή σε κανάλι	τεμ.	30,00
96	Διπλή λήψη (πρίζα) Voice/Data 8 επαφών Cat. 6A, τύπου RJ 45, εντοιχισμένη ή σε κανάλι	τεμ.	20,00
97	Ψηφιακή τηλεφωνική συσκευή, οθόνης LCD, μίας γραμμής, συμβατή με υφιστάμενο ή νέο προς εγκατάσταση τηλεφωνικό κέντρο	τεμ.	1,00
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ: ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ			
98	Εργασία αποξήλωσης στοιχείων υφιστάμενης εγκατάστασης θέρμανσης	τεμ.	1,00
99	Μονάδα ανανέωσης αέρα, με ανάκτηση ενέργειας (VAM), παροχής νωπού αέρα έως 500 m ³ /h, πλήρης	τεμ.	1,00
100	Μονάδα ανανέωσης αέρα, με ανάκτηση ενέργειας (VAM), παροχής νωπού αέρα έως 800 m ³ /h, πλήρης	τεμ.	1,00
101	Κιβώτιο (plenum) από γαλβανισμένη λαμαρίνα για σύνδεση στομίου/-ων	m ²	40,00
102	Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής ή κυκλικής διατομής	kg	170,00
103	Εύκαμπτος προμονωμένος ηχοαπορροφητικός αεραγωγός, από αλουμίνιο, κυκλικής διατομής, διπλών τοιχωμάτων, ονομ. διαμέτρου 200 mm	m	190,00
104	Θερμική μόνωση αεραγωγών με πλάκες από εύκαμπτο συνθετικό καουτσουκ	m ²	30,00
105	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C., πίεσεως 6 atm διαμέτρου Φ 32 mm	m	60,00
106	Στόμιο λήψεως νωπού αέρα, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, με εσωτερικό γαλβανισμένο πλέγμα, διαστάσεων 300 mm x 250 mm, πλήρες	τεμ.	4,00
107	Στόμιο οροφής, ορθογωνικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα με εσωτερικό διάφραγμα, διαστάσεων 30cm x 30cm από αλουμίνιο	τεμ.	30,00
108	Ψυκτική σωλήνωση συστήματος VRV- R32/R410A, δισωλήνια πλήρης, ανεξαρτήτως διαμέτρου σωλήνων, μονωμένη και τοποθετημένη εντός πλαστικού καναλιού διέλευσης ή εσχάρας	m	40,00
109	Στόμιο οροφής, ορθογωνικό,επιστροφής αέρα με εσωτερικό διάφραγμα,διαστάσεων 60 cm x 60 cm από αλουμίνιο επισκέψιμο πλενόμενο φίλτρο		3,00
110	KANAΛΑΤΟ GREE GUD71T1/A- S+GUD71W1/NhA-S		2,00
111	KANAΛΑΤΟ GREE GUD85T1/A- S+GUD85W1/NhA-S		1,00
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ: ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
112	Πίνακας πυρανίχνευσης και αναγγελίας πυρκαϊάς, ηλεκτρονικός συμβατικός, 2 ζωνών	τεμ.	2,00
113	Υποδομή εγκατάστασης σημείου ανίχνευσης, πρόκλησης συναγερμού ή αναγγελίας πυρκαϊάς με καλώδιο του προβλεπόμενου είδους και τύπου, πλήρης	τεμ.	14,00
114	Φωτοηλεκτρικός ανιχνευτής καπνού μετά της βάσεως εγκατάστασης	τεμ.	7,00
115	Φαροσειρήνα συναγερμού (οπτική & ηχητική ένδειξη) αναγγελίας κινδύνου πυρκαϊάς, συμβατική	τεμ.	2,00
116	Φωτιστικό σώμα ασφαλείας εσωτερικού χώρου με LEDs, πλήρες, με εικονοσύμβολα	τεμ.	8,00
117	Ηλεκτρικός αγγελτήρας (κομβίο) χειροκίνητου συστήματος συναγερμού συμβατικό, με επαναφερόμενο κάλυμμα	τεμ.	3,00
118	Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός γομώσεως 6 kg	TEM	4,00

119	Πυροσβεστήρας διοξειδίου του άνθρακα, φορητός, γομώσεως 5 kg	τεμ.	2,00
120	Πυροσβεστικό ερμάριο με κοινό ελαστικό σωλήνα νερού Φ 19 mm/20 m, με αυλίσκο	TEM	2,00
Απολογιστικές εργασίες			
1. Απολογιστικά			
1	Απολογιστικά τέλη διάθεσης ΑΕΚΚ		686,33



Σχετικά με το έργο αναφέρονται τα παρακάτω: Ο προϋπολογισμός μελέτης έργου είναι 209.990,53€ (169.347,20 + 40.643,33 ΦΠΑ 24%).

- Με την υπ' αριθμ. 213/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, το έργο ανατέθηκε στον "ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΚΡ. ΧΥΤΑ - ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ" με προσφορά 195.464,78€ (157.632,89€ + 37.831,89 ΦΠΑ), ήτοι με έκπτωση 7% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης. Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες των απροβλέπτων και ΦΠΑ.
- Στις 19/4/2024 υπογράφηκε η σύμβαση και εγκαταστάθηκε ο ανάδοχος στο έργο.
- Με την υπ' αριθμ. 623/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
- Η περαίωση εργασιών ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα πριν τις 31/7/2024 και η Βεβαίωση Περαιώσεως εκδόθηκε στις 25/7/2024.
- Σύμφωνα με τον τελευταίο, 3^ο Λογαριασμό, η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται στο ποσό των 193.968,89 € με Φ.Π.Α.
- Το έργο χρηματοδοτήθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών και εντάχθηκε στο έργο "ΕΚΣΥΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ" το οποίο χρηματοδοτήθηκε από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 (κωδικός Δράσης: 16780/ Άξονας 2.2).
- Η Επιτροπή αφού έκανε κατά το εφικτό τον έλεγχο των επιμετρήσεων βρήκε να ανταποκρίνονται προς τις εκτελεσθείσες εργασίες και τις παραλαμβάνει όπως στην τελική επιμέτρηση και αναγράφονται στον προηγούμενο πίνακα. Η επιτροπή δεν επέφερε τροποποιήσεις στις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης.

Ποιοτική Παραλαβή:

Η Επιτροπή παραλαβής, αφού έκανε, κατά το δυνατό, επί τόπου τον ποιοτικό έλεγχο των εργασιών, διαπίστωσε ότι όλες οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με την μελέτη και τις συμβατικές υποχρεώσεις και παραλαμβάνει ποιοτικά όπως έχει.

Η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, παραλαμβάνει το έργο «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ Κ.Ε.Π. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ» του Δήμου Λαρισαίων.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) αντίτυπα. Ένα από αυτά παραδόθηκε στον Ανάδοχο.

ΛΑΡΙΣΑ 10/11/2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Μούστου Βασιλική
Τριανταφυλλίδου Σταυρούλα
Συντάκας Κώστας

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Δεληπούλιου Μαρία
Τζιλάκας Αργύριος

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΧΥΤΑΣ ΚΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 10-11-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου «Ανακαίνιση των υπαρχόντων Κ.Ε.Π. του Δήμου Λαρισαίων», όπως λεπτομερώς αναφέρεται παραπάνω.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

