



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1025

ΘΕΜΑ: Εξέταση Πρακτικών Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Δημοτικές Κοινότητες Αμυγδαλέας και Φαλάνης Δήμου Λαρισαίων και κατακύρωση αυτής.

Στη Λάρισα σήμερα 09-12-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 65587/05-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Εξέταση Πρακτικών Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Δημοτικές Κοινότητες Αμυγδαλέας και Φαλάνης Δήμου Λαρισαίων και κατακύρωση αυτής και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Π.Δ. 270/81.
4. Τη με αριθ. πρωτ. 64653/02-12-2025 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού & Ψηφιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε τα από 2/12/2025 πρακτικά φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών εκτάσεων για καλλιέργεια, που διενεργήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, από το οποίο προκύπτει ότι τα αποτελέσματα της δημοπρασίας κατακυρώθηκαν ως εξής:

α/α	Τοπική ή Δημ. Κοινότητα	Στρ.	Τοποθεσία	ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ	ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΝ ΜΙΣΘΩΜΑ/ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ
1	Αμυγδαλέα	45,812	Κοκκίνες	ΤΣΑΛΕΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΦΜ 071362390	32,50€ ανά στρέμμα ετησίως/ 32,50€/στρεμ*45,812 στρεμ= 1.488,89€/έτος
2	Φαλάνη	87,5 (84+3,5)	Κουλούρα - Μεριάδες	ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΦΜ 169516022	61,00€ ανά στρέμμα ετησίως/ 61,00€/στρεμ*87,5 στρεμ= 5.337,50€/έτος

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

5. Τα από 02-12-2025 Πρακτικά Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Δημοτικές Κοινότητες Αμυγδαλέας και Φαλάνης Δήμου Λαρισαίων, τα οποία έχουν ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 2/12/2025



**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Στη Λάρισα σήμερα, 2/12/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθε στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3ος όροφος) σε συνεδρίαση η Επιτροπή του άρθρ. 1 του Π.Δ. 270/81, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 215/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την διεξαγωγή φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «ΚΟΚΚΙΝΕΣ», της Δημοτικής Κοινότητας ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ.

Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- α) Ανδριτσόπουλο Ανδρέα ως Πρόεδρο, (αναπληρωτής)
- β) Λεωνιδάκη Δημήτριο και
- γ) Τερζούδη Χρήστο, ως μέλη, αφού έλαβε υπόψη όλα τα στοιχεία του φακέλου (ΑΔΣ, Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, κλπ.) για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας, κάλεσε τους/τις ενδιαφερόμενους/μενες να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν.

Με τη σειρά προσήλθαν οι κατωτέρω (βλέπε πίνακα δεύτερης σελίδας).

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη διακήρυξη δηλαδή η 10.30 π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι/ες πλειοδότες/τριες, κλείνει η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται το αποτέλεσμα στο όνομα του/της τελευταίου/ας πλειοδότη/τριας, ήτοι στον/ην ΤΣΑΛΕΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, κατοίκου ΛΑΡΙΣΑΣ, ο/η οποίος/α προσέφερε το ποσό των τρίαντα δύο ευρώ και πενήντα λεπτά ευρώ (32,5 €) και με εγγυητή/τρια του/της τον/την ΒΛΗΣΑΡΟΥΛΗ ΣΥΔΓΓΕΛΟ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κάτοικο ΛΑΡΙΣΑΣ.

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής και τυχόν έλεγχο νομιμότητας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

[Signature]

Τα μέλη

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

[Signature]

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

[Signature]

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ/ΤΡΙΑ

[Signature]

*Τσαλέρης
Χρήστος*

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ/ΤΡΙΑ

[Signature]

*Βλησαρούλης
Συδγγέλιος*

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 30€ ΞΗΡΙΚΟ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1	ΤΣΑΛΕΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	31€	
2	ΤΣΑΛΕΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	32€	
3	ΤΣΑΛΕΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΦΜ: 071362390	32,5€	
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 2/12/2025



**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Στη Λάρισα σήμερα, 2/12/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθε στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3ος όροφος) σε συνεδρίαση η Επιτροπή του άρθρ. 1 του Π.Δ. 270/81, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 215/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την διεξαγωγή φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «ΚΟΥΛΟΥΡΑ ΜΕΡΙΑΔΕΣ», της Δημοτικής Κοινότητας ΦΑΛΛΑΝΗΣ.

Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- α) Ανδριτσόπουλο Ανδρέα ως Πρόεδρο, (αναπληρωτής)
- β) Λεωνιδάκη Δημήτριο και
- γ) Τερζούδη Χρήστο, ως μέλη, αφού έλαβε υπόψη όλα τα στοιχεία του φακέλου (ΑΔΣ, Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, κλπ.) για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας, κάλεσε τους/τις ενδιαφερόμενους/μενες να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν.

Με τη σειρά προσήλθαν οι κατωτέρω (βλέπε πίνακα δεύτερης σελίδας).

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη διακήρυξη δηλαδή η 10.30 π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι/ες πλειοδότες/τριες, κλείνει η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται το αποτέλεσμα στο όνομα του/της τελευταίου/ας πλειοδότη/τριας, ήτοι στον/ην ΝΤΑΟΥΤΗ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΦΑΛΛΑΝΗΣ, κατοίκου ΦΑΛΛΑΝΗΣ, ο/η οποίος/α προσέφερε το ποσό των ΕΞΗΝΤΑ ΕΝΟΣ ευρώ (61 €) και με εγγυητή/τρια του/της τον/την ΝΤΑΟΥΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ, κάτοικο ΦΑΛΛΑΝΗΣ.

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής και τυχόν έλεγχο νομιμότητας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Τα μέλη

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ/ΤΡΙΑ

Νταούτης Χριστόδουλος

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ/ΤΡΙΑ

Νταούτης Γεώργιος

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Χορλουρά-Μετριάδες, ΔΕ Φαιδούς
ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 60€ ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1	ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΑΦΜ: 169516022	61€	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τα από 02-12-2025 Πρακτικά Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων για καλλιέργεια, που βρίσκονται στις Δημοτικές Κοινότητες Αμυγδαλέας και Φαλάνης Δήμου Λαρισαίων και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας ως εξής:

α/α	Τοπική ή Δημ. Κοινότητα	Στρ.	Τοποθεσία	ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ	ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΝ ΜΙΣΘΩΜΑ/ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ
1	Αμυγδαλέα	45,812	Κοκκίνες	ΤΣΑΛΕΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΦΜ 071362390	32,50€ ανά στρέμμα ετησίως/ 32,50€/στρεμ*45,812 στρεμ= 1.488,89€/έτος
2	Φαλάνη	87,5 (84+3,5)	Κουλούρα - Μεριάδες	ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΦΜ 169516022	61,00€ ανά στρέμμα ετησίως/ 61,00€/στρεμ*87,5 στρεμ= 5.337,50€/έτος

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**