



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1098

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη αγωγής κατά Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου και παραίτηση από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. 14/2024 όμοιας αγωγής.

Στη Λάρισα σήμερα 10-12-2024 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 63409/06-12-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτρης, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος και 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη αγωγής κατά Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου και παραίτηση από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. 14/2024 όμοιας αγωγής και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το με αριθμ. πρωτ. 10393/28-11-2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας.
4. Τη με αριθμ. 728/2023 Α.Ο.Ε. με τίτλο: Άσκηση ή μη αγωγής κατά Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου.
5. Το με αριθμ. πρωτ. 62419/02-12-2024 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:
 Σχετ. 1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10393/28.11.2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας.
 2. Η υπ' αριθμ. 728/2023 ΑΟΕ.
 3. Η υπ' αριθμ. 362/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

Δυνάμει της σχετικής (2) ασκήσαμε σε βάρος των Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου την με αριθμ.ο καταθέσεως 14/2024 αγωγή, με την οποία ζητούσαμε: Να αναγνωριστεί ο Δήμος Λαρισαίων κύριος κατά ποσοστό 100/100 ενός οικοπεδικού τμήματος επιφάνειας 51,62 τ.μ. όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία Α-18-23-24-19-Β-Α στο συνημμένο από «ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2023» Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών, το οποίο (οικοπεδικό τμήμα) στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας στις πρώτες εγγραφές εμφανίζεται ως τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 310814238022 ιδιοκτησίας των κ.κ. Μπαρμπούτη και Κιλιργιώτου κατά το ½ εξ αδιαιρέτου ο καθένας. Να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή και να αποτυπωθεί η χωρική μεταβολή στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας έτσι ώστε το επίδικο να αφαιρεθεί από το ΚΑΕΚ 310814238022 ιδιοκτησίας των προαναφερομένων και να προσχωρήσει στο ΚΑΕΚ 31081ΕΚ42002 (οδός Ζωοδόχου Πηγής), στο οποίο θα αναγραφεί ως αποκλειστικός κύριος ο Δήμος Λαρισαίων, με τίτλο κτήσης την αγορά. Να διορθωθεί το στοιχείο του εμβαδού του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 310814238022, ώστε να αφαιρεθεί από το αναγραφόμενο σε αυτό εμβαδό κτηματολογίου των 155 τμ, το τμήμα των 51,62 τμ, (που αντιστοιχεί στο επίδικο), και να δημιουργηθεί και γι' αυτό νέο κτηματολογικό φύλλο στο οποίο να αναγραφεί το υπόλοιπο εμβαδό των 103,38 τμ.

Επί της αγωγής αυτής εξεδόθη η σχετική (3), η οποία έκρινε απαράδεκτη τη συζήτηση της αγωγής αυτής, λόγω μη προσκομιδής ΚΦ του οικοπέδου, επί του οποίου έχουν ανεγερθεί οι δύο (2) οριζόντιες ιδιοκτησίες των εναγομένων.

Επειδή ο Δήμος Λαρισαίων έχει προφανές έννομο συμφέρον στην εκ νέου άσκηση της αγωγής, αλλά και στην παραίτηση από το δικόγραφο της υπ'αριθμ.14/2024 όμοιας αγωγής, ώστε να μην υφίσταται εκκρεμοδικία, εισηγούμαστε την άσκηση εκ νέου αγωγής κατά των Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου για τους λόγους που αναφέρονται στο γνωμοδοτικό μας σημείωμα που έχει ενσωματωθεί στη σχετική (2) και την παραίτηση από το δικόγραφο της υπ'αριθμ.14/2024 όμοιας αγωγής.

Καλείται ως εκ τούτου η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, ως αρμόδια σύμφωνα με το άρθρο 74Α ν.3852/2010, να αποφασίσει για την άσκηση ή μη αγωγής κατά των Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου και την παραίτηση ή μη από το δικόγραφο της υπ'αριθμ.καταθ.14/2024 όμοιας αγωγής.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση αγωγής στρεφόμενης σε βάρος των Ιωάννη Μπαρμπούτη και Αλεξάνδρας Κιλιργιώτου, φερόμενων ως κυρίων του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310814238022 κατά το ½ εξ αδιαιρέτου ο καθένας και την παραίτηση από το δικόγραφο της υπ'αριθμ.καταθ.14/2024 όμοιας αγωγής, για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A