



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 16
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 4/2011 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ 1^ο : Αίτηση καταστηματαρχών οικισμού «Μελίνα Μερκούρη» Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Δήμου Λαρισαίων για μείωση ενοικίου, λόγω της οικονομικής κρίσης.

Στη Γιάννουλη σήμερα 21-03-2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 μ.μ., το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης, ύστερα από την αριθμ. 17997/16-03-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Δαβλέρη Ιωάννη, που δόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών, παρευρέθηκαν παρόντα μέλη πέντε (5), ήτοι: 1) Δαβλέρης Ιωάννης ως Πρόεδρος, 2) Μπαράς Νικόλαος, 3) Πακάκης Γεώργιος, 4) Κουρούτσαλης Κυριάκος, 5) Γελαλής Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου κ. Γερογιάννης Αλέξανδρος, για την τήρηση των πρακτικών

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Αίτηση καταστηματαρχών οικισμού «Μελίνα Μερκούρη» Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Δήμου Λαρισαίων για μείωση ενοικίου, λόγω της οικονομικής κρίσης**, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010
2. Την εισήγηση του Προέδρου κ. Δαβλέρη Ιωάννη, ο οποίος ανέφερε ότι οι παρακάτω μισθωτές των καταστημάτων οικισμού «Μελίνα Μερκούρη» Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Άννα Μαρία Γαντζούδη, ποσό ενοικίου 1269€, Δημήτριος Μήτσιου, ποσό ενοικίου 1110€, Κων/νος Σουφλιάς ποσό ενοικίου 880€, και Κυριακή Κάστρου ποσό ενοικίου 1109€, ζητούν με αίτησή τους τη μείωση του ενοικίου των καταστημάτων τους κατά 30% - 40% για τους εξής λόγους: 1)Υπάρχει οικονομική κρίση, 2)Έχουν αλλάξει οι συνθήκες εμπορικότητας της περιοχής και οι μεταβολές είναι εις βάρος των εμπόρων της περιοχής, 3)Έχουν μείνει μόνο τα δικά μας τέσσερα καταστήματα από τα δώδεκα με τις αρχικές υψηλές τιμές ενοικίου, 4)Οι υφιστάμενες σοβαρές κοινωνικές συνέπειες καθώς στις εργατικές πολυκατοικίες, κατά βάση, κατοικούν πολίτες χαμηλών εισοδημάτων.5)Ο Δήμος, περισσότερο όλων, υποχρεούται να επιδείξει κοινωνική ευαισθησία τόσο για τους μισθωτές του, εμπόρους, όσο για την εξυπηρέτηση των κατοίκων των εργατικών πολυκατοικιών. Για όλους αυτούς τους λόγους προτείνετε η μείωση του ενοικίου των μηνιαίων μισθωμάτων κατά 30% με σκοπό την εξακολούθηση της μισθώσεως και την εξασφάλιση της δυνατότητας καταβολής εκ μέρους τους του μισθώματος.
3. Την διαλογική συζήτηση μεταξύ των Συμβούλων της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την πρόταση για μείωση του ενοικίου των μηνιαίων μισθωμάτων των καταστηματαρχών οικισμού «Μελίνα Μερκούρη» Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Δήμου Λαρισαίων κατά 30% με σκοπό την εξακολούθηση της μισθώσεως και την εξασφάλιση της δυνατότητας καταβολής εκ μέρους τους του μισθώματος., για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Προέδρου..

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

**ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

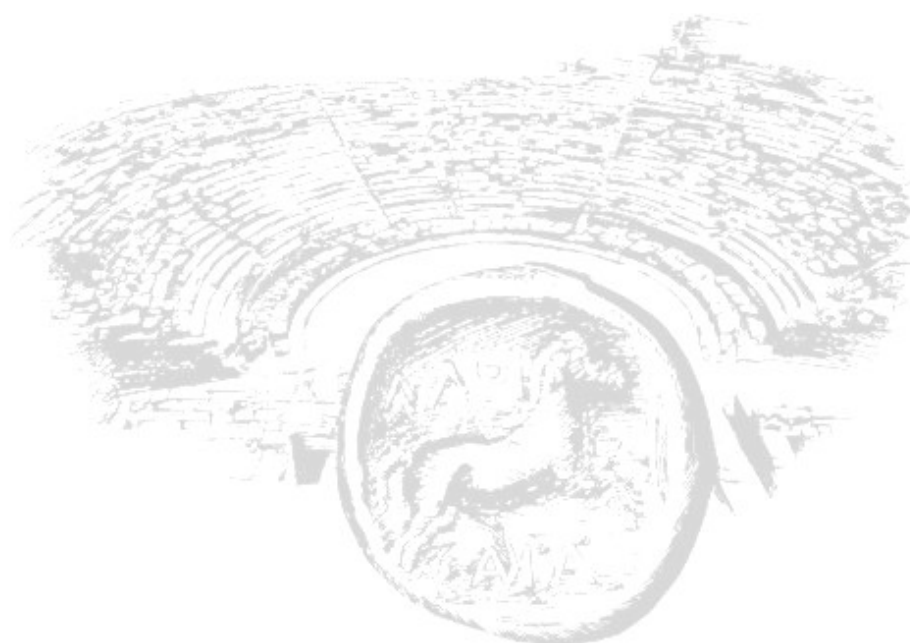
Δαβλέρης Ιωάννης

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μπαράς Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Πακάκης Γεώργιος
Κουρούτσαλης Κυριάκος
Γελαλής Δημήτριος**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A