



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 90**  
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 15/2011 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 3<sup>ΗΣ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΜΠΑΡ», στον ΝΤΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ, στο τέρμα της οδού Ευκλείδου στην περιοχή Αγία Μαρίνα.**

Στη Λάρισα σήμερα 20-12-2011 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.30 μ.μ., το Συμβούλιο της 3<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων, ύστερα από προφορική πρόσκληση της Προέδρου αυτής κ. Τσιβελεκίδου Σεβαστή

Διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών, παρευρέθηκαν παρόντα μέλη έντεκα (11), ήτοι οι: 1) Τσιβελεκίδου Σεβαστή ως Πρόεδρος, 2) Θανοπούλου Άννα, 3) Αλεξίου Σταματία, 4) Κυριτσάκας Δημήτριος, 5) Πασχάλη – Ζαγκλακά Παναγιώτα, 6) Εξάρχου Βασιλική, 7) Λίτσα Δήμητρα, 8) Σαχινίδου Γεωργία, 9) Τσολάκης Ιωάννης, 10) Γκουντέλας Γεώργιος και 11) Δημητσάς Απόστολος.

Το Συμβούλιο της 3<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΜΠΑΡ», στον ΝΤΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ, στο τέρμα της οδού Ευκλείδου στην περιοχή Αγία Μαρίνα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010.
2. Το από 19-12-2011 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Τοπικής Αγροτικής Οικονομίας Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Διαφημίσεων, το οποίο έχει ως εξής:

«Σχετικά με την με αρ. πρωτ. 133864/16-12-2011 αίτηση του κ. ΝΤΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΚΩΝ/ΝΟΥ για Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΜΠΑΡ», στον ΝΤΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ, στο τέρμα της οδού Ευκλείδου στην περιοχή Αγία Μαρίνα. με τα επισυναπτόμενα σ' αυτή δικαιολογητικά, η άποψη της Υπηρεσίας είναι:

Από τον έλεγχο της πιο πάνω αίτησης προκύπτουν τα παρακάτω:

1. Η χρήση καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΜΠΑΡ» σύμφωνα με την με αριθμ. 7025/24-3-2011 βεβαίωση χρήσης γης (Δ/ση Πολεοδομίας) «...δεν είναι επιτρεπτή σύμφωνα με το άρθρο 2 της σχετικής απόφασης περί του ΓΠΣ, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 5 (μεταβατικές διατάξεις) της ίδιας απόφασης».
2. Δήλωση του ιδιοκτήτη ότι επιτρέπει την λειτουργία του ανωτέρω καταστήματος.
3. Το προβλεπόμενο παράβολο.
4. Έχουν κατατεθεί όλα τα εκ των σχετικών διατάξεων προβλεπόμενα για την προέγκριση.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

3. Το με αριθμ. Πρωτ 24735/11/12-12-2011 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών, το οποίο έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤΙΚΗ:** 1) Η με αρ. πρωτ. 24735/9-12-11 αίτησή σας

2) Το με αρ. πρωτ. 7025/24-3-11 έγγραφο του Τμήματος Υποστήριξης

3) Το με αρ. πρωτ. 3282/30-3-95 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Λάρισας

4) Το με αριθμ. 2263/5-4-95 έγγραφο του Τμήματος Υποστήριξης

Απαντώντας στην ανωτέρω (1) σχετ. σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με το (2) σχετ. η ζητούμενη χρήση δεν είναι επιτρεπτή σε αδόμητα γήπεδα.

Σύμφωνα με το (3) & (4) σχετ. η χρήση «κέντρο διασκέδασης» ήταν επιτρεπτή κατά το χρόνο που ζητήθηκε, και ίσχυσε έως 9-10-2009 (ημερομηνία έγκρισης του νέου ΓΠΣ Λάρισας).

Συνεπώς αλλαγή χρήσης κτιρίου και κατασκευές που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ανωτέρω ημερομηνία υπάγονται στην ανωτέρω χρήση.

Ό,τι υπάγεται στο γενικό όρο «κέντρο διασκέδασης» όπως BAR, εστιατόριο κλπ δεν επηρεάζει κατά

την άποψή μας την επιτρεπτή και επομένως δεν τροποποιεί το επιτρεπτό αυτής.

4. Τη γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία η Πρόεδρος κ. Τσιβελεκίδου Σεβαστή και οκτώ (8) Σύμβουλοι οι κ.κ. Θανοπούλου Άννα, Αλεξίου Σταματία, Κυριτσάκας Δημήτριος, Πασχάλη – Ζαγκλακά Παναγιώτα, Εξάρχου Βασιλική, Λίτσα Δήμητρα, Γκουντέλας Γεώργιος και Δημητσάς Απόστολος ψήφισαν ΥΠΕΡ, η κ. Σαχινίδου Γεωργία ψήφισε ΚΑΤΑ, ενώ ο Σύμβουλος κ. Τσολάκης Ιωάννης ψήφισε ΛΕΥΚΟ.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Προεγκρίνει άδεια ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΜΠΑΡ», στον ΝΤΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ, στο τέρμα της οδού Ευκλείδου στην περιοχή Αγία Μαρίνα.

**Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.**

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

#### **ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 3<sup>ης</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

##### **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Τσιβελεκίδου –Σεβαστή

##### **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ**

Θανοπούλου Άννα

Αλεξίου Σταματία

Εξάρχου Βασιλική

Λίτσα Δήμητρα

Σαχινίδου Γεωργία

Τσολάκης Ιωάννης

Γκουντέλας Γεώργιος

Δημητσάς Απόστολος

Κυριτσάκας Δημήτριος

Πασχάλη–Ζαγκλακά Παναγιώτα



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA