



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
2^Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 28

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 5/2011 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 2^{ΗΣ} ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», στον κ. ΤΣΙΝΤΙΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, στην οδό Φιλελλήνων 41-43.

Στη Λάρισα σήμερα 23-3-2011 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 14.00 μ.μ., το Συμβούλιο της 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων, ύστερα από την με αρ. 19478/21-3-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας κ. Μητούλα Βάϊου, που δόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 11 μελών, παρευρέθηκαν παρόντα μέλη εννέα (9), ήτοι οι: 1) Μητούλας Βάϊος, 2) Κουντούρη – Γιοβανούδη Καλλιόπη, 3) Παπαδήμα Παρασκευή, 4) Κυριλλίδης Νικόλαος, 5) Κοντοθανάσης Επαμεινώνδας, 6) Μηνά Ελένη, 7) Καρτσαφλέκη - Αγοράστη Βασιλική, 8) Παναγιώτου Ιωάννης και 9) Τσαπραλή Μαρία.

και δεν προσήλθαν οι κ.: 1) Καλόγηρος Κων/νος και 2) Χατζηγρίβας Θεοφάνης, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Το Συμβούλιο της 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», στον κ. ΤΣΙΝΤΙΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, στην οδό Φιλελλήνων 41-43** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010.

2. Το από 9-3-2011 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Προσόδων Τμήμα Έκδοσης Αδειών Υγειονομικού Ενδιαφέροντος & Διοικητικών Κυρώσεων, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετικά με την με αρ. πρωτ. 15218/9-3-2011 αίτηση του κ. ΤΣΙΝΤΙΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ για Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» στην οδό Φιλελλήνων 41-43 με τα επισυναπτόμενα σ' αυτή δικαιολογητικά, η άποψη της Υπηρεσίας είναι:

Από τον έλεγχο της πιο πάνω αίτησης προκύπτουν τα παρακάτω:

1. Η χρήση καταστήματος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» σύμφωνα με την με αρ. 5029/13-5-10 βεβαίωση χρήση γης (Δ/ση Πολεοδομίας).

2. Δήλωση του Διαχειριστή ότι επιτρέπει την λειτουργία του ανωτέρω καταστήματος.

3. Το προβλεπόμενο παράβολο.

4. Έχουν κατατεθεί όλα τα εκ των σχετικών διατάξεων προβλεπόμενα για την προέγκριση.

Σύμφωνα με το υπ' αρ. 5029/13-5-10 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας δεν διευκρινίζεται η χρήση γης.

3. Το με αρ. πρωτ. 7325/23-3-11 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση των χρήσεων γης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λάρισας, στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Γεωργιάδου, Δήμητρας, Βύρωνος, Φιλελλήνων, Παπαφλέσσα, Μητρ. Αρσενίου, Ξάνθου, Γεωργιάδου, καθώς και στο υπόλοιπο τμήμα της

Μητρ. Αρσενίου και ορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

ΣΧΕΤ.: 1) Η με αρ. πρωτ. 7325/23-03-11 αίτησή της 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων.

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική σας γνωρίζουμε τα εξής

- 1) Ο φάκελος για την πιο πάνω τροποποίηση στάλθηκε στο Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ λόγω αρμοδιότητας στις 13-04-05.
- 2) Το θέμα εξετάσθηκε από το Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος στις 06-12-05 και έτυχε θετικής γνωμοδότησης (συνεδρίαση 35^η, πράξη 274).
- 3) Η μελέτη «Αναθεώρηση και Επέκταση του ισχύοντος Γ.Π.Σ. Δήμου Λαρισαίων» εγκρίθηκε και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 523/ΑΑΠ/09-10-2009. Ειδικότερα στο Άρθρο 3 σελ. 6075 καθορίζονται οι χρήσεις γης που στην περίπτωση του Φρουρίου είναι η γενική χρήση Α 1-Γενική Κατοικία.
- 4) Στις 21-10-09 το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ ενημερώθηκε από την Υπηρεσία μας για την έγκριση της μελέτης του Γ.Π.Σ. και **ζητήθηκε να επισπεύσουν την διαδικασία έγκρισης της σχετικής τροποποίησης.**

4. Τη γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία ο Πρόεδρος κ. Μητούλας Βάϊος και πέντε (5) Σύμβουλοι οι κ.κ. Κουντούρη-Γιοβανούδη Καλλιόπη, Κυριλλίδης Νικόλαος, Κοντοθανάσης Επαμεινώνδας, Μηνά Ελένη και Παπαδήμα Παρασκευή ψήφισαν ΥΠΕΡ, δύο Σύμβουλοι οι κ.κ. Τσαπραλή Μαρία & Παναγιώτου Ιωάννης ψήφισαν ΚΑΤΑ, ενώ η Σύμβουλος κ. Καρτσαφλέκη-Αγοράστη Βασιλική ψήφισε ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Προεγκρίνει άδεια ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», στον κ. ΤΣΙΝΤΙΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, στην οδό Φιλελλήνων 41-43.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 2^{ης} ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Μητούλας Βάϊος

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κουντούρη-Γιοβανούδη Καλλιόπη

ΤΑ ΜΕΛΗ
Παπαδήμα Παρασκευή
Κυριλλίδης Νικόλαος
Κοντοθανάσης Επαμ.
Μηνά Ελένη
Καρτσαφλέκη Βασιλική
Παναγιώτου Ιωάννης
Τσαπραλή Μαρία