



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 3
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Συνέχιση μίσθωσης δημοτικού αγροτεμαχίου μετά τη συνταξιοδότηση του μισθωτή.

Στη Λάρισα, σήμερα 9η του μηνός Ιανουαρίου, του έτους 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 179/03-01-2020 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 .

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Δεληγιάννης Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βαϊούλης Κωνσταντίνος, 9) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 10) Βούλγαρης Σωτήριος, 11) Γαμβρούλας Νικόλαος, 12) Γεωργάκης Δημήτριος 13) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 14) Γούλας Παναγιώτης, 15) Δαούλας Θωμάς, 16) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 17) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 18) Ζαούτσος Γεώργιος, 19) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 20) Καλτσάς Νικόλαος, 21) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 22) Καραλαριώτου Ειρήνη, 23) Καφφές Θεόδωρος, 24) Κρίκης Πέτρος, 25) Κυριτσάκας Βάιος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μαμάκος Αθανάσιος, 28) Μόρας Ευάγγελος, 29) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 30) Νασιώκας Παναγιώτης, 31) Νταής Παναγιώτης, 32) Ξηρομερίτης Μάριος, 33) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 34) Παναγιώτου Ιωάννης, 35) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 36) Παπαδούλης Γεώργιος, 37) Παπαπαρίσης Απόστολος, 38) Παπαποστόλου Δημήτριος, 39) Πράπας Αντώνιος, 40) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 41) Σάπκας Παναγιώτης, 42) Σούλτης Γεώργιος, 43) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 44) Τάχος Δημήτριος, 45) Τερζούδης Χρήστος, 46) Τζατζάκης Φώτιος, 47) Τσακίρης Μιχαήλ και 48) Τσιλιμίσκας Χρήστος

και δεν προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος: κ. 1) Λώλος Αχιλλέας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 48, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Συνέχιση μίσθωσης δημοτικού αγροτεμαχίου μετά τη συνταξιοδότηση του μισθωτή και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 632 του Α.Κ.
2. Το άρθρο 65του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018.
3. Τη με αριθμ. 633/2016 Α.Δ.Σ. με θέμα: Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Λουτρού, Κοιλιάδας, Ραχούλας, Μάνδρας, Αμυγδαλέας και στις Δημοτικές Κοινότητες Φαλάνης και 4ηΔημοτική Κοινότητα Λάρισας.
4. Τη με αριθμ. 554/2016 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικών Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Μάνδρας, Κοιλιάδας, Λουτρού και στις Δημοτικές Κοινότητες Φαλάνης και 4η Δημοτική Κοινότητα Λάρισας και κατακύρωση αυτών.
5. Τη με αρ. πρωτ. 56748/17-12-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθμ. 633/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων αποφασίσθηκε μεταξύ άλλων η εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Γκερένια» στην 4^η Δημοτική Κοινότητα Λάρισας έκτασης 160,75 στρ. και με την υπ' αριθμ. 526/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν μεταξύ άλλων οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση αυτού.

Με την υπ' αριθμ. 554/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το Πρακτικό της Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω δημοτικού αγροτεμαχίου στον κ. Σουλούκο Θεόδωρο του Βασιλείου (ΑΦΜ 026228395) και συντάχθηκε το από 01/02/2017 συμφωνητικό μίσθωσης.

Στη συνέχεια, ο κ. Σουλούκος Θεόδωρος με την υπ' αριθμ. πρωτ. 56231/13-12-2019 αίτησή του, αιτήθηκε τη διακοπή της εν λόγω μίσθωσης στις 31/12/2019, λόγω συνταξιοδότησής του και τη συνέχιση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού, από τη σύζυγό του Ζαχαρού Αγορή του Βασιλείου (ΑΦΜ 131150550), καθώς σε αυτήν θα μεταφέρει τα δικαιώματα των αγροτικών εκτάσεων, η οποία με υπεύθυνη δήλωσή της αποδέχεται τη συνέχιση της συγκεκριμένης μίσθωσης.

Υστερα από τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται αφενός να αποφασίσει για τη διακοπή της μίσθωσης του δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Γκερένια» στην 4^η Δημοτική Κοινότητα Λάρισας έκτασης 160,75 στρ. στις 31/12/2019, λόγω συνταξιοδότησης του μισθωτή Σουλούκου Θεόδωρου του Βασιλείου (ΑΦΜ 026228395) και αφετέρου τη συνέχιση της μίσθωσης του ανωτέρω αγροτεμαχίου από τη σύζυγό του Ζαχαρού Αγορή του Βασιλείου (ΑΦΜ 131150550), καθώς σε αυτήν θα μεταφέρει τα δικαιώματα των αγροτικών εκτάσεων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

- 1) Τη διακοπή της μίσθωσης του δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Γκερένια» στην 4^η Δημοτική Κοινότητα Λάρισας έκτασης 160,75 στρ. στις 31/12/2019, λόγω συνταξιοδότησης του μισθωτή Σουλούκου Θεόδωρου του Βασιλείου (ΑΦΜ 026228395) και
- 2) Τη συνέχιση της μίσθωσης του ανωτέρω αγροτεμαχίου από τη σύζυγό του Ζαχαρού Αγορή του Βασιλείου (ΑΦΜ 131150550), καθώς ο κ. Σουλούκος Θεόδωρος θα μεταφέρει σε αυτήν τα δικαιώματα των αγροτικών εκτάσεων

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ