



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 14
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2/2011 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένου προστίμου ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών για την οικοδομή επί της οδού Βόλου 4.

Στην Λάρισα σήμερα την 13 Ιανουαρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 393/7-1-2011 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μητσιός Αθανάσιος, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Αράγκουλε Δέσποινα, 7) Γιαννούλας Κων/νος, 8) Δαούλας Θωμάς, 9) Ζωγράφος Βασίλειος, 10) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 11) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 12) Καλογιάννης Απόστολος, 13) Καραμπάτσας Κων/νος, 14) Καφφές Θεόδωρος, 15) Κέλλας Χρήστος, 16) Κλεισιάρης Βασίλειος, 17) Κοτάκου Μαρία, 18) Κυριτσάκας Βάϊος, 19) Λαμπρούλης Γεώργιος, 20) Λέτσιος Ιωάννης, 21) Λέτσιος Κλεάνθης, 22) Μαμάκος Αθανάσιος, 23) Μάντζαρη Δέσποινα, 24) Μίχος Χρήστος, 25) Μπανιός Μάρκος, 26) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 27) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 28) Μπατζίλιώτης Βασίλειος, 29) Μπεκέρης Μιχαήλ, 30) Ντάβαρη Ευαγγελία, 31) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 32) Οικονόμου Ιωάννης, 33) Ούντρια Ευαγγελή, 34) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 35) Πράπας Αντώνιος, 36) Πρασσάς Αναστάσιος, 37) Σαμουρέλης Κων/νος, 38) Σάπκας Ιωάννης, 39) Σούλτης Γεώργιος, 40) Τερζούδης Χρήστος, 41) Τσακίρης Μιχαήλ, 42) Τσιαούσης Κων/νος και 43) Φακής Γεώργιος

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Γαλάτος Αριστοκλήσ και 2) Σουλούκου Ασπασία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 43, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, σχετικά με το θέμα: «Διαγραφή βεβαιωμένου προστίμου ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών για την οικοδομή επί της οδού Βόλου 4» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 & 285 του Ν. 3852/10 σε συνδυασμό με το άρθρο 174 του Ν.3463/06
2. Το Ν. 1512/85
3. Το με αρ. 13429/22.10.10 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Αυθαιρέτων), το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΗ : Η με αρ. πρωτ. 8791/28-07-2010 αίτηση των κ.κ. Νικολίτσα Κων/νου και Νικολίτσα Γλυκερίας.

Σας γνωρίζουμε ότι με τον υπ' αριθμ. 12/2009 Χρηματικό Κατάλογο της υπηρεσίας μας βεβαιώθηκε πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης ποσού 11.464,86 € στα ονόματα των κ.κ. Νικολίτσα Κων/νου κατά 50% (5.732,43 €) και Νικολίτσα Γλυκερίας κατά 50% (5.732,43 €) για τις αυθαίρετες κατασκευές της οικοδομής στην οδό Βόλου 4, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 21476/20-12-2007 έκθεση αυτοψίας.

Οι παραπάνω ιδιοκτήτες, μετά την προαναφερθείσα έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας, υπέβαλαν δικαιολογητικά σύμφωνα με τον Ν. 1512/85 άρθρο 9 παρ.8 (περί μικροπαραβάσεων), για εξαίρεση από κατεδάφιση των συγκεκριμένων αυθαιρέτων κατασκευών, η οποία τους χορηγήθηκε με την με αρ. πρωτ. 1082/20-7-2010 Απόφαση ΣΧΟΠ Νομού Λάρισας. Με την παραπάνω διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού, επιβάλλεται εφάπαξ εισφορά (στην οποία περιλαμβάνεται πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης). Η εισφορά αυτή ανέρχεται σε 8.431,50 € σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 2210/26-2-2010 Απόφαση Επιβολής Προστίμου της υπηρεσίας μας.

Από τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι, για τις ίδιες αυθαίρετες κατασκευές:

1. βεβαιώθηκε πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης με τον Χ.Κ. 12/2009 (χρηματικού ποσού 11.464,86 €) σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 21476/20-12-2010 έκθεση αυτοψίας και
2. επιβλήθηκε εφάπαξ εισφορά (χρηματικού ποσού 8.431,50 €) κατά την χορήγηση της Απόφασης εξαίρεσης από κατεδάφιση σύμφωνα με τον Ν. 1512/85 άρθρο 9, παρ. 8 (περί μικροπαραβάσεων).

Επειδή δεν δύναται να βεβαιωθούν πρόστιμα εις διπλούν για τα ίδια αυθαίρετα, υπερισχύει αυτό που επιβάλλεται κατά την χορήγηση της Απόφασης εξαίρεσης από κατεδάφιση σύμφωνα με τον Ν. 1512/85 άρθρο 9, παρ. 8 (περί μικροπαραβάσεων).

Η πρόταση της υπηρεσίας μας είναι να διαγραφεί το ποσό των 3.033,36 € που προκύπτει από τη διαφορά του βεβαιωμένου στο ταμείο του Δήμου προστίμου (11.464,86 €) από αυτό που επιβάλλεται με την Απόφαση Εξαίρεσης από την κατεδάφιση (8.431,50 €), δηλαδή $(11.464,86 - 8.431,50 = 3.033,36 \text{ €})$.

Επιπλέον, με την παραπάνω σχετική οι ενδιαφερόμενοι ζητούν τα εξής :

1. Να διαγραφεί το πρόστιμο διατήρησης, αφού πρόκειται για μικροπαραβάση.
2. Να επαναβεβαιωθεί το πρόστιμο ανέγερσης (εφάπαξ εισφορά) στο ταμείο, λαμβάνοντας υπόψη το παραπάνω ποσό των 1960,00 € που πληρώθηκε.
3. Το ποσό των 1960,00 € να υπολογιστεί ότι καταβλήθηκε και από τους δύο ιδιοκτήτες.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την διαγραφή του ποσού των **3.033,36 €** από τον **Χ. Κ. 12/2009** από τα ονόματα των κ.κ. **Νικολίτσα Κων/νου και Νικολίτσα Γλυκερίας** και πιο συγκεκριμένα να διαγραφεί από το όνομα **Νικολίτσας Κων/νος το ποσό των 1.516,68 €** και από το όνομα **Νικολίτσα Γλυκερία το ποσό των 1.516,68 €**.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή ποσού των 3.033,36 € από τον Χ. Κ. 12/2009 από τα ονόματα των κ.κ. Νικολίτσα Κων/νου και Νικολίτσα Γλυκερίας και πιο συγκεκριμένα την διαγραφή από το όνομα Νικολίτσας Κων/νος το ποσό των 1.516,68 € και από το όνομα Νικολίτσα Γλυκερία το ποσό των 1.516,68 €.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**
ΜΗΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ **ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**