



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 18  
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: «Λύση σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης για τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων».**

Στην Λάρισα σήμερα την 17 Ιανουαρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 596/11-1-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λάτσιος Ιωάννης, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρίστος, 29) Παπαστεργίου Άγις, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. Κρομμύδας Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την «Λύση σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης για τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων.» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 209 του Ν.3463/06
2. Το με αρ. 298/8.1.08 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Γραφείο Αντιδημάρχου το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λύση σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης για τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων.

Έχοντας υπόψη:

- 1) την διάταξη της παρ.1 του άρθρου 269 του Π.Δ. 410/95 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), σύμφωνα με την οποία με απόφαση του Δ.Σ. επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση των διατάξεων της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκπόνησης μελετών η απ' ευθείας ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης έργου ή εργασίας του Δήμου σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο, οποιασδήποτε τάξης πτυχίου, εφόσον η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της κάθε μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης, που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης
- 2) την εγκύκλιο 22 της 23-06-05 με αρ. πρωτ. 117α/07/91/Φ.8 ΓΕΝ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία γίνεται αποδεκτή η αριθμ. 312/2005 γνωμοδότηση του Α' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, σύμφωνα με την οποία η διάταξη της παρ.1 του άρθρου 269 του Π.Δ. 410/95 δεν καταργήθηκε μετά την εφαρμογή του ν.3316/2005
- 3) τις με αρ. 670/9-9-04 και 724/25-10-05 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων με τις οποίες εγκρίθηκε η ανάθεση της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων στον Κων/νο Β. Ιακωβάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και η υπογραφή της σχετικής σύμβασης για ποσό πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., προκειμένου να καλυφθούν οι πιο πάνω εργασίες
- 4) την με αρ. 113927/22-11-04 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 487,00 ευρώ που κατατέθηκε από τον μελετητή
- 5) την με αρ. πρωτ. 9741/25-5-06 σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης του έργου «Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604 Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων»
- 6) το με αρ. πρωτ. 9742/25-5-06 συμφωνητικό 5.000 ευρώ (εργασίες + Φ.Π.Α.) με το οποίο ανατέθηκε η προαναφερόμενη μελέτη στον Κων/νο Β. Ιακωβάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό
- 7) την με αρ. πρωτ. 13643/25-8-06 εντολή έναρξης εργασιών για την σύνταξη της μελέτης
- 8) την με αρ. πρωτ. 16721/9-10-06 πρόσκληση της Υπηρεσίας μας για υπόδειξη των ορίων των ιδιοκτησιών, η οποία έγινε στις 24-10-06 κατά την οποία ζητήθηκαν από τους φερόμενους ιδιοκτήτες να προσκομίσουν τους τίτλους των ιδιοκτησιών τους
- 9) την καθυστερημένη προσκόμιση ορισμένων τίτλων ιδιοκτησίας από τους φερόμενους ιδιοκτήτες προς τον μελετητή, με αποτέλεσμα την ύπαρξη αλλαγών στο ιδιοκτησιακό καθεστώς οι οποίες επηρεάζουν το τεχνικό μέρος της πράξης. Αυτό είχε ως συνέπεια τη μη εμπρόθεσμη σύνταξη της μελέτης από τον μελετητή, ο οποίος σύμφωνα με το άρθρο 7 της προαναφερόμενης σύμβασης, όφειλε να την περαιώσει σε διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία της εντολής έναρξης των εργασιών δηλ. την 25-8-06 (χωρίς τον χρόνο των συμμετοχικών διαδικασιών)
- 10) την με αρ. πρωτ. 20630/5-12-07 αίτηση του μελετητή κ. Κων/νου Ιακωβάκη, ο οποίος σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 18 της προαναφερόμενης σύμβασης, ζητάει την λύση της σύμβασης λόγω της καθυστέρησης της συλλογής των στοιχείων με αποτέλεσμα τη μη

εμπρόθεσμη παράδοση της μελέτης, χωρίς να αξιώνει κάποια αμοιβή για την μέχρι τώρα εργασία του

11) το γεγονός ότι δεν καταβλήθηκε κάποια αμοιβή στον μελετητή για την μέχρι τώρα εργασία του αφού σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 11 της σύμβασης, ο μελετητής μπορεί να συντάξει λογαριασμό για την πληρωμή της μελέτης μετά την κύρωση της πράξης από τον Νομάρχη

προτείνεται:

η λύση της με αρ. πρωτ. 9741/25-5-06 σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης του έργου «Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604 Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων» με τον μελετητή Κων/νο Β. Ιακωβάκη αζημίως και η επιστροφή της με αρ. 113927/22-11-04 εγγυητικής επιστολής του.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη λύση της με αρ. πρωτ. 9741/25-5-06 σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης του έργου «Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων για τη διάνοιξη του κοινόχρηστου χώρου 604 Γ, στη συνοικία Ηπειρώτικα του Δήμου Λαρισαίων» με τον μελετητή Κων/νο Β. Ιακωβάκη αζημίως και την επιστροφή της με αρ. 113927/22-11-04 εγγυητικής επιστολής του.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ  
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA