



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 38
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2/2015 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Επιστροφή χρηματικού ποσού στον κ. Ντούσια Ιωάννη (Εισφορά σε χρήμα)».

Στη Λάρισα, σήμερα 3^η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5345/28-1-2015 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 11) Δαούλας Θωμάς, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 16) Καλτσάς Νικόλαος, 17) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 18) Καραλαριώτου Ειρήνη, 19) Καφφές Θεόδωρος, 20) Κρίκης Πέτρος, 21) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 22) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μαμάκος Αθανάσιος, 25) Μπαμπαλής Δημήτριος, 26) Μπαράς Νικόλαος, 27) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 28) Ξηρομερίτης Μάριος, 29) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 30) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 31) Πράπας Αντώνιος, 32) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Σουρλαντζής Απόστολος, 36) Τερζούδης Χρήστος, 37) Τζανακούλης Κων/νος, 38) Τσακίρης Μιχαήλ, 39) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 40) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 41) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 2) Λαμπρούλης Γεώργιος, 3) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 4) Νασιώκας Έκτορας, 5) Νταής Παναγιώτης, 6) Σαρρής Ματθαίος, 7) Σουλούκου Ασπασία και 8) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 41, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάριος Ξηρομερίτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα που αφορά την «Επιστροφή χρηματικού ποσού στον κ. Ντούσια Ιωάννη (Εισφορά σε χρήμα)» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 174 του Ν. 3463/06
2. Το άρθρο 904 του Ν. 3852/10
3. Το με αρ. πρωτ. 11292/22-01-2015 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: 1. Η αρ. 11292/23-12-2014 αίτηση του κ Ντούσια Ιωάννη του Αλεξάνδρου.

2. Η αρ. 322/2015 καταχώριση του Μητρώου Δεσμεύσεων,

3. Η αρ. 602/2014 ΑΔΣ του Δήμου Λαρισαίων.

Η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 051304, Ο.Τ. Γ2098, περιοχή «Αβέρωφ», συμμετείχε στην αρ. 12/93 πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την αρ. 7601/3-11-1993 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (τόμος 430 - αριθμός 189), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον **κ Ντούσια Ιωάννη του Αλεξάνδρου**.

Η ιδιοκτησία όφειλε εισφορά σε χρήμα, η οποία βεβαιώθηκε στον με αρ. 1995/0033 κατάλογο και για την αποπληρωμή της καταβλήθηκε στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων από τον κ. Ντούσια Ιωάννη του Αλεξάνδρου το χρηματικό ποσό των 2038,33 ευρώ.

Στην συνέχεια η πιο πάνω πράξη εφαρμογής ακυρώθηκε με την με αρ. 5451/27-9-1999 (τόμος 514-αριθμός 381) απόφαση Νομάρχη Λάρισας με σκοπό την ανασύνταξή της.

Η παραπάνω ιδιοκτησία μεταβιβάστηκε στην κα Ματού Αικατερίνη του Γεωργίου και της Ρωζάνης συζ. Ζησάκη Μιχαήλ (συμβ. 15497/24-5-1994), η οποία και υπέβαλε δήλωση ιδιοκτησίας με διορθωτική πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την αρ πρωτ: 1979/6-6-2012 (αρ. καταχώρησης 3276/21-10-2014) απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της πιο πάνω διορθωτικής πράξης εφαρμογής οι υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας σε γη και χρήμα (**το ποσό των 1453,41 ευρώ**) βαρύνουν πλέον την κα Ματού Αικατερίνη του Γεωργίου και της Ρωζάνης συζ. Ζησάκη Μιχαήλ, η οποία είναι κυρία κατά τον χρόνο κύρωσης της πράξης εφαρμογής.

Ο αρχικός ιδιοκτήτης κ. Ντούσιας Ιωάννης με αίτησή του προς το Ταμείο του Δήμου Λαρισαίων, δέχθηκε να συμψηφιστεί το ποσό της καταβληθείσας εισφοράς με αυτό της κας Ματού Ζησάκη Αικατερίνης και τυχόν διαφορές να αποπληρωθούν ή να επιστραφούν. Επομένως μετά τον συμψηφισμό των εισφορών θα πρέπει να επιστραφεί στον κ Ντούσια Ιωάννη το χρηματικό ποσό των **875,60 ευρώ** (2038,33- 1162,73 -20 % εφάπαξ καταβολή έκπτωση) ως αχρεωστήτως καταβληθέν.

Ως εκ τούτου, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 1337/83 & 3212/03 αλλά και σε συνδυασμό με το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα θα πρέπει να επιστραφεί το χρηματικό ποσό των **875,60 ευρώ** ως αχρεωστήτως καταβληθέν στον κ. Ντούσια Ιωάννη του Αλεξάνδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των οκτακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ και εξήντα λεπτών (875,60), ως αχρεωστήτως καταβληθέντος στον κ. Ντούσια Ιωάννη, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 1337/83 & 3212/03 αλλά και σε συνδυασμό με το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ