



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 47
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκχώρηση δικαιωμάτων & υποχρεώσεων της Προγραμματικής Σύμβασης για τη διοργάνωση της Έκθεσης “AGROTHESSALY” στον Αναπτυξιακό Οργανισμό του Δήμου Λαρισαίων «ΟΛΟΝ Α.Ε.».

Στη Λάρισα, σήμερα 11 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 6457/07-02-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Δρυστελλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 17) Καραβάνα Ιωάννα, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κέλλας Αχιλλέας, 20) Κουρδής Αναστάσιος, 21) Κρίκης Πέτρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 24) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μπασδέκη Νικολέττα, 27) Νταής Παναγιώτης, 28) Παπαλέξης Ευάγγελος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Ρετσιάνης Θωμάς, 31) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζατζάκης Φώτιος, 35) Τολίκας Μιχαήλ, 36) Τσακίρης Μιχαήλ και 37) Τσουμάνης Ελευθέριος καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 3) Μητροδήμος Βασίλειος, 4) Παναγιώτου Ιωάννης, 5) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ και 6) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης όλων των παρόντων μελών, λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (Α.Δ.Σ. 45/2025) σχετικά με το θέμα: Εκχώρηση δικαιωμάτων & υποχρεώσεων της Προγραμματικής Σύμβασης για τη διοργάνωση της Έκθεσης “AGROTHESSALY” στον Αναπτυξιακό Οργανισμό του Δήμου Λαρισαίων «ΟΛΟΝ Α.Ε.», και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. 26/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΘ - HELEXPO Α.Ε.» για τη διοργάνωση της έκθεσης «AGROTHESSALY Πανελλήνια έκθεση για τη Γεωργία & Κτηνοτροφία».
3. Τη με αριθμ. 61/2025 Α.Δ.Ε. με θέμα: Τροποποίηση της με αριθμ. 26/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε.» για τη διοργάνωση της έκθεσης «AGROTHESSALY Πανελλήνια έκθεση για τη Γεωργία & Κτηνοτροφία».
4. Τη με αριθμ. 107/2025 Α.Δ.Ε. με θέμα: Τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 61/2025 Α.Δ.Ε. που αφορά την Τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 26/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: «Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΘ - HELEXPO Α.Ε.» για τη διοργάνωση της έκθεσης «AGROTHESSALY Πανελλήνια έκθεση για τη Γεωργία & Κτηνοτροφία».
5. Τη με αρ. πρωτ. 7172/11-02-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων με την υπ’ αριθμ. 107/2025 απόφασή της ενέκρινε την τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 61/2025 Α.Δ.Ε. που αφορά την: «Τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 26/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: “Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΘ - HELEXPO Α.Ε.» για τη διοργάνωση της έκθεσης «AGROTHESSALY Πανελλήνια έκθεση για τη Γεωργία & Κτηνοτροφία», η οποία για φέτος θα πραγματοποιηθεί από 06/03/2025 έως 09/03/2025.

Στο άρθρο 9 παρ. 2 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης προβλέπεται ότι: “Ο Δήμος Λαρισαίων δύναται να εκχωρήσει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα προγραμματική σύμβαση στον Αναπτυξιακό Οργανισμό του, με την επωνυμία «ΟΛΟΝ Α.Ε.», αφού εγγράφως ενημερώσει την ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε πριν την άσκηση των παραπάνω δικαιωμάτων του. Στην περίπτωση αυτή, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΟΛΟΝ Α.Ε» θα δεσμεύεται πλήρως από όλες τις συμφωνίες του παρόντος”.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε την εκχώρηση όλων των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων που απορρέουν από την προαναφερθείσα Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «AGRO THESSALY Πανελλήνια έκθεση για την Γεωργία και Κτηνοτροφία» ανάμεσα στο Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Θ. - HELEXPO Α.Ε., στον Αναπτυξιακό Οργανισμό του Δήμου Λαρισαίων «ΟΛΟΝ Α.Ε», ο οποίος και θα δεσμεύεται πλήρως από όλες τις συμφωνίες της επισυναπτόμενης Προγραμματικής Σύμβασης.

6. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκχώρηση όλων των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «ΑΓΡΟ THESSALY Πανελλήνια έκθεση για την Γεωργία και Κτηνοτροφία» ανάμεσα στο Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Θ. - ΗΕΛΕΧΡΟ Α.Ε., στον Αναπτυξιακό Οργανισμό του Δήμου Λαρισαίων «ΟΛΟΝ Α.Ε», ο οποίος και θα δεσμεύεται πλήρως από όλες τις συμφωνίες της επισυναπτόμενης Προγραμματικής Σύμβασης.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ****ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στη Λάρισα σήμερα την 11^η του μηνός Φεβρουαρίου 2025 μεταξύ των παρακάτω φορέων, καλούμενων στο εξής «Συμβαλλόμενοι», ήτοι :

Α) Του εδρεύοντος στη Λάρισα Ο.Τ.Α. Α' βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Λαρισαίων», που εδρεύει στη Λάρισα (Ιωνος Δραγούμη αρ. 1) (ΑΦΜ 997844860), νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο Λαρισαίων, Αθανάσιο Μαμάκο, κάτοικο Λάρισας, εφεξής καλούμενο για λόγους συντομίας ως ο «Δήμος».

Β) Της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ» και δ.τ. «ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε.», εφεξής καλούμενη στο παρόν για λόγους συντομίας «ΔΕΘ-HELEXPO», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, Εγνατίας 154 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον διευθύνοντα σύμβουλο Δρ.Κυρίακο Ποζρικήδη
συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Άρθρο 1
Προοίμιο

Λήφθηκαν υπόψη:

1. Οι διατάξεις των άρθρων 100, 94 και 95 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α 87), υπό τον τίτλο «Προγραμματικές Συμβάσεις» και του άρθρου 179 του Ν. 4555 (Κλεισθένης)
2. Οι διατάξεις των άρθρων 75 και 225 του Ν. 3463/2006
3. Οι διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ Α 21/2016)
4. Η με αριθμό απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την αποδοχή των όρων της παρούσας.
5. Η με αριθμό.....Εγκριτική της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
6. Η με αριθμό Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ», με θέμα «Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης για τη διοργάνωση Έκθεσης στο Δήμο Λαρισαίων με τίτλο «AGRO THESSALY Πανελλήνια έκθεση για την Γεωργία και Κτηνοτροφία»

Άρθρο 2
Περιεχόμενο της σύμβασης

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει:

1. Το Προοίμιο (Άρθρο 1)
2. Το Περιεχόμενο της σύμβασης (Άρθρο 2)
3. Το Αντικείμενο της σύμβασης – Σκοπός (Άρθρο 3)
4. Την διάρκεια της σύμβασης (Άρθρο 4).
5. Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών (Άρθρο 5).
6. Τον Προϋπολογισμό της σύμβασης – Πόροι (Άρθρο 6).
7. Το όργανο παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (Άρθρο 7)
8. Την αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες (Άρθρο 8)
9. Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (Άρθρο 9)
10. Την Επίλυση διαφορών (Άρθρο 10)

Άρθρο 3**Αντικείμενο της σύμβασης - Σκοπός**

Στις αρμοδιότητες του Δήμου Λαρισαίων εντάσσονται η προώθηση και ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, με σκοπό την οικονομική ανάπτυξη του Δήμου και την οικονομική ευημερία των δημοτών. Επιπλέον και ειδικότερα περιλαμβάνονται και η μελέτη, προώθηση και ενίσχυση της γεωργίας, κτηνοτροφίας, και αλιείας, η διατήρηση του αγροτικού, κτηνοτροφικού και αλιευτικού πληθυσμού στις εστίες τους, η ανάπτυξη, προστασία, εκτίμηση και παρακολούθηση της φυτικής και ζωικής παραγωγής. Ο Δήμος Λαρισαίων αποτελεί έναν εκ των Δήμων της χώρας που εμφανίζουν τη μεγαλύτερη γεωργική και κτηνοτροφική δραστηριότητα. Κατά συνέπεια μέσο επίτευξης της οικονομικής ανάπτυξης του Δήμου αποτελεί η στήριξη και προώθηση της ανωτέρω δραστηριότητας με τη διοργάνωση ειδικής έκθεσης, που προωθεί την ανάπτυξη των ανωτέρω τομέων ενώ επιτυγχάνεται παράλληλα, εκτός της προβολής της πόλης και η είσπραξη πόρων από την διοργάνωση αυτή. Για το λόγο αυτό ο Δήμος διοργανώνει τα τελευταία έτη έκθεση με τίτλο «Πανελλήνια Γεωργική, Κτηνοτροφική και Περιβαλλοντική Έκθεση Λάρισας» με αντικείμενο την παρουσίαση εκθεμάτων που αφορούν την γεωργία και την κτηνοτροφία και εν γένει την πρωτογενή παραγωγή.

Στους σκοπούς της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ», σύμφωνα με την παρ. 14 του άρθρου 12 του ν. 4109/2013, όπως τροποποιήθηκε με τη διάταξη του άρθρου 18 του Ν. 4368/2016 συμπεριλαμβάνεται και η διοργάνωση εκθέσεων, συνεδρίων, επιχειρηματικών αποστολών και γενικότερα εκδηλώσεων στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή και η παροχή προς το Ελληνικό Κράτος συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα εκθεσιακής πολιτικής, διοργάνωση εκθέσεων, συνεδρίων και γενικότερα εκδηλώσεων.

Η ίδια διάταξη μάλιστα προβλέπει τη δυνατότητα της «Δ.Ε.Θ. - HELEXPO Α.Ε.» να συμβάλλεται με νομικά πρόσωπα που μνημονεύονται στις διατάξεις των άρθρων 225 παρ. 1 του ν. 3463/2006 (Α' 114), 100 παρ. 1 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/ 1982 στο πλαίσιο προγραμματικών συμβάσεων για την μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων, καθώς και για την παροχή συναφών υπηρεσιών προς εξυπηρέτηση των ως άνω σκοπών.

Η «ΔΕΘ-HELEXPO» αποτελεί έναν εκ των σημαντικότερων φορέων διοργάνωσης εκθεσιακών δράσεων τόσο στην ευρύτερη περιοχή της Βόρειας Ελλάδας όσο και στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας. Διαθέτει ιδιαίτερη εμπειρία και τεχνογνωσία στη διοργάνωση ανάλογων δράσεων και εκθεσιακών πρωτοβουλιών, διοργανώνει δε στις εγκαταστάσεις της στη Θεσσαλονίκη εδώ και δεκαετίες με ιδιαίτερη επιτυχία την έκθεση με τίτλο «Agrotica», η οποία αφορά στον κλάδο της γεωργίας καθώς και την έκθεση με τίτλο «Zootechnia».

Με την παρούσα προγραμματική σύμβαση επιδιώκεται η συνεργασία μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και της «ΔΕΘ-HELEXPO», μέσα από την οποία θα καταστεί δυνατή η συνδιοργάνωση και υλοποίηση εντός του Δήμου Λαρισαίων μίας έκθεσης με πανελλήνια εμβέλεια, η οποία θα αφορά στους κλάδους της γεωργίας και της κτηνοτροφίας με προτεινόμενο τίτλο «**AGROTHESSALY Πανελλήνια έκθεση για την Γεωργία & Κτηνοτροφία**» και η οποία θα αποτελεί τη συνέχεια της έκθεσης που διοργάνωνε μέχρι το 2015 ο Δήμος με τίτλο «Πανελλήνια Γεωργική, Κτηνοτροφική και Περιβαλλοντική Έκθεση Λάρισας».

Η διοργάνωση της Έκθεσης θα λαμβάνει χώρα κατά το χρονικό διάστημα 15 Φεβρουαρίου έως 10 Μαρτίου, η δε συγκεκριμένη ημερομηνία κάθε έκθεσης θα προσδιορίζεται κάθε φορά μεταξύ των δύο μερών μέχρι τις 30 Ιουνίου του προηγούμενου έτους της διοργάνωσης από την επιτροπή του άρθρου 7. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής σε αυτή προβλέπονται στον κανονισμό λειτουργίας της που αποτελεί παράρτημα της παρούσας, αφού ληφθεί υπόψη σχετικά με τον ακριβή χρόνο διοργάνωσής της η γνώμη των δύο σημαντικότερων φορέων του κλάδου Σ.Ε.Α.Μ. (Σύνδεσμος Εισαγωγέων Αντιπροσώπων Μηχανημάτων) και Ε.ΚΑ.ΓΕ.Μ. (Ενωση Κατασκευαστών Γεωργικών Μηχανημάτων) και με την επισήμανση ότι η «ΔΕΘ-HELEXPO» θα συνεχίζει να προβαίνει στη διοργάνωση των εκθέσεων της με τίτλο «Agrotica», η οποία αφορά στον κλάδο της γεωργίας καθώς και την έκθεση με τίτλο «Zootechnia», όπως προέβαινε μέχρι σήμερα.

Άρθρο 4**Διάρκεια σύμβασης**

Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και θα διαρκέσει για τέσσερα (4) έτη με δυνατότητα παράτασης δύο (2) ετών και για την παρούσα χρονιά θα πραγματοποιηθεί από 06/03/2025 έως 09/03/2025. Η ανωτέρω έκθεση θα πραγματοποιείται ανά διετία και σε κάθε περίπτωση κατά το έτος που δεν διοργανώνει η «ΔΕΘ-HELEXPO» την έκθεση με τίτλο «Agrotica» στη Θεσσαλονίκη.

Άρθρο 5**Δικαιώματα – Υποχρεώσεις των μερών**

1. Ο Δήμος Λαρισαίων θα προβεί στην παραχώρηση της χρήσης του χώρου της Σκεπαστής Αγοράς στην περιοχή της Νεάπολης Λάρισας, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως χώρος διοργάνωσης της Έκθεσης. Στο χώρο περιλαμβάνονται 9.218,63 τμ. της σκεπαστής αγοράς, 15.280 τμ. υπαίθριου χώρου όπου θα τοποθετηθεί ελαφριά λυόμενη κατασκευή και 4.000 τμ. υπαίθριου χώρου. Η αποζημίωση για την παραχώρηση της χρήσης του εν λόγω χώρου που θα λάβει ο Δήμος από τη ΔΕΘ-HELEXPO θα ανέρχεται στο ποσό των 13.000,00 ευρώ πλέον τελών χαρτοσήμου 3,6% .
2. Ο Δήμος Λαρισαίων θα προβεί, με δική του μέριμνα, φροντίδα και δαπάνες στην επιδιόρθωση των υπαρχουσών τουαλετών και στην μόνωση των οροφών και σε οποιαδήποτε ενέργεια αφορά συντήρηση και προετοιμασία των στεγασμένων και υπαίθριων χώρων.
3. Η «ΔΕΘ-HELEXPO» αναλαμβάνει το κόστος που αφορά συνολικά την λειτουργία της έκθεσης, με τη διάθεση του απαραίτητου προσωπικού για τη λειτουργία της, την καταβολή του κόστους της χρήσης του ηλεκτρικού ρεύματος, την θέρμανση του χώρου, την φύλαξη και στην καθαριότητα του εκθεσιακού χώρου. Αναλαμβάνει την κατασκευή περιμετρικά των κατασκευών με τους οποίους θα καλυφθούν οι δυο χώροι της σκεπαστής αγοράς καθώς και την κάλυψη του υπαίθριου χώρου με ελαφριά λυόμενη κατασκευή. Επίσης αναλαμβάνει την προβολή της διοργάνωσης.
4. Η «ΔΕΘ-HELEXPO» θα εισπράξει τα αναφερόμενα ποσά του άρθρου 6 της παρούσας και θα καταβάλλει στον Δήμο Λαρισαίων ως συνδιοργανωτή ποσοστό 10% επί των τιμολογίων ενοικίασης χώρων, αφαιρούμενου ΦΠΑ, φόρων και νόμιμων κρατήσεων, που θα εκδώσει η ΔΕΘ-HELEXPO για την διοργάνωση που θα λαμβάνει χώρα σε διάστημα όπως αυτό αναγράφεται στο άρθρο 4 της παρούσας. Σε κάθε περίπτωση το ποσό που θα λάβει ο Δήμος Λαρισαίων δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ποσό των 56.000,00 ευρώ για την συγκεκριμένη διοργάνωση.
5. Η «ΔΕΘ-HELEXPO» θα έχει την ευθύνη της λειτουργίας του κυλικείου
6. Οι τιμολογήσεις όλων των εσόδων και εξόδων θα γίνουν από και προς τη ΔΕΘ-HELEXPO
7. Ο Δήμος Λαρισαίων αναλαμβάνει να προβεί, για τις επόμενες διοργανώσεις, εφόσον συμφωνηθούν, με δικά του έξοδα, δαπάνες και φροντίδα για την κατασκευή ημιμόνιμων περιμετρικών τοίχων, που θα καλύπτουν περιμετρικά τους δυο χώρους της σκεπαστής αγοράς. Η «ΔΕΘ-HELEXPO» θα συμμετέχει στο μέρος της επένδυσης που αφορά τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις.

M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A

Άρθρο 6**Προϋπολογισμός Σύμβασης – Πόροι**

Η χρηματοδότηση της διοργάνωσης της έκθεσης, θα πραγματοποιηθεί με ιδιωτικούς πόρους, που θα καταβάλλονται από τους συμμετέχοντες – εκθέτες.

Για την διοργάνωση του 2025 οι τιμές παραχώρησης της χρήσης των εκθετηρίων χώρων θα έχουν ως εξής:

1. Στεγασμένος χώρος € 55,00 /τμ πλέον ΦΠΑ
2. Υπαίθριος χώρος € 33,00 /τμ πλέον ΦΠΑ
3. Δομή (προδιαμορφωμένη) περιπτέρων €19/τμ πλέον ΦΠΑ
4. Στα μέλη των δύο σημαντικότερων φορέων, ήτοι του Συνδέσμου Εισαγωγέων Αντιπροσώπων Μηχανημάτων (Σ.Ε.Α.Μ) και της Ένωσης Κατασκευαστών Γεωργικών Μηχανημάτων (Ε.ΚΑ.ΓΕ.Μ.) που συμμετέχουν στην Έκθεση και θα καλύψουν το 80% και πλέον των χώρων θα χορηγείται έκπτωση 40% επί των τιμολογίων παραχώρησης χρήσης χώρων, σε όποιον παραχωρείται επιφάνεια 100 τ.μ. και άνω και 30% σε όποιον παραχωρείται επιφάνεια κάτω των 100 τ.μ.

Το εισιτήριο της Έκθεσης θα ανέλθει στο ποσό των πέντε (5) ευρώ.

Άρθρο 7**Όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της σύμβασης και αρμοδιότητες του**

Για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας σύμβασης ορίζεται Επιτροπή αποτελούμενη από δύο εκπροσώπους (με τους νόμιμους αναπληρωτές τους) εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, η οποία κάθε φορά θα συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου και για τη φετινή διοργάνωση από πλευράς του Δήμου θα είναι ο Αντιδήμαρχος κ. Κων/νος Καλόγηρος, που θα εκτελεί χρέη Προέδρου και ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αθανάσιος Δρυστελάς, ως μέλος, αναπληρούμενοι από τους κ. κ. Βάιο Κυριτσάκα και Βασίλη Μητροδήμο αντίστοιχα, και από τη «ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε» από τους κ. κ. Κυριάκο Ποζρικίδη, που θα εκτελεί χρέη Αντιπροέδρου και Αλέξη Τσαξιλλή, ως μέλος, αναπληρούμενοι από τους κ. κ. Δημήτριο Κουρκουρίδη και Σπύρου Βασίλειο αντίστοιχα.

Εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα λήψης αποφάσεων των συμβαλλόμενων φορέων, την τροποποίηση ή συμπλήρωση ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της παρούσας σύμβασης, καθώς επίσης και την παράταση της διάρκειάς της.

Περαιτέρω έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται στην εφαρμογή των όρων της καθώς και η έγκριση γενικότερων αλλά και ειδικότερων ρυθμίσεων που φορούν την λειτουργία και την διαχείριση της.

Άρθρο 8**Αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως, αδυναμίας, ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων με την παρούσα προγραμματική σύμβαση από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα προγραμματική σύμβαση.

