



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 61
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 6/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εξέταση ένστασης κατά της αριθμ. 415/2023 Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, μετά την αρ. Α605/2021 απόφαση του Διοικητικού πρωτοδικείου Λάρισας για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, σε τμήμα της οδού Φαρσάλων, Χαλκιοπούλου και ανωνύμου οδού στο ΟΤ 159Α, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Χαραυγή Λάρισας, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τις με αριθμ. 464/2023 Α.Ο.Ε., 8/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 74/2024 Α.Δ.Ε.

Στη Λάρισα, σήμερα 15 του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 7080/09-02-2024 πρόσκληση της Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστελλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κέλλας Αχιλλέας, 20) Κρίκης Πέτρος, 21) Κυριτσάκας Βάιος, 22) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 23) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 24) Μαβίδης Δημήτριος, 25) Μητροδήμος Βασίλειος, 26) Παναγιώτου Ιωάννης, 27) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 28) Παπαλέξης Ευάγγελος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Ρετσιάνης Θωμάς, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζατζάκης Φώτιος, 34) Τολίκας Μιχαήλ, 35) Τσακίρης Μιχαήλ, 36) Τσουμάνης Ελευθέριος και 37) Ψάρρα – Περίφανου Άννα καθώς και οι Πρόεδροι της 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Καρατάσιος Βασίλειος και Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 4) Καλογιάννης Απόστολος, 5) Κουρδής Αναστάσιος και 6) Νταής Παναγιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεωργάκης Δημήτριος, Δαλαμπύρας Παναγιώτης και Παπαδοπούλου Ελισάβετ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εξέταση ένστασης κατά της αριθμ. 415/2023 Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, μετά την αρ. Α605/2021 απόφαση του Διοικητικού πρωτοδικείου Λάρισας για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, σε τμήμα της οδού Φαρσάλων, Χαλκιοπούλου και ανωνύμου οδού στο ΟΤ 159Α, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Χαραυγή Λάρισας, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τις με αριθμ. 464/2023 Α.Ο.Ε., 8/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 74/2024 Α.Δ.Ε. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 3044/2002
3. Τις διατάξεις του κεφ. Η' του Ν. 4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του Ν. 4787/2021.
4. Το Ν. 4315/2014 όπως και ισχύει σήμερα.
5. Τη με αριθμ. 415/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, μετά την αρ. Α605/2021 απόφαση του Διοικητικού πρωτοδικείου Λάρισας για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, σε τμήμα της οδού Φαρσάλων, Χαλκιοπούλου και ανωνύμου οδού στο ΟΤ 159Α, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Χαραυγή Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα όπως αναλυτικά περιγράφονται στις αριθμ. 464/2023 Α.Ο.Ε. και 8/2022 Α.Ε.Π.Ζ.
6. Τη με αριθμ. 464/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Γνωμοδότηση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2021 και την Α605/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας σχετικά με: Την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου που θα αφορά μόνο την συγκεκριμένη περίπτωση, στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, σε τμήμα της οδού Φαρσάλων, Χαλκιοπούλου και ανωνύμου οδού στο ΟΤ 159Α, στη συνοικία Χαραυγή Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην με αριθμ. 8/2022 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
7. Τη με αριθμ. 8/2023 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Ολοκλήρωση Εσωτερικού Δακτυλίου Λάρισας ΤΜΗΜΑ Β - Μελέτες Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων των οδών ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (Καρδίτσης –Κουτσινά) με την κατασκευή κυκλικού κόμβου στη συμβολή των οδών Ηρ. Πολυτεχνείου –Φαρσάλων & Ηρ. Πολυτεχνείου –Βόλου , ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ (Ηρ. Πολυτεχνείου-Ιουστινιανού), ΦΑΡΣΑΛΩΝ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Προφ. Ηλία/ Νικ. Φωκά), ΚΟΜΝΗΝΩΝ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Ιουστινιανού),ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ (Ηρ. Πολυτεχνείου –Όθρυος), ΑΓΡΑΦΩΝ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Μπασδέκη), ΜΠΑΣΔΕΚΗ (Όθρυος- Βόλου), ΠΙΝΔΟΥ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Σαπφούς), ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Πηλίου- Βόλου) ,23ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Αιόλου), ΒΟΛΟΥ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Σαπφούς), ΑΝΩΝΥΜΟΣ (Βόλου-Αρκαδίου) , ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΟΥ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Ξενοπούλου), ΑΝΩΝΥΜΟΣ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Ξενοπούλου) και ΚΟΥΤΣΙΝΑ (Ηρ. Πολυτεχνείου – Ξενοπούλου).
8. Τη με αριθμ. 74/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση ένστασης κατά της αριθμ. 415/2023

Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, μετά την αρ. Α605/2021 απόφαση του Διοικητικού πρωτοδικείου Λάρισας για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, σε τμήμα της οδού Φαρσάλων, Χαλκιοπούλου και ανωνύμου οδού στο ΟΤ 159Α, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Χαραυγή Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα όπως αναλυτικά περιγράφονται στις αριθμ. 464/2023 Α.Ο.Ε. και 8/2022 Α.Ε.Π.Ζ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει την ένσταση κατά της αριθμ. 415/2023 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, μετά την αρ. Α605/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Τσιάχα Αδάμου, σε τμήμα της οδού Φαρσάλων, Χαλκιοπούλου και ανωνύμου οδού στο ΟΤ 159Α, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Χαραυγή Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα όπως αναλυτικά περιγράφονται στις αριθμ. 464/2023 Α.Ο.Ε. και 8/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και σύμφωνα με την αριθμ. 74/2024 Α.Δ.Ε.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A

