



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 64
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας για το έργο: «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».

Στη Λάρισα, σήμερα 11 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 6457/07-02-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Δρυστελλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 17) Καραβάνια Ιωάννα, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κέλλας Αχιλλέας, 20) Κουρδής Αναστάσιος, 21) Κρίκης Πέτρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 24) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μπασδέκη Νικολέττα, 27) Νταής Παναγιώτης, 28) Παπαλέξης Ευάγγελος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Ρετσιάνης Θωμάς, 31) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζατζάκης Φώτιος, 35) Τολίκας Μιχαήλ, 36) Τσακίρης Μιχαήλ και 37) Τσουμάνης Ελευθέριος καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 3) Μητροδής Βασίλειος, 4) Παναγιώτου Ιωάννης, 5) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ και 6) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας για το έργο: «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016.
3. Τη με αριθμ. 164/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
4. Τη με αριθμ. 174/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
5. Τη με αριθμ. 175/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης και έγκριση λοιπών τευχών δημοπράτησης του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
6. Τη με αριθμ. 412/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθμ. 553/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και κατακύρωση αυτού.
8. Τη με αριθμ. πρωτ. 64181/11-12-2024 αίτηση του αναδόχου κ. Κωνσταντίνου Μπουλογιάννη.
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 4239/28-01-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων και Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικό: Η υπ' αρ.πρωτ. 64181/11-12-2024 αίτηση του Αναδόχου κ. Κωνσταντίνου ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗ.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 4304/20-11-2019 Απόφαση Ένταξης της πράξης «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» στο ΠΕ.Π. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ,
2. Η υπ' αρ. πρωτ. 5033/06-09-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με την οποία εγκρίθηκε η “1η Τροποποίηση της Πράξης «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» με Κωδικό ΟΠΣ 5030627 στο Ε.Π. “Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-2020” και στον Άξονα Προτεραιότητας «Υποδομές στήριξης και ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού»,
Η υπ' αριθμ. 656/06-02-2023 Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Περιφέρειας Θεσσαλίας με θέμα “Έγκριση Διακήρυξης για το Υποέργο «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» με Α/Α 1 της πράξης 503067, με την οποία διατυπώθηκε σύμφωνη γνώμη για τα σχέδια των τευχών διακήρυξης και τη διαδικασία σύμφωνα με την οποία θα προκηρυχθεί το έργο,
Η υπ' αρ. 513/6823/2023/15-2-2023, (ΑΔΑ:6ΣΞΠΩΛΞ-1ΡΓ) «Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης», για την «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης Κωδικών Αριθμών Εξόδων (Κ.Α. 64.7341.41034),
5. Η με αριθμ. 164/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN»,
6. Η με αριθμ. 174/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN»,
7. Η με αριθμ. 175/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Καθορισμός όρων διακήρυξης και έγκριση λοιπών τευχών δημοπράτησης του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN»,

8. Η με αριθμ. 412/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου»,
9. Η με αριθμ. 553/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και κατακύρωση αυτού», η οποία ανακηρύσσει ανάδοχο της εκτέλεσης του παραπάνω έργου τον ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ, ως οριστικό Ανάδοχο,
10. Η με αριθμ. πρωτ. 79403/14-11-2023 (ΑΔΑ: ΩΖ55ΟΡ10-ΦΟΜ) απόφαση του κ. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας με θέμα «Έλεγχος νομιμότητας της με αριθμ. 553/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων» και η με αριθμ. πρωτ. 85410/08-12-2023 (ΑΔΑ: ΨΙΓΕΟΡ10-ΞΜΓ) τροποποιητική αυτής,
11. Η με αριθμ. πρωτ. 8952/19-12-2023 «Διατύπωση σύμφωνης γνώμης» της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας, σύμφωνα με την οποία και μετά την διενέργεια του προβλεπόμενου Προσυμβατικού Ελέγχου διατυπώνεται θετική γνώμη για το σχέδιο σύμβασης και την διαδικασία ανάθεσης της,
12. Η με αριθμ. πρωτ. 65529/2023 (23SYMV014074607) ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ για την κατασκευή του έργου που υπογράφηκε στις 29/12/2023,
13. Η υπ' αρ. 874/9448/2024/22-02-2024 «Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης», για την «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης Κωδικών Αριθμών Εξόδων (Κ.Α. 64.7341.41034),
14. Η υπ' αρ. 2697/2025/22-01-2025 «Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης», για την «Έγκριση Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης Κωδικών Αριθμών Εξόδων (Κ.Α. 64.7341.41034),
15. Η υπ' αρ. πρωτ. 2148/02-04-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με την οποία εγκρίθηκε η “2η Τροποποίηση της Πράξης «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» με Κωδικό ΟΠΣ 5030627 στο Ε.Π. “Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-2020” και στον Άξονα Προτεραιότητας «Υποδομές στήριξης και ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού»,
16. Η υπ' αρ. πρωτ. 6968/21-11-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με την οποία εγκρίθηκε η Ένταξη της Πράξης «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» με Κωδικό ΟΠΣ 6017770 στο Πρόγραμμα “ΘΕΣΣΑΛΙΑ 2021-2027” και στην Άξονα Προτεραιότητα «Ολοκληρωμένες Χωρικές Παρεμβάσεις»,
17. Η μελέτη του έργου όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων (προϋπολογισμός της μελέτης, τιμολόγιο της μελέτης, τεχνική περιγραφή του έργου, τεύχη δημοπράτησης, σχέδια κλπ.),
18. Ο προϋπολογισμός της μελέτης του έργου είναι 934.550,29 € (753.669,59 € πλέον ΦΠΑ 180.880,70 €),
19. Η σύμβαση υπογράφηκε έναντι ποσού 673.313,85 ΕΥΡΩ (542.995,04 € + 130.318,81 € Φ.Π.Α. 24%) εκ των των οποίων 389.231,45 € για την εκτέλεση των εργασιών, 70.061,66 € για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος, 68.893,91 € για τα απρόβλεπτα, 6.000,00 € για απολογιστικές εργασίες, 775,66 € ΓΕ&ΕΟ απολογιστικών εργασιών και 8.032,30 € για την προβλεπόμενη αναθεώρηση,
20. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες από την αρχή της σύμβασης, δηλαδή μέχρι τις 28-12-2024.
21. Η υπ' αρ. πρωτ. 64181/11-12-2024 αίτηση του Αναδόχου του έργου κ. Μπουλογιάννη Κωνσταντίνου, παράτασης συμβατικής προθεσμίας κατά διακόσιες τριάντα μία (231) μέρες,
22. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 341/23-01-2025 έγγραφο της (αρ. πρωτ. 3333/24-01-2025 εισερχομένου στο Δήμο Λαρισαίων), με το οποίο η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Θεσσαλίας διατυπώνει θετική γνώμη για την παράταση της προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» με Κωδικό ΟΠΣ 6017770 στο Πρόγραμμα “ΘΕΣΣΑΛΙΑ 2021-2027”, κατά διακόσιες τριάντα μία (231) ημερολογιακές ημέρες.

B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 64181/11-12-2024 σχετική επισυναπτόμενη αίτηση του Αναδόχου, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, για το «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN, κατά διακόσιες τριάντα μία (231) μέρες, προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο.

Οι λόγοι που αναφέρονται είναι οι εξής :

Από 29-12-2023 έως 03-03-2024, ήτοι 66 ημέρες, λόγω “καθυστέρησης λήψης συμβατικών σχεδίων από την υπογραφή της σύμβασης καθώς και εργασιών κοπής και απομάκρυνσης υφιστάμενων δέντρων”.

Λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών 18 ημέρες, κατά τους μήνες Μάιο και Ιούνιο.

Από 16-07-2024 έως 11-12-2024 , ήτοι 147 ημέρες, λόγω” αναμονής νέας κατασκευαστικής λύσης μεταξύ λιθοδομής-πλάκας radier και πεδילוκού.

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και το ημερολόγιο του έργου, καθώς και την αλληλογραφία με τον Ανάδοχο του έργου διαπιστώνει ότι:

- Από 31-01-2024 έως 03-03-2024, έως ότου πραγματοποιηθούν εργασίες κοπής και απομάκρυνσης επικίνδυνων δέντρων, ήτοι (33) τριάντα τρεις ημέρες, αιτιολογημένα δεν εκτελέστηκαν εργασίες,
- Από 19-03 έως 10-05-2024 δεν εκτελέστηκε καμία εργασία στο έργο, ήτοι πενήντα δύο (52) ημέρες.
- Από 11-05-2024 έως 16-05-2024, ήτοι πέντε (5) ημέρες, δεν πραγματοποιήθηκαν εργασίες λόγω βροχοπτώσεων,
- Από 15-07-2024 έως 26-07-2024, ήτοι δώδεκα (12) ημέρες, δεν πραγματοποιήθηκαν εργασίες λόγω καύσωνα,
- Από 29-07-2024 έως 6-08-2024 δεν πραγματοποιήθηκαν εργασίες, ήτοι εννέα (9) ημέρες.
- Από 12-08-2024 έως 16-08-2024, ήτοι πέντε (5) ημέρες, δεν πραγματοποιήθηκαν εργασίες λόγω θερινής άδειας,
- Από 17-08-2024 έως 10-12-2024 δεν εκτελέστηκαν εργασίες, ήτοι εκατόν δέκα πέντε (115) ημέρες .

Έχοντας υπ' όψιν τα παραπάνω, καθώς και το αρθ. 147 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα, εισηγούμαστε την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά $33+52+5+12+9+5+115 = 231$ (διακόσιες τριάντα μία) ημέρες.

Κατόπιν τούτων ζητείται η έγκριση της παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN», της πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6017770 του Δήμου Λαρισαίων, κατά διακόσιες τριάντα μία (231) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι νέα ημερομηνία περαίωσης της συμβατικής προθεσμίας του έργου στις 16/08/2025.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης για το έργο «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» κατά διακόσιες τριάντα μία (231) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι νέα ημερομηνία περαίωσης του έργου η 16η/08/2025, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**