



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 84
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: Παράταση του συνολικού χρόνου εκμετάλλευσης του έργου:«ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΜΠΛΑΝΑ.

Στην Λάρισα σήμερα την 2 Φεβρουαρίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1335/27-1-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυπαρρίσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρίστος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος και 2) Ζωγράφος Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απουσιάζοντας του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και παρόντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την **«Παράταση του συνολικού χρόνου εκμετάλλευσης του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΜΠΛΑΝΑ»** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1418/84.
Το Ν. 2947/2001
Το Ν. 2052/1998
Το Ν. 3669/2008
Το Ν. 3463/2006
2. Το με αρ. πρωτ. 1072/25-1-2010 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Νέων Έργων, το οποίο έχει ως εξής:
Ζητείται:
Η έγκριση της παράτασης του συνολικού χρόνου εκμετάλλευσης του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΜΠΛΑΝΑ», με τελική ημερομηνία παράδοσης του σταθμού την 31 Δεκεμβρίου 2033.
3. Την από 25-1-2010 εισηγητική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Νέων Έργων, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 1114/11-9-2007 αίτηση του αναδόχου του έργου: **«ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΜΠΛΑΝΑ» Κ/ξ ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕ - Θ. ΜΑΛΛΙΑΧΟΥΣΤΑΣ ΕΔΕ**, ζητείται παράταση του χρόνου εκμετάλλευσης του έργου, με τελική ημερομηνία παράδοσης του σταθμού την 31 Δεκεμβρίου 2033.

1. Σύμφωνα με την από 31-1-2006 αναπροσαρμοσμένη σύμβαση, ο ολικός χρόνος εκμετάλλευσης του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων στην πλατεία Αγ. Μπλάνα, είναι είκοσι επτά (27) έτη με καταληκτική ημερομηνία την 31-12-2032.
2. Κατόπιν αιτήσεως της αναδόχου Κοινοπραξίας και σε συνεννόηση με την Δημοτική Αρχή, όλα τα δάπεδα του σταθμού, που από τη σύμβαση του έργου προβλεπόταν να γίνουν βιομηχανικά, αποφασίστηκε να γίνουν εποξειδικά για την καλύτερη και ασφαλέστερη μόνωση τους όπως επίσης και για την απλούστευση του καθαρισμού τους καθώς επίσης και το σύνολο των κρασπέδων που αντικαταστάθηκαν από σκυρόδεμα σε μάρμαρο.
Έτσι κατασκευάστηκαν 8.920,00 μ² εποξειδικών δαπέδων και 310 μμ κρασπέδων συνολικής δαπάνης 384.816,68 € και με δεδομένο ότι κάθε χρόνος διαχείρισης αντιστοιχεί κατά τη σύμβαση, με:

$$\frac{\text{Κόστος έργου (χωρίς την επιχορήγηση)}}{\text{Χρόνια εκμετάλλευσης}} = \frac{3.021.795,00}{27} = 111.918,33 \text{ €}$$

η εταιρεία ζήτησε επιπλέον δύο (2) έτη εκμετάλλευσης.

Τελικά μετά από πρόταση της Δημοτικής Αρχής συμφωνήθηκε η παράταση του χρόνου εκμετάλλευσης του σταθμού κατά ένα (1) επιπλέον έτος με καταληκτική ημερομηνία την 31-12-2033.

4. Τις τοποθετήσεις, προτάσεις, διαφωνίες του Αντιδημάρχου κ. Κων/νου Σαμουρέλη και των δημοτικών συμβούλων κ. Ιωαν. Σάπκα, Γεωργ. Λαμπρούλη, Απ. Καλογιάννη, Χρ. Λυτροκάπη, Κων/νου Καραμπάτσα, Δημ. Γεωργάκη και Γεωργ. Σούλητη.

5. Τη γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία είκοσι (20) δημοτικοί σύμβουλοι ψήφισαν ΥΠΕΡ, ενώ οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κων/νος Καραμπάτσας, Βασ. Κλεισιάρης, Δημ. Κουραμάς, Ροδ. Κουρσούμη, Νικ. Κουτσομάρκος, Γεώργιος Λαμπρούλης, Χρ. Λυτροκάπης, Ιωαν. Μπουσμπούκης, Ιωάννης Σάπκας και Γεώργιος Σούλτης ψήφισαν ΚΑΤΑ.

Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δημ. Γεωργάκης, Ελ. Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, Απ. Καλογιάννης, Ιωάννης Λάτσιος και Κλεάνθης Λέτσιος.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την Παράταση του συνολικού χρόνου εκμετάλλευσης του έργου:«**ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΜΠΛΑΝΑ** με καταληκτική ημερομηνία παράδοσης του σταθμού από την «**ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓΙΟΥ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ Α.Ε.**» στον Δήμο Λαρισαίων την 31-12-2033.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA