



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 89
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας.

Στη Λάρισα, σήμερα 21^η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 9870/17-02-2017 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γελαλή Πολυξένη, 8) Γεωργάκης Δημήτριος, 9) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Ζαούτσος Γεώργιος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπαμπαλής Δημήτριος, 23) Μπαράς Νικόλαος, 24) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 25) Νασιώκας Έκτορας, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Ξηρομερίτης Μάριος, 28) Παζιάνας Γεώργιος, 29) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Πράπας Κωνσταντίνος, 32) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Σουρλαντζής Απόστολος, 36) Τζανακούλης Κων/νος, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 39) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 40) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 4) Κρίκης Πέτρος, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 6) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 7) Σουλούκου Ασπασία, 8) Τερζούδης Χρήστος και 9) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Τζανακούλης Κων/νος, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Ξηρομερίτης Μάριος, Νασιώκας Έκτορας και Μπαράς Νικόλαος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, σχετικά με το θέμα: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006
2. Τα άρθρα 83 και 84 του Ν. 3852/10
3. Το Π.Δ.. 270/81
4. Τη με αριθμ. 3/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μάνδρας με την οποία βεβαιώνεται ότι η δημοτική έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006.
5. Τη με αρ. πρωτ. 8611/13-02-2017 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή τη δημοτική έκταση που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας, η οποία προσφέρεται για καλλιέργεια και έχει βεβαιωθεί ως προς την θέση, τα όρια και την έκταση, όπως αποδεικνύεται από το σχετικό τοπογραφικό σχέδιο, έχει δε ως παρακάτω:

α/α	Τοπική ή Δημ. Κοινότητα	Στρέμματα	Τοποθεσία		Λήξη μίσθωσης
1	Μάνδρας	37,208	Ζευγαρολίβαδο 2	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	10/11/2017

Επειδή ο μισθωτής του παραπάνω αγροτεμαχίου παρέδωσε το μίσθιο στο Δήμο Λαρισαίων στις 8/2/2017 προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία της εκ νέου δημοπράτησής του, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την εκ νέου εκμίσθωσή του, βάσει των διατάξεων του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι : *«η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας, που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια, αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση, εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία, που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης, εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας»* και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η οποία θα καταρτίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και κατακυρώσει τα αποτελέσματα των δημοπρασιών, βάσει του Π.Δ. 270/81.

Το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μάνδρας με την υπ' αριθμ. 3/2017 απόφασή του βεβαιώνει ότι η συγκεκριμένη δημοτική έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006.

6. Τη δήλωση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Κωνσταντίνου Διαμάντου ότι ψηφίζει ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση της δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας και η οποία προσφέρεται για καλλιέργεια και έχει βεβαιωθεί ως προς την θέση, τα όρια και την έκταση, όπως αποδεικνύεται από το σχετικό τοπογραφικό σχέδιο, έχει δε ως παρακάτω:

α/α	Τοπική ή Δημ. Κοινότητα	Στρέμματα	Τοποθεσία		Λήξη μίσθωσης
1	Μάνδρας	37,208	Ζευγαρολίβαδο 2	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	10/11/2017

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΔΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA